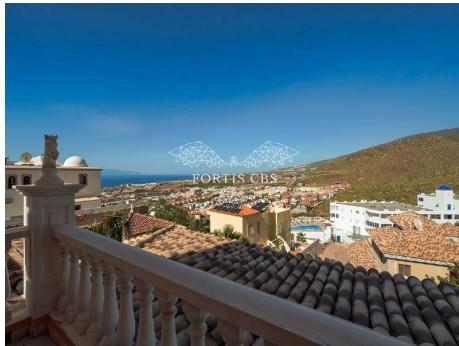




# FORTIS CBS

## Villa élégante et spacieuse avec vue panoramique



**Référence:** 8855C

**Localité:** Torviscas Alto

**Type:** Maison (Villa)

**Statut:** A Vendre

**Prix:** €990,000

**Classe d'efficacité énergétique:** En attente

- **Lits:** 4
- **Bains:** 3
- **Toilette:** 2
- **Parcelle (m<sup>2</sup>):** 620 M<sup>2</sup>
- **Interne (m<sup>2</sup>):** 350 M<sup>2</sup>
- **Etages:** 4

- **Décor:** Style Rustique, Logement Spacieux
- **Extérieur:** Piscine Privée, Terrasses Ensoleillées
- **Emplacement:** Proximité de Tennis, Urbanisation Populaire, Lieu Calme, Endroit Résidentiel
- **Vues:** Montagnes, Panoramique, Mer
- **Supplémentaire:** Ventilateur de Plafond

# Villa élégante et spacieuse avec vue panoramique

Fortis CBS a le plaisir de vous présenter cette élégante villa individuelle à vendre, offrant une vue imprenable sur la mer et une piscine privée, dans le quartier très prisé de Torviscas Alto.

Torviscas Alto se situe à moins de cinq minutes en voiture à l'intérieur des terres, en amont de la très populaire Costa Adeje, avec ses magnifiques plages et ses infrastructures touristiques dynamiques. Supermarchés, bars, restaurants, écoles, cinéma et centres commerciaux sont accessibles en quelques minutes en voiture seulement, et les célèbres parcs d'attractions Aqualand, Siam Park et Siam Mall sont tout proches.

Cette charmante maison individuelle de style rustique est implantée sur un terrain de 620 m<sup>2</sup> et offre un espace de vie spacieux réparti sur quatre niveaux, pour une surface habitable totale de plus de 350 m<sup>2</sup>. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un salon spacieux et une grande cuisine dînatoire avec une buanderie pratique, d'où vous pourrez accéder à la salle à manger ornée d'un magnifique plafond en bois. Ces deux chambres donnent accès à la terrasse surplombant la piscine, où vous pourrez admirer de magnifiques couchers de soleil ainsi que des vues imprenables sur la mer et la montagne. Au premier étage se trouvent deux chambres doubles et une salle de bains familiale. Au niveau supérieur, vous découvrirez la grande chambre principale, dotée d'un dressing avec placards intégrés, d'une salle de bains privative et d'une terrasse privée offrant une vue imprenable sur la mer. Enfin, au dernier étage, se trouve la quatrième chambre avec salle de douche privative et accès à la terrasse privée sur le toit, qui offre également une vue panoramique magnifique. Le niveau inférieur comprend un bar convivial, idéal pour recevoir, ainsi que des toilettes invités et deux espaces de rangement pratiques. À l'extérieur, la propriété dispose de nombreux espaces de détente et de terrasses ensoleillées pour profiter du climat exceptionnel de Tenerife tout au long de l'année, ainsi que d'une piscine privée avec un vaste espace pour bronzer. Les terrasses en deux niveaux sont agrémentées de jardins arborés et offrent une sensation d'intimité et de tranquillité. Votre petit coin de paradis.

Cette vaste propriété est située dans un quartier très prisé et serait idéale comme résidence principale ou comme spacieuse maison de vacances pour une famille. Elle est vendue non meublée, offrant ainsi un espace vierge à personnaliser selon vos envies.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

