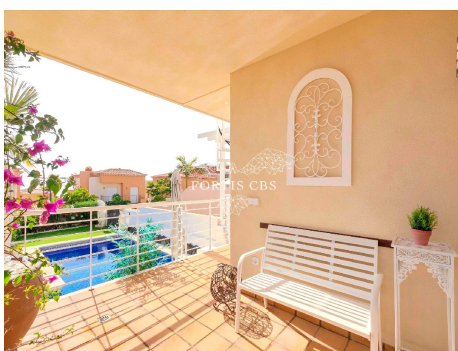
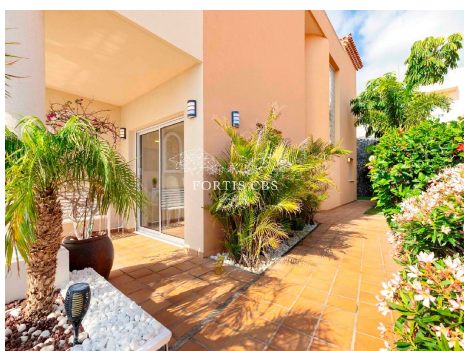


Prachtige, stijlvolle vrijstaande villa met privézwembad



Referentie: 8844C

Plaats: Puerto de Santiago

Type: Huis (Villa)

Toestand: Te koop

Prijs: €1,050,000

Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

- **Slaapkamers:** 4
- **Badkamers:** 3
- **Perceel (m2):** 409 M²
- **intern (m2):** 329 M²
- **Jaar:** 2007

- **Decor:** Volledig uitgeruste keuken, Ingemaakte kleerkasten, Uitstekende staat, Moderne Stijl, Ruime accommodatie, Stijlvolle accommodatie, Smaakvol ingericht
- **Buitenkant:** Balkon, BBQ Ruimte, Overdekt terras, Fruitbomen, Aangelegde tuinen, Zonnige terrassen, Zwembad
- **Lokatie:** Voorzieningen in de buurt, Vervoer in de buurt, Populaire Urbanisatie, Prestigieuze Zone, Op loopafstand van het strand, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Kamers:** Aparte badkamer met douche, Keuken met eethoek, Eethoek, Sauna, Douche Kamer, Bijkeuken
- **Zicht:** Tuin, Zwembad, Zee
- **Extra:** Airconditioning, BBQ, Ventilator aan het plafond, Home Cinema, Vele speciale kenmerken

Prachtige, stijlvolle vrijstaande villa met privézwembad

Fortis CBS presenteert met trots deze aantrekkelijke villa met vier slaapkamers en drie badkamers op een fantastische locatie in Puerto Santiago aan de zonnige westkust van Tenerife.

Puerto Santiago is een populaire Spaanse plaats aan de westkust van Tenerife, een gebied dat bekend staat om zijn heerlijke klimaat het hele jaar door. Het heeft een groot aantal lokale cafés, winkels en restaurants, een natuurlijk zwart zandstrand en nabijgelegen rotspoelen. Vanuit Puerto Santiago kunt u gemakkelijk te voet de aangrenzende plaatsen Playa de la Arena bereiken, waar u een groter strand en een groot aantal restaurants vindt, en de populaire badplaats Los Gigantes. Los Gigantes staat bekend om de adembenemende 500 meter hoge kliffen van Acanilados de los Gigantes en biedt eveneens een ruime keuze aan lokale voorzieningen en een aantrekkelijke haven.

Puerto Santiago ligt op ongeveer 20 km van Costa Adeje en dankzij de recent geopende verlenging van de TF1-snelweg is het slechts een half uurtje rijden van de luchthaven Tenerife Zuid. Deze uiterst comfortabele villa is smaakvol ingericht en gelegen in een rustige woonwijk, op een perceel van 409 m², en beschikt over vele bijzondere kenmerken. De ruime woonruimte is verdeeld over drie verdiepingen en bestaat uit een prachtige, volledig uitgeruste keuken met inbouwapparatuur en een ruime woonkamer met eethoek, voorzien van twee openslaande deuren die de ruimte overspoelen met natuurlijk licht en toegang bieden tot het terras en de tuin. Op de bovenverdieping vindt u drie tweepersoonsslaapkamers met inbouwkasten en gezinsbadkamers. De goed geproportioneerde hoofdslaapkamer beschikt over een en-suite doucheruimte en een privéterras met een prachtig uitzicht op zee. Een buitentrap leidt naar het terras en het zwembad. De kelder is slim verbouwd, waardoor de woonruimte is vergroot. De kelder beschikt over een bioscoopkamer met surround sound, een vierde slaapkamer/kantoor, een bijkeuken en een garage voor twee auto's. Aan de buitenkant is het huis op het zuiden gericht en biedt het werkelijk alles wat u nodig heeft om te genieten van het heerlijke klimaat, inclusief een privé verwarmd zwembad, ligweiden, een prachtige tuin, meerdere terrassen, een sauna en een fantastische buitenkeuken met ingebouwde barbecue, dubbele pizzaoven en een overdekte zithoek. Het is ideaal om gasten te ontvangen en biedt een zeer aangenaam uitzicht op zee en het naburige eiland La Gomera, perfect om te genieten van de prachtige zonsondgangen van Tenerife. Deze mooie woning heeft vele aantrekkelijke kenmerken, waaronder vloeren met houtlook, plafondventilatoren en airconditioning voor extra comfort. Het wordt gedeeltelijk gemeubileerd verkocht, waardoor het een perfecte woning voor het hele jaar of een vakantiehuis voor het gezin zou zijn met verhuurpotentieel, aangezien het momenteel een VV-vergunning heeft voor kortetermijnverhuur, wat een goed rendement oplevert. Nu verlaagd met € 25.000! Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

