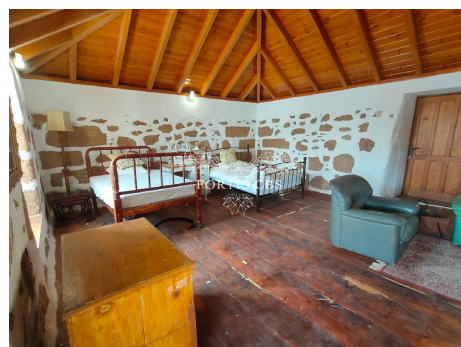
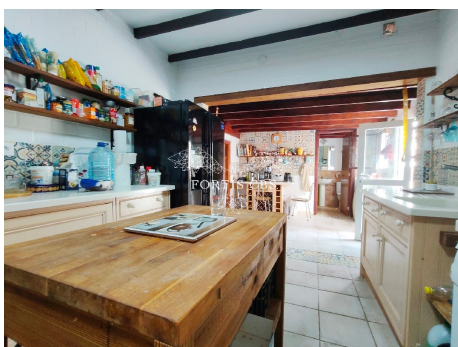
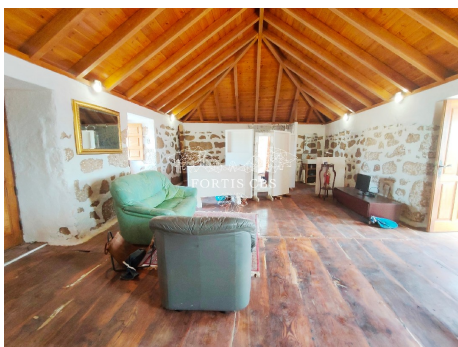




FORTIS CBS

S láskou zrekonstruovaný kanárský dům se soukromým bazénem



Odkaz: 8851

Lokalita: Granadilla de Abona

Typ: House (Rustic House)

Postavení: For Sale

Cena: €549,000

Postele: 4

Vany: 4

Spiknutí (m2): 2340 m²

Vnitřní (m2): 200 m²

Hodnocení energetické účinnosti:



- **Vyzdoba:** Rustic Style
- **Vnejsi:** Parking, Porch, Vegetable Garden
- **Umístění:** Quiet Location
- **Pokoje:** Bar, En Suite Bathroom, Rustic Bathroom
- **Pohledy:** Coastal, Garden, Mountains, Town
- **Dalsi:** BBQ

S láskou zrekonstruovaný kanárský dům se soukromým bazénem

Fortis CBS s nadšením představuje k prodeji tento okouzující kanárský dům, který se nachází v atraktivním a tradičním městě Granadilla.

Granadilla je hlavním městem v dané oblasti a nachází se asi 10 km ve vnitrozemí od pobřežních měst El Medano a Los Abrigos. Město si zachovává tradiční atmosféru a zároveň nabízí řadu služeb, jako jsou školy, zdravotní středisko, sportovní zařízení a spousta obchodů, barů a restaurací. Po celý rok je také centrem mnoha kulturních akcí a slavností.

Tato tradiční kamenná nemovitost se nachází na velkém pozemku o rozloze přes 2 300 m² v klidné ulici na okraji hlavního města. Současní majitelé ji v posledních letech s láskou a soucitem proměnili a je na dobré cestě k úspěšné obnově do své bývalé slávy. Zvenčí je nemovitost nyní v bezvadném stavu, zahrnující tradiční kanárskou kamennou fasádu s novou střechou a nově zrestaurovaným, ale autentickým kanárským balkonem a dřevěnými okny a dveřmi. Na velkém pozemku se nyní nachází také parkování mimo silnici, velký soukromý bazén, kanárská terasa s kamenným grilem a venkovní kuchyní, samostatný bar, který je ideální pro zábavu, velká dílna a rozsáhlá zemědělská půda se sadem, který je již osázený květinami a ovocnými stromy. Tato rozlehlá venkovní plocha nabízí nepřeberné množství možností a zároveň si můžete vychutnat otevřený výhled na krajinu a dolů k oceánu.

Uvnitř se nemovitost skládá z hlavního domu, který je domovem obývacího pokoje s jídelnou, rustikální kuchyně s atraktivním dřevěným centrálním ostrůvkem a jídelním koutem pro snídani, plně vybavené rodinné koupelny a dvoulůžkové ložnice, vše v suterénu. Zvenku je přístup do apartmá pro hosty s rohovým sprchovým koutem a původními prvky, přístupného po venkovním dřevěném schodišti. Horní patro je otevřený loftový apartmán s ložnicí a posezením a také otevřenou koupelnou s vanou na nohách, to vše pod markýzou impozantní šikmé dřevěné střechy. Kromě toho se nachází sousední budova s vlastním přístupem, která je v současné době využívána jako šicí a řemeslná dílna, ale mohla by se stát skvělým apartmá pro hosty pro rodinu nebo přátele, nebo jako individuální pronajmatelná nemovitost.

Bylo vynaloženo obrovské množství práce, aby se tomuto nádhernému domu vdechl nový život, nicméně k plnému dokončení vize je stále zapotřebí ještě nějaké práce. S trochou lásky a pozornosti věnované finálním úpravám se tato nemovitost jistě stane něčím kanárským domovem snů. Tento skvělý příklad kanárské nemovitosti, který nabízí prostor, klid a tradici spolu s originálními prvky a moderním komfortem, by se snadno mohl stát vaším vlastním malým rájem. Abyste ocenili jedinečné vlastnosti a velký potenciál, který se zde nabízí, je nutná osobní prohlídka.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplně nebo 100% přesné, takže by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciální kupující se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

