FORTIS CBS

Schöne Villa mit drei Schlafzimmern und privatem Pool in einer beliebten Gegend

Referenz: 8839C
Gegend: Torviscas Alto
Typ: Haus
Status: Zu Verkaufen
Preis: €895,000

Betten: 3
Bäder: 2
Grundstück (m2): 470 m^2
Intern (m2): 192 m^2

Energie-Effizienz-Einstufung:

- **Gemeinschaft:** Gemeinschaftsschwimmbad, wohl gepflegte Hausgemeinschaft
- **Dekor:** Einbauschränke, Einbaukleiderschränke, komplett möbliert, geräumige Zimmer
- **Außenansicht:** Grillplatz, überdachte Terrasse, sonnige Terrassen, Schwimmbad
- **Ort:** in der Nähe von Schulen, in der Nähe vom Tennisplatz, beliebte Gegend, ruhige Lage, Geschäfte zu Fuß erreichbar
- **Zimmer:** Kochnische, Schlafzimmer mit en suite Bad, Wohnzimmer mit Essecke, Duschraum, Technikraum
- **Aussicht:** Berge, Schwimmbad, Meer
- **Zusätzliche:** Klimaanlage, viele Besonderheiten

Schöne Villa mit drei Schlafzimmern und privatem Pool in einer beliebten Gegend

Fortis CBS freut sich, Ihnen dieses schöne Familienhaus mit drei Schlafzimmern und drei Bädern im beliebten Viertel Roque del Conde in Torviscas Alto präsentieren zu können.

Torviscas Alto liegt oberhalb von Costa Adeje und bietet einen fantastischen Panoramablick. Die belebten Ferienorte Playa de las Americas und Los Cristianos mit ihren zahlreichen Geschäften, Restaurants und Bars sind nur fünf Autominuten entfernt. In der näheren Umgebung gibt es auch einige kleinere lokale Annehmlichkeiten. Die Autobahn TF1 ist nur fünf Minuten entfernt, sodass der Flughafen Teneriffa Süd in etwa 25 Autominuten erreichbar ist.

Dieses gut ausgestattete Haus ist geräumig und hell und bietet einen herrlichen Blick auf das Meer und die Berge. Der große Wohnbereich (192 m²) erstreckt sich über zwei Ebenen; das Erdgeschoss besteht aus einer offenen Küche, einem Wohn- und Essbereich mit zwei Terrassentüren, die auf eine große Terrasse führen, mit sowohl überdachten als auch offenen Bereichen für diejenigen, die sowohl Schatten als auch Sonne genießen möchten. Im Obergeschoss befindet sich das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, Einbauschränken und Zugang zu einer sonnigen Terrasse. Zwei weitere Schlafzimmer mit Einbauschränken, eines davon ebenfalls mit Zugang zur sonnigen Gemeinschaftsterrasse, und ein Familien-Duschbad befinden sich ebenfalls auf dieser Ebene.

Dieses schöne Anwesen befindet sich auf einem 470 m² großen Eckgrundstück mit großzügigem Außenbereich und pflegeleichtem Garten, der das ganze Jahr über das wunderbare Klima bietet. Die Außenanlage bietet zahlreiche Besonderheiten, darunter eine kanarische Sommerküche mit eingebautem Grill, eine Sitzecke, einen Hauswirtschaftsraum, ein Pool-Duschbad und ein Gäste-WC, einen Swimmingpool sowie eine private Garage für zwei kleinere Autos mit direktem Zugang zum Haus. Dieses Anwesen eignet sich hervorragend als Familienhaus, Ferienhaus oder als Mietobjekt. Derzeit liegt eine VV-Lizenz vor, sodass Kurzzeitvermietungen derzeit erlaubt sind.

Clear Blue Skies empfiehlt Ihnen dringend, sich dieses wunderbare Anwesen anzusehen. Es wird komplett möbliert mit den vorgestellten Möbeln angeboten und verfügt über eine Klimaanlage, um die warmen Sommerabende abzukühlen. Sie ist also wirklich bereit, sofort genossen zu werden.

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.