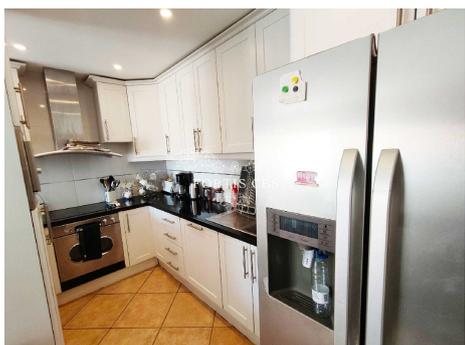


## Espléndido bungalow de tres dormitorios con piscina privada climatizada



**Referencia:** 8838

**Localidad:** Callao Salvaje

**Complejo:** Sueno Azul

**Tipo:** Casa (Bungalow)

**Situación:** A la venta

**Precio:** €475,000

**Clase de Eficiencia Energética:** Pendiente

- **Dormitorios:** 3
- **Baños:** 2
- **Parcela (m2):** 225 m<sup>2</sup>
- **Interno (m2):** 81 m<sup>2</sup>
- **Nivel del suelo:** Ground

- **Decoración:** En buenas condiciones, Armarios Empotrados
- **Habitaciones:** Cocina americana, Ducha En-Suite, Sala de Estar con Comedor, Baño con ducha, Trastero
- **Vistas:** Montaña, Piscina
- **Adicional:** Ventiladores de Techo, En una sola planta, Rejas de Seguridad

# Espléndido bungalow de tres dormitorios con piscina privada climatizada

Fortis CBS se complace en presentar este encantador bungalow independiente con piscina privada climatizada en el desarrollo Sueño Azul en Callao Salvaje.

Callao Salvaje es un pequeño pueblo con numerosas tiendas, bares y restaurantes, y cuenta con su propia playa fantástica a poca distancia de esta propiedad. Cerca se encuentra el complejo turístico vecino de Playa Paraíso, que ofrece una mayor selección de restaurantes y bares, y donde se encuentran el Hard Rock Hotel y el centro comercial Rosa Center. A solo 10 minutos en coche de Adeje, la capital, y de los concurridos balnearios de Playa Fañabé, Playa Torviscas y el exclusivo complejo turístico de Playa del Duque, se puede llegar al aeropuerto de Tenerife Sur en unos veinticinco minutos. Asimismo, las principales localidades turísticas de Playa de las Américas y Los Cristianos, con sus bares, restaurantes y su vibrante vida nocturna, se encuentran a menos de quince minutos.

Ubicada tras un alto muro de contención y en una parcela de 225 m<sup>2</sup>, esta casa ofrece un remanso de paz y privacidad. Se accede a través de una puerta peatonal segura con amplio aparcamiento en la calle cerca. Al entrar, unas escaleras conducen a la casa, que se ofrece con muebles incluidos. La superficie habitable de 81 m<sup>2</sup> consta de un salón-cocina de planta abierta, un espacio luminoso y amplio con puertas que dan al jardín. El dormitorio principal cuenta con baño en suite, armarios empotrados y puertas que dan al jardín, y los otros dos dormitorios comparten un baño familiar.

En el exterior, la casa está rodeada de terrazas y jardines con piscina climatizada y césped artificial de bajo mantenimiento, ideal para relajarse y disfrutar del maravilloso clima durante todo el año. Cuenta con numerosas características especiales, como rejas de seguridad, persianas de aluminio, toldos retráctiles, ventiladores de techo para mayor comodidad y un práctico trastero oculto en la parte trasera de la casa.

Esta propiedad sería perfecta para alguien que busque una casa de vacaciones en una ubicación tranquila, un refugio de invierno o una residencia durante todo el año, por lo que esperamos mucho interés.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

