FORTIS CBS

Schönes Reihenhaus mit drei Schlafzimmern in einer beliebten Gegend

Referenz: 8852
Gegend: Torviscas Alto
Komplex: Urbanization Roque del Conde
Typ: Haus (Reihenhaus)
Status: Zu Verkaufen
Preis: €600,000
Energie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

- **Betten:** 3
- **Bäder:** 2
- **Besuchertoilette:** 1
- **Intern (m2):** 186 m^2
- **Terrasse (m2):** 71 m^2
- **Baujahr:** 2002
- **Erdgeschoss:** 3

- **Gemeinschaft:** Gemeinschaftsschwimmbad, wohl gepflegte Hausgemeinschaft
- **Dekor:** komplett eingerichtete Küche, ausgezeichneter Zustand, Einbaukleiderschränke, geschmackvoll eingerichtet
- **Außenansicht:** Balkon, Garage, eigene Terrasse
- **Ort:** in der Nähe von Schulen, in der Nähe vom Tennisplatz, nahe Annehmlichkeiten, beliebte Gegend, angesehene Gegend, Wohngebiet
- **Zimmer:** Essecke, Schlafzimmer mit en suite Bad
- **Aussicht:** Berge, Panorama, Meer
- **Zusätzliche:** ideales Familienhaus

Schönes Reihenhaus mit drei Schlafzimmern in einer beliebten Gegend

Fortis CBS freut sich, Ihnen dieses attraktive Stadthaus mit drei Schlafzimmern in Torviscas Alto, Adeje, vorstellen zu dürfen.

Torviscas Alto ist eine etablierte und sehr begehrte Wohngegend am Hang, nur wenige Autominuten landeinwärts von den Küstenorten, Einrichtungen und Stränden von Torviscas Bajo, San Eugenio Bajo, Playa Fañabé und Playa del Duque entfernt. Diese Gegend erfreut sich aufgrund ihrer Nähe zu zahlreichen fantastischen Attraktionen und Einrichtungen, darunter eine ausgezeichnete internationale Schule, das Einkaufszentrum Gran Sur mit Kinokomplex, Siam Park, Siam Mall, Aqualand, das Aqua Club Thermal Spa und eine endlose Auswahl an hochwertigen unabhängigen Restaurants, Geschäften und Unternehmen, konstanter Beliebtheit. Da es nur zehn Autominuten von Los Cristianos und zwanzig Minuten vom Flughafen entfernt ist, ist es leicht zu verstehen, warum dieser Standort von so vielen Einwohnern und Ferienhausbesitzern gleichermaßen gewählt wird.

Roque del Conde ist ein etablierter Komplex aus Stadthäusern mit Gemeinschaftseinrichtungen, darunter ein Swimmingpool, Sonnenterrassen und Gärten.

Dieses geräumige (186 m²) Anwesen bietet eine herrliche Aussicht auf die Berge, das Meer und unsere Nachbarinsel La Gomera. Es erstreckt sich über drei Etagen mit Terrassen vorne und hinten. Das Erdgeschoss besteht aus einem geräumigen Wohnzimmer mit Essbereich, einem Gäste-WC und einer neu renovierten Küche im Kombüsenstil mit modernen dunkelgrauen Schränken und einem praktischen separaten Hauswirtschaftsraum. Ein Teil der Terrasse wurde umzäunt, um zusätzlichen Wohnraum zu bieten, mit Terrassentüren, die in einen wunderbaren Außenbereich mit friedlicher Aussicht führen. Im Obergeschoss finden Sie das Hauptschlafzimmer mit Einbauschränken, einem En-Suite-Badezimmer sowie einer eigenen privaten Terrasse mit herrlichem Meerblick – der ideale Ort, um die herrlichen Sonnenuntergänge über La Gomera zu genießen. Außerdem gibt es auf dieser Ebene zwei weitere Schlafzimmer mit Einbauschränken und ein Familienbadezimmer. Als Bonus wird das Haus voll möbliert angeboten und verfügt direkt darunter über eine riesige private Garage mit 66 m² und direktem internen Zugang vom Haus aus.

All dies in einer ruhigen Wohngegend und dennoch in der Nähe der Küste und aller Annehmlichkeiten macht dies definitiv zu einer sehr attraktiven Option für Bewohner oder Käufer eines Zweitwohnsitzes.

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.