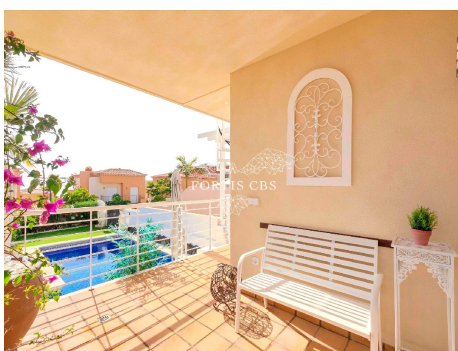
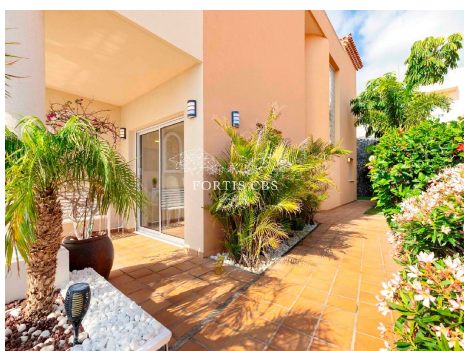


Preciosa villa independiente con estilo y piscina privada.



Referencia: 8844C

Localidad: Puerto de Santiago

Tipo: Casa (Villa)

Situación: A la venta

Precio: €1,050,000

Clase de Eficiencia Energética: Pendiente

- **Dormitorios:** 4
- **Baños:** 3
- **Parcela (m2):** 409 m²
- **Interno (m2):** 329 m²
- **Año de construcción:** 2007

- **Decoración:** Cocina Completamente Equipada, Armarios Empotrados, En perfecto estado, Estilo Moderno, Vivienda Amplia, Decoración con estilo, Decorado elegantemente
- **Exterior:** Balcón, Zona de Barbacoa, Terraza Cubierta, Árboles Frutales, Jardín inglés, Terrazas soleadas, Piscina
- **Localidad:** Cerca de entretenimiento, Cerca de Transporte, Urbanización Popular, Zona de Prestigio, Muy cerca de la playa, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Habitaciones:** Ducha En-Suite, Cocina con comedor, Salón / Comedor, Sauna, Baño con ducha, Lavadero
- **Vistas:** Jardín, Piscina, Mar
- **Adicional:** Aire Acondicionado, Barbacoa, Ventiladores de Techo, Home Cinema, Muchas Características Especiales

Preciosa villa independiente con estilo y piscina privada.

Fortis CBS se complace en presentar esta atractiva villa de cuatro dormitorios y tres baños en la excelente ubicación de Puerto Santiago, en la soleada costa oeste de Tenerife.

Puerto Santiago es una popular localidad española en la costa oeste de Tenerife, una zona conocida por su excelente clima durante todo el año. Cuenta con multitud de cafeterías, tiendas y restaurantes, una playa natural de arena negra y pozas rocosas cercanas. Desde Puerto Santiago, se puede llegar fácilmente a pie a las localidades vecinas de Playa de la Arena, donde encontrará una playa más grande y una gran variedad de restaurantes, y al popular complejo turístico de Los Gigantes. Los Gigantes es famoso por los impresionantes acantilados de 500 metros de altura de Acantilados de los Gigantes y también cuenta con una gran selección de servicios locales, así como con una atractiva zona portuaria.

Puerto Santiago se encuentra a unos 20 km de Costa Adeje y, gracias a la reciente ampliación de la autopista TF1, está a tan solo media hora en coche del aeropuerto de Tenerife Sur. Esta villa, sumamente confortable, está decorada con mucho gusto y se ubica en una tranquila urbanización residencial, en una parcela de 409 m², con numerosas características especiales. La espaciosa zona de estar se distribuye en tres plantas y consta de una preciosa cocina totalmente equipada con electrodomésticos integrados, y un amplio salón-comedor con dos puertas correderas que inundan la estancia de luz natural y dan acceso a la terraza y al jardín. En la planta superior encontrará tres dormitorios dobles con armarios empotrados y baños completos. El dormitorio principal, de generosas dimensiones, cuenta con baño privado con ducha y terraza privada con preciosas vistas al mar, además de una escalera de caracol exterior que conduce a la terraza y a la piscina. El sótano ha sido ingeniosamente reformado, ampliando el espacio habitable e incluyendo una sala de cine con sonido envolvente, un cuarto dormitorio/despacho, lavadero y garaje para dos coches. Exteriormente, la casa está orientada al sur y lo tiene todo: todo lo necesario para disfrutar del maravilloso clima, incluyendo una piscina privada climatizada, zonas para tomar el sol, un precioso jardín, varias terrazas, sauna y una fantástica cocina de verano con barbacoa integrada, horno doble para pizzas y zona de estar cubierta. Es ideal para recibir invitados y disfrutar de unas vistas muy agradables al mar y a la isla vecina de La Gomera, perfectas para contemplar las impresionantes puestas de sol de Tenerife. Esta encantadora casa cuenta con muchas características atractivas, como suelos de imitación madera en toda la vivienda, ventiladores de techo y aire acondicionado para mayor comodidad. Se vende parcialmente amueblada, lo que la convierte en una residencia perfecta para todo el año o una casa de vacaciones ideal para la familia, con potencial de alquiler, ya que actualmente dispone de licencia VV para alquileres a corto plazo, ofreciendo una gran rentabilidad. ¡Ahora rebajada en 25.000 €! Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

