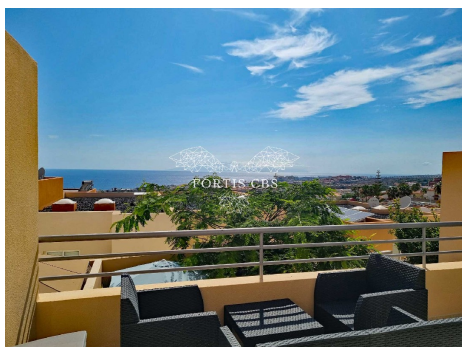




FORTIS CBS

Piękny, nowoczesny, trzypokojowy domek szeregowy w uroczym, cichym kompleksie mieszkalnym



Odniesienie: 8854
Miejscowosc: El Madroñal
Złożony: Los Girasoles
Typ: House
Status: For Sale
Cena: €570,000

Lóżka: 3
Lazienka: 2
Toalety dla gości: 1
Wewnętrzny (m²): 102 m²
Taras (m²): 104 m²
Floors: 2

Ocena Efektywności Energetycznej:



- **Wspólnota:** Community Garden, Gated Complex, Well Maintained Community
- **Dekoracje:** Excellent Condition, Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Modern Style, Partially Furnished, Renovated, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Zewnętrzny:** Covered Terrace, Sunny Terraces
- **Lokalizacja:** Conveniently Situated Schools, Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Near Transport, Popular Urbanisation, Quiet Location, Odległość do plaży, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, En Suite Shower Room, Living Room With Dining Area, Shower Room
- **Wyswietlenia:** Mountains, Panoramic, Sea, Town
- **Dodatkowy:** Air Conditioning

Piękny, nowoczesny, trzypokojowy domek szeregowy w uroczym, cichym kompleksie mieszkalnym

Fortis CBS z przyjemnością oferuje pięknie urządzone, trzypokojowy dom szeregowy w niezwykle popularnym kompleksie Los Girasoles w El Madroñal de Fañabé, zaledwie kilometr od plaż Playa Fañabé i Playa del Duque oraz wspaniałych, ekskluzywnych barów, restauracji i centrów handlowych Costa Adeje.

Los Girasoles to urokliwe, niewielkie osiedle atrakcyjnych willi, bungalów i domów szeregowych, zaprojektowane i wybudowane przez cenionego lokalnego dewelopera. Osiedle jest spokojne i przyjazne, zagospodarowane tropikalną roślinnością, z bezpiecznym wjazdem i wyjątkowo niskimi opłatami wspólnotowymi. Lokalizacja w El Madroñal przyciąga wielu mieszkańców dzięki bliskości licznych udogodnień; zaledwie krótki spacer dzieli ich od centrum handlowego X-Sur i wielosalonego kina, spa i siłowni oraz przyjaznego klubu tenisowego. W tej spokojnej, ale prężnie rozwijającej się społeczności znajduje się również doskonała szkoła międzynarodowa (Colegio Internacional Costa Adeje), publiczny park sportowo-rekreacyjny oraz niezliczona ilość małych firm. Plaże i atrakcje Playa Fañabé i El Duque znajdują się niecałe dwadzieścia minut spacerem, a na lotnisko Tenerife Sur można dojechać samochodem w dwadzieścia minut.

Odkryj idealne połączenie stylu, komfortu i lokalizacji w tym pięknie urządzonym domu. Sprzedawany częściowo umeblowany, jest w pełni klimatyzowany i położony w pożądaney lokalizacji. Nieruchomość oferuje prywatny parking na dwa samochody oraz starannie zaprojektowane przestrzenie mieszkalne, odnowione w wysokim standardzie, oferujące jasną i nowoczesną przestrzeń mieszkalną rozłożoną na dwóch piętrach. Na parterze znajduje się elegancka, nowoczesna kuchnia w kształcie litery L ze zintegrowanymi urządzeniami AGD, toaleta dla gości oraz otwarty salon z jadalnią z praktycznymi schowkami pod schodami, płynnie łączący się z przesuwanymi drzwiami od podłogi do sufitu, co zapewnia komfortowy wypoczynek i rozrywkę. Na piętrze główna sypialnia posiada własną łazienkę i wbudowane szafy, a dwie kolejne sypialnie dzielą nowoczesną łazienkę z prysznicem. Zarówno z sypialni głównej, jak i drugiej, można wyjść na wspólny taras słoneczny, gdzie rozległe widoki na morze tworzą spokojną scenę dla poranków i wieczorów, idealne miejsce do podziwiania zachodów słońca. Prywatny, otoczony murem taras otoczony bujną rabatą ogrodową oferuje ustronne miejsce do spożywania posiłków na świeżym powietrzu lub cichej refleksji.

Podsumowując, jest to komfortowe życie w najlepszym wydaniu — eleganckie, niewymagające dużej konserwacji i zaprojektowane z myślą o komforcie i stylu.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że s_one kompletne ani w 100% dok_adne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

