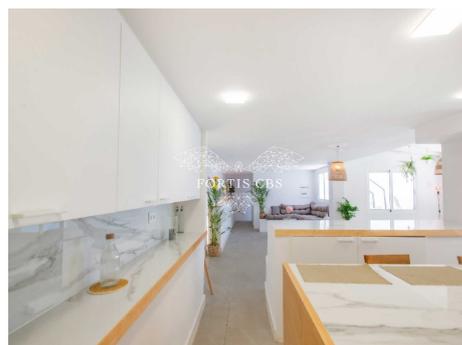


Charmante propriété de quatre chambres avec piscine privée à proximité de la ville d'Adeje



Référence: 8837C

Localité: Los Menores

Type: Maison

Statut: A Vendre

Prix: €595,000

Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 4
- **Bains:** 4
- **Interne (m2):** 120 M²
- **Terrasse (m2):** 113 M²

- **Décor:** Cuisine Complètement Équipée, Excellent État, Plein de Caractère, Complètement Meublé, Rénové, Logement Spacieux
- **Extérieur:** Jardin, Piscine
- **Emplacement:** Proximité de Golf, Lieu Calme, Endroit Résidentiel
- **Chambres:** Cuisine Américaine / Cuisinette, Chambre avec Douche, Salle de Séjour avec Coin Repas, Salon, Salle de Douche
- **Vues:** Montagnes, Mer
- **Supplémentaire:** Divers Caractéristiques Spéciales

Charmante propriété de quatre chambres avec piscine privée à proximité de la ville d'Adeje

Fortis CBS a le plaisir de présenter cette charmante maison de quatre chambres avec piscine privée dans le village de Los Menores, dans la municipalité d'Adeje, située à seulement quelques minutes de la ville d'Adeje mais située dans un environnement légèrement plus rural et naturel.

Los Menores est un quartier traditionnel doté de très bons restaurants canariens et de commodités locales. Il offre une opportunité idéale à ceux qui recherchent un style de vie plus authentique tout en restant à proximité de tout ce que la côte sud de Tenerife a à offrir. La principale ville, Adeje, est accessible en moins de 10 minutes, avec ses jolies avenues bordées d'arbres et ses célèbres restaurants de poulet. Les plages de Costa Adeje sont également à seulement 10-15 minutes en voiture. Les résidents de cette région de plus en plus prisée peuvent ainsi profiter du meilleur des deux mondes : calme, tranquillité et tradition, ainsi que des restaurants, boutiques et de la vie nocturne de Costa Adeje.

Cette propriété, récemment rénovée avec goût, offre un séjour lumineux avec poutres apparentes. De plain-pied, elle comprend une cuisine américaine ouverte avec îlot central, un salon et une salle à manger baignés de lumière naturelle par une grande baie vitrée donnant sur le jardin. La chambre principale dispose d'une salle de bains privative et d'un dressing pratique. Trois autres chambres, dont deux avec accès au jardin, disposent de salles de douche contemporaines attenantes et d'une salle de douche familiale complète.

À l'extérieur, il y a un parking privé hors route pour deux voitures avec des escaliers qui descendent vers la propriété et son magnifique espace extérieur (un immense 113 m²) bénéficiant d'une piscine privée et d'un jardin aménagé avec de belles vues sur la campagne et la mer. L'endroit idéal pour profiter du soleil de Tenerife, se détendre et recevoir amis et famille.

Une maison familiale ou de vacances idéale, loin de l'agitation des zones touristiques, entièrement meublée et prête à être habitée dès le premier jour. Réduction de 100 000 €.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

