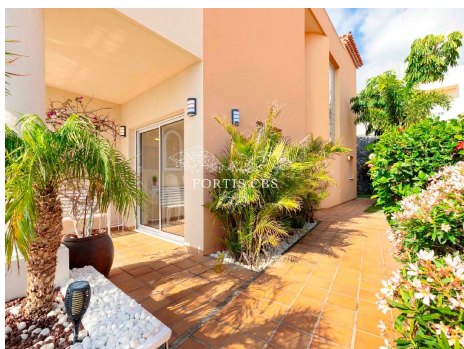


Piękna, stylowa, wolnostojąca willa z prywatnym basenem



Odniesienie: 8844C

Miejscowość: Puerto de Santiago

Typ: House (Villa)

Status: For Sale

Cena: €1,050,000

Ocena Efektywności Energetycznej: Pending

- **Lóżka:** 4
- **Lazienki:** 3
- **Działka (m²):** 409 m²
- **Wewnętrzny (m²):** 329 m²
- **Rok budowy:** 2007

- **Dekoracje:** Completely Equipped Kitchen, Fitted Wardrobes, Immaculate Condition, Modern Style, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Zewnętrzny:** Balcony, BBQ Area, Covered Terrace, Fruit Trees, Landscaped Gardens, Sunny Terraces, Swimming Pool
- **Lokalizacja:** Near Amenities, Near Transport, Popular Urbanisation, Prestigious Area, Odległość do plaży, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** En Suite Shower Room, Kitchen Diner, Lounge Dining Area, Sauna, Shower Room, Utility Room
- **Wyswietlenia:** Garden, Pool, Sea
- **Dodatkowy:** Air Conditioning, BBQ, Ceiling Fans, Home Cinema, Many Special Features

Piękna, stylowa, wolnostojąca willa z prywatnym basenem

Fortis CBS z przyjemnością prezentuje tę atrakcyjną willę z czterema sypialniami i trzema łazienkami, położoną w doskonałej lokalizacji w Puerto Santiago na słonecznym zachodnim wybrzeżu Teneryfy.

Puerto Santiago to popularne hiszpańskie miasto na zachodnim wybrzeżu Teneryfy, znane z doskonałego klimatu przez cały rok. Znajduje się tu wiele lokalnych kawiarni, sklepów i restauracji, a także naturalna plaża z czarnym piaskiem i pobliskie baseny skalne. Z Puerto Santiago można łatwo dotrzeć pieszo do sąsiednich miejscowości Playa de la Arena, gdzie znajduje się większa plaża i liczne restauracje, a także do popularnego kurortu Los Gigantes. Los Gigantes słynie z oszałamiających, 500-metrowych klifów Acantilados de los Gigantes, a także z bogatej oferty lokalnych udogodnień oraz atrakcyjnego portu. Puerto Santiago znajduje się około 20 km od Costa Adeje, a dzięki nowo otwartemu przedłużeniu autostrady TF1, zaledwie pół godziny jazdy samochodem od lotniska Tenerife Sur.

Ta niezwykle komfortowa willa, gustownie urządzona, położona w cichej urbanizacji mieszkalnej, na działce o powierzchni 409 m², wyróżnia się wieloma wyjątkowymi cechami. Przestronny salon, rozłożony na trzech kondygnacjach, składa się z pięknej, w pełni wyposażonej kuchni ze sprzętem AGD oraz przestronnego salonu z jadalnią, z dwoma parami drzwi tarasowych, które wypełniają pomieszczenie naturalnym światłem i prowadzą na taras i do ogrodu. Na piętrze znajdują się trzy sypialnie dwuosobowe z wbudowanymi szafami i łazienkami rodzinnymi. Przestronna sypialnia główna posiada łazienkę z prysznicem i prywatny taras z zachwycającym widokiem na morze. Zewnętrzne spiralne schody prowadzą na taras i do basenu. Piwnica została sprytnie przebudowana, zwiększając przestrzeń życiową. Znajduje się w niej sala kinowa z dźwiękiem przestrzennym, czwarta sypialnia/biuro, pomieszczenie gospodarcze oraz garaż na dwa samochody.

Z zewnątrz dom jest skierowany na południe i ma wszystko, czego potrzeba, aby cieszyć się wspaniałym klimatem, w tym prywatny podgrzewany basen, miejsca do opalania, piękny ogród, kilka tarasów, saunę i fantastyczną letnią kuchnię z wbudowanym grillem, podwójnym piecem do pizzy i zadaszoną częścią wypoczynkową. To idealne miejsce na spotkania towarzyskie i podziwianie pięknego widoku na morze i sąsiednią wyspę La Gomera, idealną do podziwiania wspaniałych zachodów słońca na Teneryfie.

Ten uroczy dom ma wiele atrakcyjnych cech, w tym podłogi imitujące drewno, wentylatory sufitowe i klimatyzację dla dodatkowego komfortu. Sprzedawany jest częściowo umeblowany, co oznacza, że idealnie nadaje się na całoroczny dom lub rodzinny dom wakacyjny z potencjałem wynajmu, ponieważ posiada licencję VV na wynajem krótkoterminowy, oferujący wysoki zwrot z inwestycji. Teraz cena obniżona o 25 000 euro!

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że są one kompletne ani w 100% dokładne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

