FORTIS CBS

Schöner Bungalow mit zwei Schlafzimmern in einem beliebten Wohnkomplex in großartiger Lage

Referenz: 8860C
Gegend: El Madroñal
Komplex: Los Almendros
Typ: Haus (Bungalow)
Status: Zu Verkaufen
Preis: €420,000
Energie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

- **Betten:** 2
- **Bäder:** 1
- **Intern (m2):** 62 m^2
- **Terrasse (m2):** 60 m^2
- **Erdgeschoss:** Ground

- **Gemeinschaft:** Gemeinschaftsgarten, Gemeinschaftsschwimmbad, eingezäuntes Gebäude, beheiztes Freibad, wohl gepflegte Hausgemeinschaft
- **Dekor:** ausgezeichneter Zustand, Einbauschränke, Einbaukleiderschränke, komplett möbliert, moderner Stil, geschmackvoll eingerichtet
- **Ort:** in der Nähe von Schulen, in der Nähe vom Tennisplatz, nahe Annehmlichkeiten, nahe Verkehrsanbindung, beliebte Gegend, angesehene Gegend, Wohngebiet, Strand zu Fuß erreichbar, Restaurants zu Fuß erreichbar, Geschäfte zu Fuß erreichbar, Stadtmitte zu Fuß erreichbar
- **Zimmer:** Kochnische, Wohnzimmer mit Essecke, Abstellraum / Abstellkammer, Technikraum
- **Zusätzliche:** eine Etage

Schöner Bungalow mit zwei Schlafzimmern in einem beliebten Wohnkomplex in großartiger Lage

Fortis CBS freut sich, diesen schönen Bungalow mit zwei Schlafzimmern im fantastischen Komplex Los Almendros in El Madroñal de Fañabé an der Costa Adeje im sonnigen Süden Teneriffas anbieten zu können.

El Madroñal de Fañabé liegt nur wenige Autominuten oder zwanzig Gehminuten von den beliebtesten Küstenorten der Costa Adeje entfernt. Dieses relativ neue Viertel bietet eine entspannte Atmosphäre und verfügt über zahlreiche florierende Kleinunternehmen, eine ausgezeichnete internationale Schule, einen Tennisclub, einen beeindruckenden öffentlichen Sport- und Freizeitpark und vieles mehr. In El Madroñal de Fañabé gibt es zahlreiche Restaurants, Cafés und Bars. Das Einkaufszentrum X-Sur mit Kino ist nur zehn Gehminuten entfernt. Dank der Nähe zur Autobahn TF1 ist der Flughafen Teneriffa Süd in zwanzig Minuten erreichbar.

Los Almendros ist ein Komplex in erhöhter Lage neben der Schule Colegio Internacional Costa Adeje und dem Park. Er verfügt über einen schönen beheizten Gemeinschaftspool und großzügige Terrassenflächen, die sehr gepflegt und ansprechend gestaltet sind. Die zahlreichen bepflanzten Gartenbereiche sind vollständig angelegt und bestens gepflegt. Los Almendros ist ein privater, abgeschlossener Komplex mit Apartments und Bungalows, der seinen internationalen Eigentümern eine sichere und ruhige Umgebung zum Wohnen oder Urlauben bietet.

Eingebettet in diese beliebte und äußerst begehrte Anlage bietet dieser wunderschön gestaltete Bungalow mit zwei Schlafzimmern und zwei Reihenhäusern Komfort und Bequemlichkeit. Er ist einer von neun Bungalows in der Anlage und für Personen mit eingeschränkter Mobilität leicht zugänglich, insbesondere aufgrund der Nähe zum beheizten Gemeinschaftspool. Das Anwesen wird komplett möbliert zum sofortigen Einzug angeboten. Betreten Sie das Haus und finden Sie eine helle, offene Küche mit Wohnbereich, zwei Schlafzimmer, ein komplettes Badezimmer und einen praktischen separaten Hauswirtschaftsraum. Das Wohnzimmer ist gut proportioniert und verfügt über einen Essbereich. Die Terrassentüren führen direkt auf die 60 m² große, ummauerte Terrasse, die sich perfekt für Mahlzeiten im Freien oder zum Entspannen in der Sonne eignet. Im Preis inbegriffen sind außerdem ein zugewiesener Parkplatz und ein praktischer Abstellraum.

Dieses Anwesen ist ideal gelegen und eignet sich wunderbar als Erst- oder Zweitwohnsitz.

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.