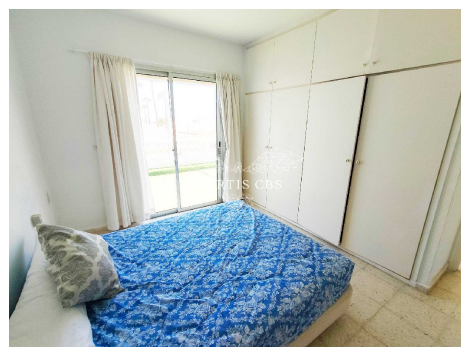
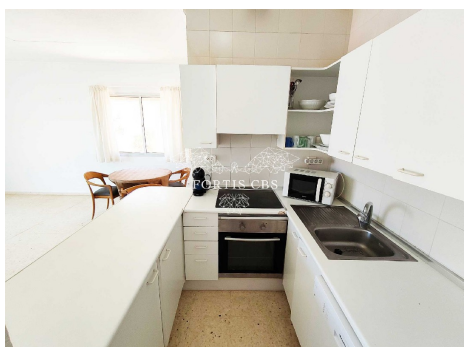
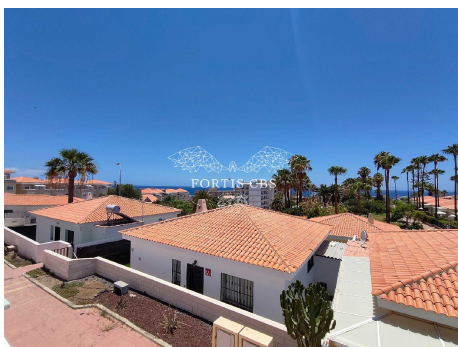


Opportunité de rénovation dans un emplacement populaire - Bungalow de trois chambres avec piscine pr



Référence: 8842

Localité: Callao Salvaje

Complexe: Sueno Azul

Type: Maison (Bungalow)

Statut: A Vendre

Prix: €449,000

Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 3
- **Bains:** 2
- **Parcelle (m2):** 225 M²
- **Interne (m2):** 81 M²
- **Niveau du sol:** Ground

- **Communauté:** Piscine Commune
- **Décor:** Penderie, Partiellement Meublé
- **Extérieur:** Terrasses Ensoleillées, Piscine
- **Emplacement:** Proximité de Toutes Facilités, Près de Transport, Urbanisation Populaire, Lieu Calme, Plage Accessible à Pied, Magasins Accessibles à Pied, Centre Villa Accessible à Pied
- **Potentiel:** Quelques Rénovations à Prévoir
- **Vues:** Montagnes, Mer
- **Supplémentaire:** Climatisation

Opportunité de rénovation dans un emplacement populaire - Bungalow de trois chambres avec piscine pr

Fortis CBS a le plaisir de présenter ce bungalow indépendant de trois chambres avec piscine privée dans le développement Sueño Azul à Callao Salvaje.

Callao Salvaje est une petite station balnéaire située en bordure de la célèbre Costa Adeje. Elle se trouve à seulement dix minutes en voiture de la ville principale d'Adeje et des stations balnéaires plus animées de Playa Fañabé, Playa Torviscas et de la station balnéaire haut de gamme de Playa del Duque. Bien qu'à l'écart de l'agitation des grandes stations balnéaires, Callao Salvaje regorge de boutiques, de bars et de restaurants, et possède sa propre plage magnifique à deux pas de la propriété. À proximité se trouve la station voisine de Playa Paraiso, qui propose un plus grand choix de restaurants et de bars, ainsi qu'un centre commercial récemment construit, le Rosa Centre.

Sueño Azul est une résidence très prisée qui offre à ses résidents la possibilité d'utiliser une piscine commune avec un bar-club très agréable, moyennant un tarif journalier très raisonnable. Situé dans un quartier calme et recherché, à quelques pas des commodités et de la plage, ce bungalow de trois chambres offre une opportunité exceptionnelle aux acheteurs souhaitant créer la maison de leurs rêves.

La propriété nécessite une rénovation complète, offrant une toile vierge pour des rénovations modernes ou une transformation complète. À l'intérieur, vous trouverez une cuisine américaine ouverte et un salon avec accès direct à la terrasse ensoleillée, idéale pour un séjour intérieur-extérieur. Le bungalow comprend trois chambres : deux doubles et une simple. La chambre principale bénéficie d'une salle de bain attenante, tandis qu'une salle de douche supplémentaire avec portes battantes dessert les autres pièces.

À l'extérieur, une terrasse ensoleillée entoure la maison et offre de nombreux espaces de détente et de divertissement. Une piscine privée et un coin salon surélevé offrent l'endroit idéal pour profiter du soleil et admirer la vue imprenable sur la mer et les couchers de soleil.

Il s'agit d'une occasion rare de trouver une propriété à fort potentiel dans un quartier prisé, idéale comme résidence secondaire ou résidence principale. Des places de stationnement sont disponibles à proximité, mais une voiture n'est pas indispensable, car de nombreux commerces sont accessibles à pied et les transports en commun sont à proximité.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

