FORTIS CBS

Casa canaria restaurada con cariño y piscina privada

Referencia: 8851
Localidad: Granadilla de Abona
Tipo: Casa (Casa Rústica)
Situación: A la venta
Precio: €600,000

Dormitorios: 4
Baños: 4
Parcela (m2): 2340 m^2
Interno (m2): 200 m^2

Clase de Eficiencia Energética:

- **Decoración:** Estilo Rústico
- **Exterior:** Parking, Porche, Huerto
- **Localidad:** Zona Tranquila
- **Habitaciones:** Bar, Baño En-Suite, Baño Rústico
- **Vistas:** Costa, Jardín, Montaña, Ciudad
- **Adicional:** Barbacoa

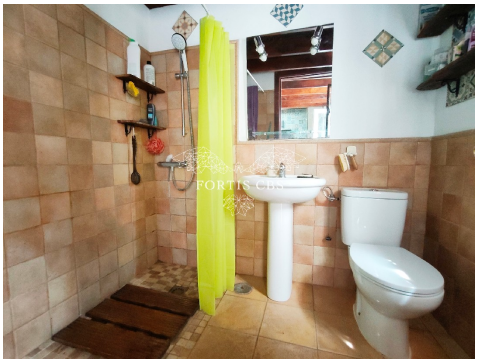
Casa canaria restaurada con cariño y piscina privada

Fortis CBS se complace en presentar a la venta esta encantadora casa canaria ubicada dentro del atractivo y tradicional pueblo de Granadilla.

Granadilla es la capital municipal de la localidad y se encuentra a unos 10 km tierra adentro de los pueblos costeros de El Médano y Los Abrigos. El pueblo conserva su ambiente tradicional, a la vez que cuenta con una gran variedad de servicios como escuelas, centro médico, instalaciones deportivas y numerosas tiendas, bares y restaurantes, además de ser el centro de numerosos eventos culturales y festividades durante todo el año.

Esta propiedad tradicional de piedra se ubica en una amplia parcela de más de 2300 m² en una tranquila calle a las afueras del pueblo. Ha sido transformada con esmero y dedicación por sus actuales propietarios en los últimos años y está en proceso de ser restaurada para devolverle su antiguo esplendor. Exteriormente, la propiedad se presenta en impecables condiciones, con una fachada de piedra de estilo tradicional canario, techo nuevo, un auténtico balcón canario recién restaurado y ventanas y puerta de madera. La amplia parcela también alberga aparcamiento privado, una amplia piscina privada, un patio canario con barbacoa de piedra y cocina exterior, una zona de bar independiente ideal para el entretenimiento, un amplio taller y un amplio terreno agrícola con un huerto ya plantado con flores y árboles frutales. Esta amplia zona exterior ofrece un mundo de posibilidades, con vistas abiertas al campo y al océano.

En el interior, la propiedad consta de la casa principal, que alberga el salón-comedor, una cocina rústica con una atractiva isla central de madera y zona de desayuno, un baño familiar completo y un dormitorio doble, todo en la planta baja. En el exterior, se accede a una suite de invitados con ducha esquinera y detalles originales, a la que se accede por una escalera exterior de madera. La planta superior es una suite tipo loft de planta abierta con zonas de dormitorio y de estar, así como un baño con bañera con patas, todo ello bajo el impresionante techo inclinado de madera. Además, hay una edificación adyacente con acceso propio que actualmente se utiliza como zona de costura y manualidades, pero que sería una magnífica suite de invitados para familiares o amigos, o como vivienda de alquiler individual.

Se han realizado enormes obras para revitalizar esta maravillosa casa, pero aún queda trabajo por hacer para que la visión que se tiene en mente se haga realidad. Con un poco más de cariño y atención a los detalles finales, esta propiedad se convertirá sin duda en la casa canaria de sus sueños. Ofreciendo espacio, tranquilidad y tradición, junto con elementos originales y comodidades modernas, este magnífico ejemplo de propiedad canaria podría convertirse fácilmente en su pequeño rincón de paraíso. Es imprescindible visitarla en persona para apreciar las características únicas y el gran potencial que ofrece.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.