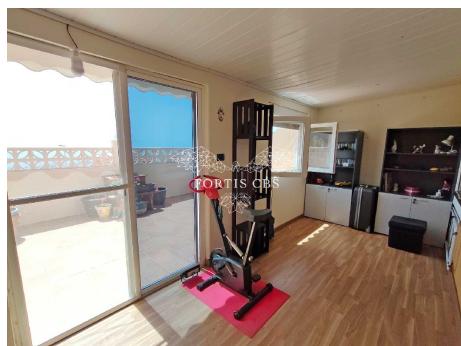




# FORTIS CBS

## Krásný třípokojový řadový dům v oblíbené oblasti



**Odkaz:** 8852

**Lokalita:** Torviscas Alto

**Komplex:** Urbanization Roque del Conde

**Typ:** House (Townhouse)

**Postaveni:** For Sale

**Cena:** €600,000

**Hodnoceni energeticke ucinnosti:** Pending

**• Postele:** 3

**• Vany:** 2

**• Toalety pro hosty:** 1

**• Vnitri (m<sup>2</sup>):** 186 m<sup>2</sup>

**• Terasa (m<sup>2</sup>):** 71 m<sup>2</sup>

**• Rok výroby:** 2002

**• Uroven podlahy:** 3

- Spolecenstvi:** Community Pool, Well Maintained Community
- Vyzdoba:** Completely Equipped Kitchen, Excellent Condition, Fitted Wardrobes, Tastefully Decorated
- Vnejsi:** Balcony, Garage, Private terrace
- Umistení:** Conveniently Situated Schools, Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Popular Urbanisation, Prestigious Area, Residential Location
- Pokoje:** Dining Area, En Suite Bathroom
- Pohledy:** Mountains, Panoramic, Sea
- Dalsi:** Ideal Family Home

# Krásný třípokojový řadový dům v oblíbené oblasti

Společnost Fortis CBS s potěšením představuje tento atraktivní třípokojový řadový dům v Torviscas Alto, Adeje.

Torviscas Alto je dobře zavedená a velmi vyhledávaná rezidenční oblast na svahu, jen pár minut jízdy do vnitrozemí od pobřežních letovisek, zařízení a pláží Torviscas Bajo, San Eugenio Bajo, Playa Fañabé a Playa del Duque. Tato oblast je trvale oblíbená díky své blízkosti k množství fantastických atrakcí a zařízení, včetně vynikající mezinárodní školy, nákupního centra a kina Gran Sur, Siam Parku, Siam Mall, Aqualandu, termálních lázní Aqua Club a nekonečného výběru vysoko kvalitních nezávislých restaurací, obchodů a podniků. Pouhých deset minut jízdy od Los Cristianos a dvacet minut od letiště je snadné pochopit, proč si tuto lokalitu vybírá tak mnoho obyvatel i majitelů rekreačních domů.

Roque del Conde je zavedený komplex řadových domů se společným zázemím včetně bazénu, slunečních teras a zahrad.

Tato prostorná nemovitost (186 m<sup>2</sup>) se pyšní krásným výhledem na hory, moře a sousední ostrov La Gomera. Je rozdělena na tři patra s přední a zadní terasou. V prázdném se nachází prostorný obývací pokoj s jídelnou, toaleta pro hosty a nově zrekonstruovaná kuchyň ve stylu kuchyňského koutu s moderními tmavě šedými skřínkami a praktickou samostatnou technickou místo. Část terasy byla uzavřena, aby se nabídla další obytný prostor s terasovými dveřmi vedoucími do nádherného venkovního prostoru s klidným výhledem. V patře se nachází hlavní ložnice s vestavěnými skříněmi, vlastní koupelna a vlastní soukromá terasa s nádherným výhledem na moře, která je ideálním místem pro vychutnání si nádherných západů slunce nad La Gomerou. V tomto patře se nachází další dvě ložnice s vestavěnými skříněmi a rodinná koupelna. Dům je navíc nabízen plně zařízený a má přímo pod ním obrovskou soukromou garáž o rozloze 66 m<sup>2</sup> s přímým vnitřním přístupem z domu.

To vše v klidné rezidenční lokalitě, ale přesto blízko pobřeží a veškeré občanské vybavenosti, z této nemovitosti rozhodně činí velmi atraktivní volbu pro rezidenty i kupující druhého bydlení.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které povazujeme za spolehlivé, ale nemůžeme zaručit, že jsou úplné nebo 100% presné, takže by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v techo záležitostech využili píslušné právní rady.

