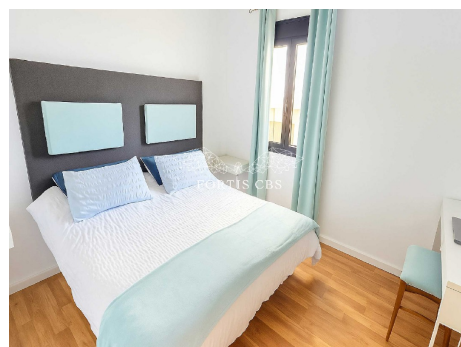




FORTIS CBS

Prachtig duplex appartement met drie slaapkamers op een geweldige woonlocatie



Referentie: 8846C

Plaats: El Galeon

Complex: La Goleta

Type: Appartement (Duplex)

Toestand: Te koop

Prijs: €475,000

Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

- **Slaapkamers:** 3
- **Badkamers:** 2
- **intern (m2):** 100 M²
- **Jaar:** 2002
- **Etage:** 2
- **Verdiepingen:** 2

- **Gemeenschap:** Goed onderhouden Complex
- **Decor:** Volledig uitgeruste keuken, Goede Staat, Ingemaakte kleerkasten, Volledig Bemeubeld, Gerenoveerd
- **Buitenkant:** Balkon
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij scholen, Voorzieningen in de buurt, Rustige ligging, Residentiële locatie, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Zicht:** Gedeeltelijk Zeezicht, Stad

Prachtig duplex appartement met drie slaapkamers op een geweldige woonlocatie

Fortis CBS is verheugd om haar klanten de mogelijkheid te bieden om dit uitstekend ingerichte duplexappartement met drie slaapkamers te kopen in de steeds populairdere wijk El Galeón in Adeje, in het zuiden van Tenerife.

Adeje is een traditioneel maar zeer verfijnd historisch stadje in het zuiden van Tenerife. De prachtige, met bomen omzoomde lanen en ontspannen cafés en restaurants in de openlucht creëren een kosmopolitische sfeer, en de stad is de thuisbasis van vele belangrijke culturele evenementen. Adeje heeft een bloeiende lokale en internationale gemeenschap en beschikt over enkele van de beste openbare voorzieningen in het zuiden van het eiland. Deze bijzonder fraaie woning is gelegen in de rustigere wijk El Galeón, wat betekent dat u gemakkelijk toegang heeft tot de vele lokale voorzieningen, terwijl u tegelijkertijd geniet van de familiale sfeer van deze woonwijk. De locatie biedt een uitstekende verbinding met alle delen van het eiland en ligt op slechts twintig minuten van de luchthaven van Tenerife Zuid en op vijf minuten rijden van de fantastische stranden, winkelcentra, restaurants en het nachtleven van Costa Adeje, Playa de las Americas en Los Cristianos.

La Goleta is een goed onderhouden wooncomplex op slechts een korte loopafstand van het populaire winkelcentrum El Galeón met zijn winkels en supermarkt, het centrum van Adeje en alle lokale voorzieningen. Deze aantrekkelijke woning is licht en functioneel met een woonoppervlakte verdeeld over twee verdiepingen. Op de benedenverdieping vindt u de grote aparte keuken met ruime voorraadkast en eethoek, een compacte badkamer met douche en de aantrekkelijke en comfortabele woon-/eetkamer met toegang tot het balkon. Op de bovenverdieping bevinden zich de drie slaapkamers en de volledig gerenoveerde familiebadkamer met inloopdouche en moderne afwerking.

Deze prachtige woning is zeer goed gepresenteerd en biedt gedeeltelijk uitzicht op zee. De woning is geheel voorzien van parketvloeren en wordt te koop aangeboden inclusief de bijbehorende meubels. De woning beschikt over een eigen garage en een handige berging en is een uitstekende optie voor een gezin dat in een rustige, maar toch zeer goed onderhouden woonwijk wil wonen. De woning wordt te koop aangeboden tegen een concurrerende prijs en zal ongetwijfeld veel belangstelling trekken.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

