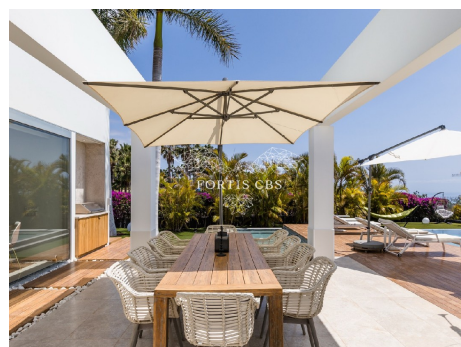




FORTIS CBS

Látványos, ultra-luxus villa a tekintélyes Abama üdülőhelyen



Referencia: 8823
Helység: Abama Golf
Típus: House (Villa)
Állapot: For Sale
Ár: €8,500,000

Ágyak: 6
Fürdők: 6
Cselekmény (m²): 2181 m²
Belso (m²): 922 m²
Year Constructed: 2018

**Energiahatékonysági
besorolás:**



- **Dekoráció:** Built to High Standards, Completely Equipped Kitchen, Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Immaculate Condition, Jacuzzi, Luxury Fittings, Modern Style, Partially Furnished, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation, Wood Flooring
 - **Külso:** Balcony, BBQ Area, Courtyard, Covered Terrace, Easily Maintained Gardens, Garage, Landscaped Gardens, Parking, Patio, Picturesque Garden, Subtropical Gardens, Sunny Terraces, Swimming Pool
 - **Elhelyezkedés:** Megfelelő Hely Golfozásra, Conveniently Situated Tennis, Good Road Access, Prestigious Area, Quiet Location, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants
 - **Szobák:** Dining Area, Dressing Room, En Suite Bathroom, Zuhanyzó, Guest Apartment, Gym, Interior Courtyard, Kitchen Diner, Lounge, Iroda, Separate Apartment, Shower Room, TV Room, Utility Room, Various Interior Patios, Various Store Rooms, Wine Cellar
 - **Nézetek:** Coastal, Garden, Golf, Mountains, Panoramic, Pool, Sea
 - **További:** Air Conditioning, Alarm System, Automatic Entrance, Automatic Irrigation System, BBQ, Electric Blinds, Heating, Home Cinema, Hydro-Massage Bath, Installed Music System, Irrigation, Many Special Features, Security System, Video Entry System
- 44 (0) 1564 820 377 • team@fortis-cbs.com • www.fortis-cbs.com

Látványos, ultra-luxus villa a tekintélyes Abama üdülőhelyen

A Fortis CBS megtiszteltetésnek érzi, hogy kizárólagos értékesítési ügynökkévé választották ennek a csodálatos, hat hálósobás villának a presztízsű Abama üdülőhelyen, amelyet a neves építész, Leonardo Omar tervezett. A Playa San Juan közelében megbúvó Ritz-Carlton Abama Tenerife legjobban őrzött titka, rövid autótúra a Tenerife South repülőtértől és Costa Adeje-től. Ez az ultra-exkluzív üdülőhely Championship Golf Clubbal, tenisziskolával, gyógyfürdővel és Michelin-csillagos éttermekkel várja vendégeit. Tenerife egyik legszebb fehér homokos és türkizkék vizű strandja található a szálloda alatti védett öbölben, amely tökéletes a búvárkodáshoz és az úszáshoz. A közelben található a bájos tengerparti falu, Playa San Juan hagyományos éttermeivel és kellemes tengerparti sétányával.

Ez a kivételes tenerifei villa újraértelmezi a luxuseletet, lélegzetelállító dizájnnal, természetes anyagokkal és jellegzetes jellemzőkkel büszkélkedhet. Lenyűgöző mérete és kifinomult kialakítása valóban egyedivé teszi, dekoratív medencékkel, automatikus éjszakai világítással a lenyűgöző hangulat érdekében. A főbejárat egy hatalmas, nyitott terű nappaliba nyílik, jellegzetes lépcsővel, három saját fürdőszoba, dupla hálósobával, natúr tölgyfa beépített szekrényekkel és teraszokkal, egy vendég WC-vel, valamint egy ultramodern Santos reggeliző konyhával, Gagganau gépekkel és kamrával/háztartási gépekkel. A padlótól a mennyezetig érő üvegezés bőséges természetes fényt és békés kilátást biztosít a lakóterekben, és ez a szint egy független vendéglakást is magában foglal tágas nappalival, konyhasarokkal, fürdőszobával és hálósobával, natúr tölgyfa szekrényekkel.

A fényűző felső szintű hálósoba egy csodálatos privát menedékhely, natúr laminált tölgyfa padlóval, ülősarokkal, öltözővel, teraszajtókkal ellátott hálósobával, luxus fürdőszobával jakuzzival és külső zuhanyzóval, valamint saját teraszokkal, ahonnan gyönyörű kilátás nyílik. Az alsó szinten található egy bodegák, szórakoztató helyiség, belső teraszok, háztartási helyiségek, tárolók és egy gépház. Van egy nagy garázs autók és golfkocsik számára, valamint egy további, saját fürdőszoba hálósoba beépített szekrényekkel és konyhasarokkal.

Kívülről tökéletesen alkalmas szórakozásra, pihenésre, szabadtéri étkezésre és a mesés panoráma élvezetére. Alacsony karbantartást igénylő műfűvel, szubtrópusi növényekkel díszített szegélyekkel, grillezőhellyel, elegáns fűtött úszómedencével, pezsgőfürdővel, zuhanyzóval és jakuzzival rendelkezik, így ideális Tenerife csodálatos, napsütéses éghajlatának élvezetéhez.

Ez a látványos, modern villa 922 m² belső területtel rendelkezik egy 2181 m²-es telken, és a legmagasabb színvonalon épült Tenerife leggazdagabb üdülőhelyén. Számos extrával büszkélkedhet, többek között lifttel, beépített klímaberendezéssel, elektromos redőnyökkel és két parkolóhellyel. Az elegáns, kiváló minőségű bútorok nagy részével együtt eladó, így azonnal élvezheti az igényes vásárlók élményét.

Felelősség kizárása: Az ebben a prezentációban bemutatott anyagok harmadik felek által szolgáltatott információkon alapulnak, amelyeket megbízhatónak tartunk, de nem tudjuk garantálni, hogy azok teljesek vagy 100%-ban pontosak, ezért nem lehet rájuk mint olyanra hagyatkozni. A leendő vásárlóknak azt tanácsoljuk, hogy vegyenek igénybe megfelelő jogi tanácsot ezekben a kérdésekben.

