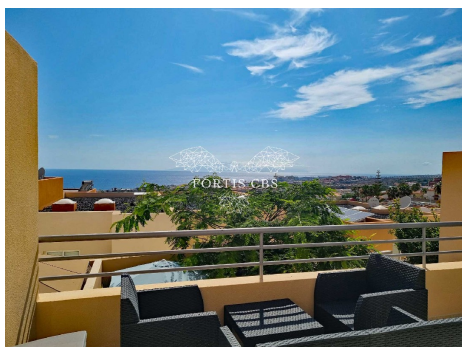




FORTIS CBS

Krásný moderní třípokojový řadový dům v krásném klidném rezidenčním komplexu



Odkaz: 8854
Lokalita: El Madroñal
Komplex: Los Girasoles
Typ: House
Postavení: For Sale
Cena: €570,000

Postele: 3
Vany: 2
Toalety pro hosty: 1
Vnitřní (m²): 102 m²
Terasa (m²): 104 m²
Floors: 2

Hodnocení energetické účinnosti:



- **Společenství:** Community Garden, Gated Complex, Well Maintained Community
- **Vyzdoba:** Excellent Condition, Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Modern Style, Partially Furnished, Renovated, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Vnější:** Covered Terrace, Sunny Terraces
- **Umístění:** Conveniently Situated Schools, Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Near Transport, Popular Urbanisation, Quiet Location, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, En Suite Shower Room, Living Room With Dining Area, Shower Room
- **Pohledy:** Mountains, Panoramic, Sea, Town
- **Dalsi:** Air Conditioning

Krásný moderní třípokojový řadový dům v krásném klidném rezidenčním komplexu

Společnost Fortis CBS s potěšením nabízí tento krásně zařízený třípokojový řadový dům ve stále oblíbeném komplexu Los Girasoles v El Madroñal de Fañabé, pouhý kilometr od pláží Playa Fañabé a Playa del Duque a skvělých luxusních barů, restaurací a nákupních center v Costa Adeje.

Los Girasoles je krásná malá komunita atraktivních vil, bungalovů a řadových domů, navržených a postavených vysoce uznávaným místním developerem. Projekt je klidný a přátelský, s tropickou vegetací, bezpečným vjezdem a extrémně nízkými poplatky za komunitu. Jeho poloha v El Madroñal láká mnoho lidí díky blízkosti nepřehledného množství služeb; jen kousek pěšky najdete nákupní centrum X-Sur a multikino, lázně a posilovnu a přátelský tenisový klub. V této klidné, ale prosperující komunitě se nachází také vynikající mezinárodní škola (Colegio Internacional Costa Adeje), veřejný sportovní a zábavní park a nespočet malých podniků. Pláže a atrakce Playa Fañabé a El Duque jsou vzdáleny necelých dvacet minut chůze a na letiště Tenerife Sur se dostanete autem za dvacet minut.

Objevte dokonalou kombinaci stylu, pohodlí a lokality v tomto krásně zařízeném domě. Prodává se částečně zařízený, je plně klimatizovaný a nachází se na vyhledávaném místě. Nemovitost nabízí soukromé parkování pro dvě auta a promyšleně navržené obytné prostory, které byly zrekonstruovány na vysoký standard a nabízejí světlý a moderní obývací prostor rozložený na dvou podlažích. V přízemí se nachází elegantní moderní kuchyň ve tvaru L s vestavěnými spotřebiči, toaleta pro hosty a otevřený obývací pokoj s jídelnou a praktickým úložným prostorem pod schody, který plynule přechází přes posuvné dveře od podlahy ke stropu směrem ven – ideální pro relaxační bydlení a zábavu. V patře se nachází hlavní ložnice s vlastní koupelnou a vestavěnými skříněmi, zatímco další dvě ložnice sdílejí moderní sprchový kout. Z hlavní i druhé ložnice se dostanete na společnou sluneční terasu, kde úchvatný výhled na moře vytváří klidnou kulisu pro vaše rána a večery – ideální místo pro sledování západů slunce. Zvenku soukromá terasa obehnaná zdí, orámovaná bujnou zahradou, nabízí odlehle místo pro stolování pod širým nebem nebo klidné zamyšlení.

Stručně řečeno, jedná se o pohodlné bydlení v té nejlepší podobě – elegantní, nenáročné na údržbu a navržené pro pohodlí i styl.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

