



FORTIS CBS

Krásný dvoupokojový bungalov v oblíbeném rezidenčním komplexu ve skvělé lokalitě



Odkaz: 8860C

Lokalita: El Madroñal

Komplex: Los Almendros

Typ: House (Bungalow)

Postavení: For Sale

Cena: €370,000

Hodnocení energetické účinnosti: Pending

- **Postele:** 2
- **Vany:** 1
- **Vnitřní (m²):** 62 m²
- **Terasa (m²):** 60 m²
- **Uroveň podlahy:** Ground

- **Společenství:** Community Garden, Community Pool, Gated Complex, Heated Outdoor Pool, Well Maintained Community
- **Vyzdoba:** Excellent Condition, Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Modern Style, Tastefully Decorated
- **Umístění:** Conveniently Situated Schools, Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Near Transport, Popular Urbanisation, Prestigious Area, Residential Location, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, Living Room With Dining Area, Storeroom, Utility Room
- **Dálsí:** One Level

Krásný dvoupokojový bungalov v oblíbeném rezidenčním komplexu ve skvělé lokalitě

Fortis CBS s potěšením nabízí tento krásný dvoupokojový bungalov, který se nachází ve fantastickém komplexu Los Almendros v El Madro'al de Fa'abé v Costa Adeje na slunném jihu Tenerife.

El Madro'al de Fa'abé se nachází jen pár minut jízdy autem nebo dvacet minut chůze od nejoblíbenějších pobřežních letovisek Costa Adeje. Tato relativně nová čtvrť má uvolněnou komunitní atmosféru, kterou obsluhuje množství prosperujících malých podniků, vynikající mezinárodní škola, tenisový klub, úžasný veřejný sportovní a zábavní park a mnoho dalšího. V okolí El Madro'al de Fa'abé se nachází řada restaurací, kaváren a barů a nákupní centrum a kino X-Sur jsou vzdálené pouhých 10 minut chůze. Díky blízkosti dálnice TF1 je letiště Tenerife Jih dostupné za dvacet minut.

Los Almendros je komplex na vyvýšeném místě hned vedle školy Colegio Internacional Costa Adeje a parku. Nabízí krásný vyhřívaný společný bazén a velké terasovité plochy, které jsou velmi dobře udržované a krásně upravené. Mnoho osázených zahrad je plně zařízených a o ně se výborně pečuje. Los Almendros je soukromý, uzavřený komplex apartmánů a bungalovů, který nabízí bezpečné a klidné prostředí pro bydlení nebo dovolenou celé své mezinárodní komunitě majitelů.

Tento krásně zařízený propojený bungalov se dvěma ložnicemi, zasazený do tohoto oblíbeného a velmi žádaného komplexu, nabízí pohodlí a komfort. Je jedním z devíti bungalovů v komplexu, které se těší snadnému přístupu pro osoby s omezenou pohyblivostí, zejména proto, že se nachází v těsné blízkosti vyhřívaného společného bazénu. Nemovitost je nabízena k prodeji kompletně zařízená k okamžitému užívání. Vstupte do světlé kuchyně s otevřeným prostorem a obývacím pokojem, dvou ložnic, plně vybavené koupelny a praktické samostatné technické místnosti. Obývací pokoj je dobře řešený s jídelním koutem a terasovými dveřmi vedoucími přímo na 60 m² soukromou obezděnou terasu, ideální pro venkovní stolování nebo relaxaci na slunci. V ceně je také vyhrazené parkovací místo a praktický úložný prostor.

Tato nemovitost se nachází na ideálním místě a byla by skvělým primárním nebo sekundárním bydlením.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ně jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

