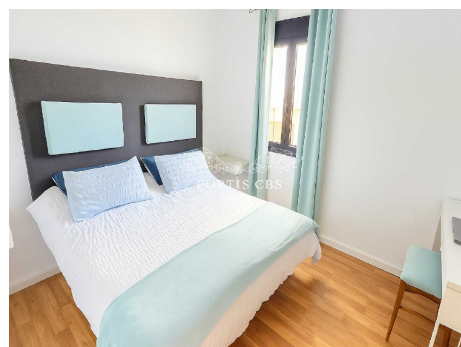




FORTIS CBS

Grazioso appartamento duplex con tre camere da letto in ottima posizione residenziale



Riferimento: 8846C

Località: El Galeon

Complesso: La Goleta

Tipo: Appartamento (2 piani)

Stato: Vendita

Prezzo: €475,000

Classe di efficienza energetica: In attesa

- **Camere:** 3
- **Bagni:** 2
- **Interno (m2):** 100 m²
- **Anno di costruzione:** 2002
- **Piano terra:** 2
- **Piani:** 2

- **Comunità:** Comunità Pulita
- **Decor:** Cucina completamente arredata, Buone condizioni, Armadi a muro, Completamente Ammobiliata, Rinnovata
- **Esterno:** Balcone
- **Posizione:** Vicinanze scuole, In Vicinanza ai Comfort, Zona silenziosa, Quartiere, Ristorante , percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi, Centro Città raggiungibili a piedi
- **Viste:** Vista sul Lago parziale, Città

Grazioso appartamento duplex con tre camere da letto in ottima posizione residenziale

Clear Blue Skies è lieta di offrire ai propri clienti l'opportunità di acquistare questo appartamento duplex con tre camere da letto, estremamente ben arredato, nella sempre più popolare zona di El Galeón ad Adeje, nel sud di Tenerife.

Adeje è una città storica tradizionale ma al tempo stesso sofisticata, situata nel sud di Tenerife. I suoi splendidi viali alberati e i rilassanti caffè e ristoranti all'aperto creano un'atmosfera cosmopolita, e la città ospita numerosi eventi culturali di rilievo. Adeje vanta una fiorente comunità locale e internazionale e vanta alcuni dei migliori servizi pubblici del sud dell'isola. Questa splendida proprietà si trova nel tranquillo quartiere di El Galeón, il che le consente di accedere facilmente a una moltitudine di servizi locali, pur godendo dell'atmosfera familiare di questo quartiere residenziale. La sua posizione offre un ottimo collegamento con tutti i punti dell'isola e dista solo venti minuti dall'aeroporto di Tenerife Sud e cinque minuti di auto dalle fantastiche spiagge, dai centri commerciali, dai ristoranti e dalla vita notturna di Costa Adeje, Playa de las Americas e Los Cristianos.

La Goleta è un complesso residenziale ben tenuto a pochi passi dal famoso centro commerciale El Galeón, con i suoi negozi e supermercati, dal centro di Adeje e da tutti i servizi locali. Questa graziosa casa è luminosa e funzionale, con una zona giorno distribuita su due piani. Al piano inferiore si trovano l'ampia cucina indipendente con ampia dispensa e zona pranzo, un piccolo bagno con doccia e un accogliente e confortevole soggiorno-pranzo con accesso al balcone. Al piano superiore si trovano le tre camere da letto e il bagno di famiglia completamente ristrutturato, dotato di cabina doccia e finiture moderne.

Questa graziosa casa è molto ben presentata e gode di una vista parziale sul mare. Presenta pavimenti in parquet in tutta la casa ed è offerta in vendita con tutti gli arredi presenti. Esternamente, è dotata di un garage dedicato e di un comodo ripostiglio, e rappresenta un'ottima soluzione per una famiglia che vive in una zona residenziale tranquilla ma ricca di servizi. La proprietà è offerta in vendita a un prezzo competitivo e susciterà sicuramente molto interesse. Contattate oggi stesso Clear Blue Skies presso il nostro accogliente ufficio di Fañabé Plaza per fissare una visita, virtuale o di persona, e scoprire tutto ciò che questa proprietà ha da offrire.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

