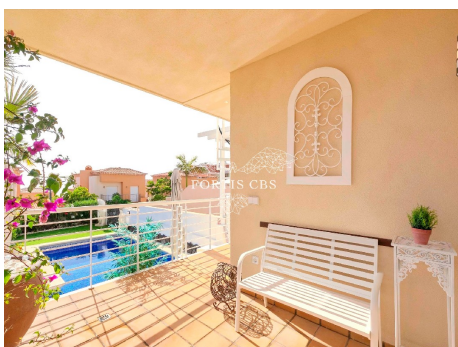
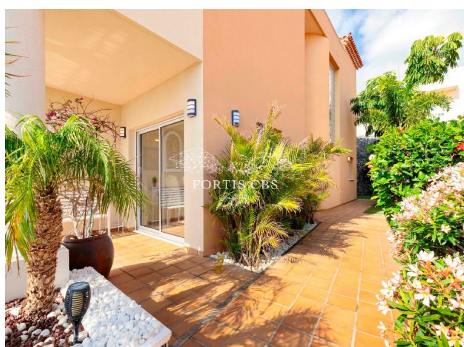


Krásná stylová samostatně stojící vila se soukromým bazénem



Odkaz: 8844C

Lokalita: Puerto de Santiago

Typ: House (Villa)

Postavení: For Sale

Cena: €1,050,000

Hodnocení energetické účinnosti: Pending

- **Postele:** 4
- **Vany:** 3
- **Spiknutí (m²):** 409 m²
- **Vnitřní (m²):** 329 m²
- **Rok výroby:** 2007

- **Vyzdoba:** Completely Equipped Kitchen, Fitted Wardrobes, Immaculate Condition, Modern Style, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Vnejsi:** Balcony, BBQ Area, Covered Terrace, Fruit Trees, Landscaped Gardens, Sunny Terraces, Swimming Pool
- **Umístění:** Near Amenities, Near Transport, Popular Urbanisation, Prestigious Area, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** En Suite Shower Room, Kitchen Diner, Lounge Dining Area, Sauna, Shower Room, Utility Room
- **Pohledy:** Garden, Pool, Sea
- **Dalsi:** Air Conditioning, BBQ, Ceiling Fans, Home Cinema, Many Special Features

Krásná stylová samostatně stojící vila se soukromým bazénem

Fortis CBS s potěšením představuje tuto atraktivní vilu se čtyřmi ložnicemi a třemi koupelnami ve skvělé lokalitě Puerto Santiago na slunném západním pobřeží Tenerife.

Puerto Santiago je oblíbené španělské město na západním pobřeží Tenerife, oblast známá svým skvělým celoročním klimatem. Nachází se zde množství místních kaváren, obchodů a restaurací, přírodní pláž s černým pískem a nedaleké skalní jezírka. Z Puerto Santiago se snadno dostanete pěšky do sousedních měst Playa de la Arena, kde najdete větší pláž a velké množství restaurací, a do oblíbeného letoviska Los Gigantes. Los Gigantes je známé svými úchvatnými 500 m vysokými útesy Acantilados de los Gigantes a opět nabízí skvělý výběr místních zařízení a také atraktivní přístavní oblast. Puerto Santiago se nachází asi 20 km od Costa Adeje a díky nově otevřenému prodloužení dálnice TF1 je jen asi půl hodiny jízdy od letiště Tenerife Jih.

Tato mimořádně pohodlná vila je vkusně zařízená a nachází se v klidné rezidenční urbanizaci na pozemku o rozloze 409 m² a má mnoho speciálních prvků. Prostorný obývací pokoj je rozdělen na tři patra a skládá se z krásné, plně vybavené kuchyně s vestavěnými spotřebiči a prostorného obývacího pokoje s jídelním koutem se dvěma sadami terasových dveří, které zaplavují místnost přirozeným světlem a vedou na terasu a do zahrady. V patře najdete tři dvoulůžkové ložnice s vestavěnými skříněmi a rodinnými koupelnami. Dobře řešená hlavní ložnice se může pochlubit vlastní koupelnou se sprchovým koutem a soukromou terasou s nádherným výhledem na moře a venkovním točitým schodištěm, které vás dovede na terasu a k bazénu. Suterén byl chytře přestavěn, čímž se zvětšil obytný prostor a nabízí kino s prostorovým zvukem, 4. ložnici/kancelář, technickou místnost a garáž pro dvě auta.

Dům je zvenku orientován na jih a má opravdu vše, co potřebujete k užívání si nádherného klimatu, včetně soukromého vyhřívaného bazénu, míst na opalování, krásné zahrady, několika teras, sauny a fantastické letní kuchyně s vestavěným grilem, dvojitou pecí na pizzu s krytým posezením. Je to ideální místo pro zábavu a příjemný výhled na moře a sousední ostrov La Gomera, ideální pro vychutnání si úchvatných západů slunce na Tenerife.

Tento krásný dům má mnoho atraktivních prvků, včetně dřevěných podlah, stropních ventilátorů a klimatizace pro větší pohodlí, a prodává se částečně zařízený, což znamená, že by se z něj stal perfektní celoroční bydlení nebo rodinný rekreační dům s možností pronájmu, protože v současné době má licenci VV pro krátkodobé pronájmy s skvělou návratností. Nyní sníženo o 25 000 eur!

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garantovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ně jako takové nemelo spoléhat. Potenciálními kupujícími se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

