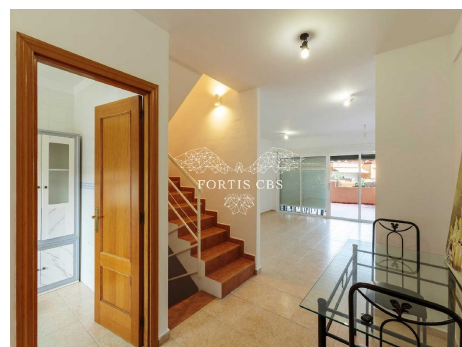
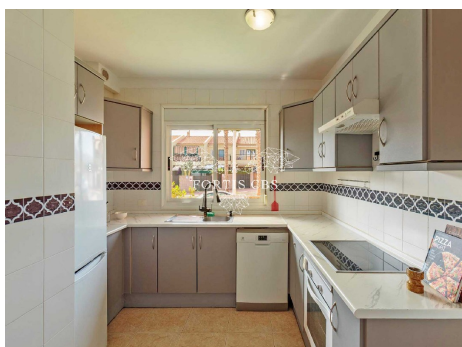
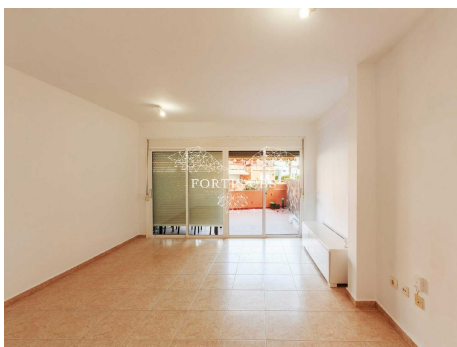
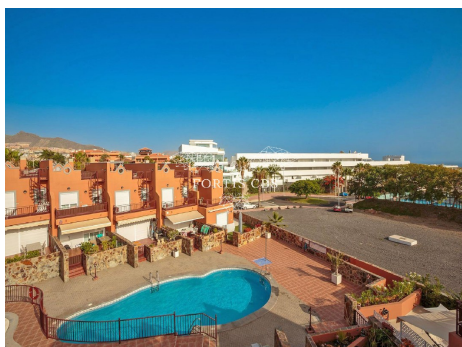




FORTIS CBS

Deliziosa casa a schiera con due camere da letto in un piccolo complesso in una zona prestigiosa



Riferimento: 8858C

Località: Playa del Duque

Complesso: Residencial San Miguel

Tipo: Casa (Casa in Serie)

Stato: Vendita

Prezzo: €645,000

Classe di efficienza energetica: In attesa

- **Camere:** 2
- **Bagni:** 2
- **Interno (m2):** 130 m²
- **Piani:** 4

- **Comunità:** Giardino in comune, Piscina in comune, Piscina Esterna Riscaldata, Comunità Pulita
- **Decor:** Cucina completamente arredata, Ottime condizioni, Armadi a muro, Stile moderno, Ammobiliata per metà, Ampio Alloggio, Arredata con gusto
- **Esterno:** Balcone, Terrazzo privato, Terrazzo
- **Posizione:** In Vicinanza ai Comfort, In Vicinanza a Collegamenti Stradali, Urbanizzazione in voga, Zona Rispettabile, Zona silenziosa, Spiaggia, a piedi da arrivarci, Ristorante, percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi, Centro Città raggiungibili a piedi
- **Camere:** Angolo Cottura
- **Viste:** Montagne, Vista sul Lago parziale, Piscina

Deliziosa casa a schiera con due camere da letto in un piccolo complesso in una zona prestigiosa

Fortis CBS è lieta di presentare questa deliziosa casa a schiera con due camere da letto e due bagni nel ricercatissimo complesso residenziale San Miguel II, nella prestigiosa zona di Playa del Duque a Costa Adeje.

Playa del Duque si trova nella rinomata Costa Adeje, nel sud di Tenerife, ed è senza dubbio una delle zone più esclusive e lussuose dell'isola. Il fascino inesauribile di Playa del Duque è dovuto alla splendida spiaggia di sabbia bianca, al pittoresco lungomare, all'infinità di ristoranti di alta qualità, locali notturni, centri commerciali e hotel di design e al clima pressoché perfetto, il tutto a soli venti minuti di auto dall'aeroporto di Tenerife Sud.

Il complesso residenziale San Miguel II è un complesso recintato splendidamente curato, che si sviluppa attorno a una splendida piscina comune, una piscina per bambini e numerose aree terrazzate e giardini comuni. Si trova a soli 10 minuti a piedi dalla splendida spiaggia di Playa del Duque e a breve distanza in auto dalle zone turistiche più frequentate e rinomate di Playa de las Americas e Los Cristianos.

Offerta in vendita per lo più non arredata e come una tela bianca da decorare secondo il proprio stile personale, questa graziosa casa dispone di un'ampia zona giorno distribuita su quattro livelli. All'ingresso, a livello della strada, si passa attraverso una terrazza privata e un giardino e da qui, pochi gradini conducono all'accogliente ingresso. Il piano terra è composto da una moderna e luminosa cucina indipendente con elettrodomestici integrati, l'ampio soggiorno ha una zona pranzo e porte scorrevoli che si aprono sulla spaziosa terrazza con vista sulla piscina e accesso diretto alla piscina comune riscaldata. Al piano superiore si trovano due camere matrimoniali, una delle quali con bagno privato, entrambe con armadi a muro e balconi privati, e un ulteriore bagno di famiglia. Esternamente da questo livello è possibile raggiungere, tramite una scala a chiocciola, l'ampia terrazza sul tetto. Questa ampia area privata gode di una splendida vista aperta e di sole quasi tutto il giorno, ideale per prendere il sole, rilassarsi o anche cenare all'aperto. È inoltre incluso un ampio garage per due auto e un ampio ripostiglio con accesso diretto alla casa.

Questa è davvero una fantastica proprietà, perfetta sia come casa per le vacanze in un ambiente rilassato, sia come residenza permanente con fantastici spazi esterni, ideale per sfruttare al meglio il meraviglioso clima che Tenerife ha da offrire.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

