Magnifique propriété de six chambres comprenant deux appartements indépendants dans un endroit calme

Référence: 8861C
Localité: Tijoco Bajo
Type: Maison
Statut: A Vendre
Prix: €750,000

Lits: 6
Bains: 4
Parcelle (m2): 1080 M^2
Interne (m2): 300 M^2
Étages: 2

Classe d'efficacité énergétique:

- **Décor:** Bon État, Placards de Cuisine, Penderie, Complètement Meublé
- **Extérieur:** Jardin, Terrasses Ensoleillées
- **Emplacement:** Proximité de Golf, Proximité de Écoles, Proximité de Tennis, Proximité de Toutes Facilités, Lieu Calme, Endroit Résidentiel, Très Bon Accès
- **Chambres:** Chambre avec Salle de Bains, Appartement pour Invités, Salon, Buanderie
- **Vues:** Mer

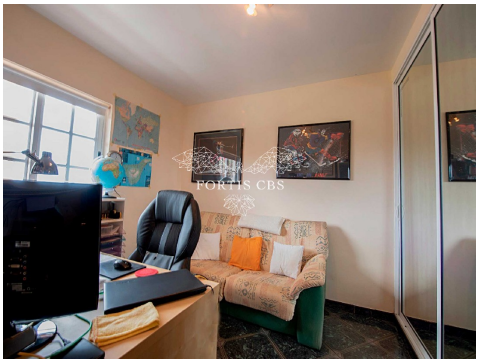
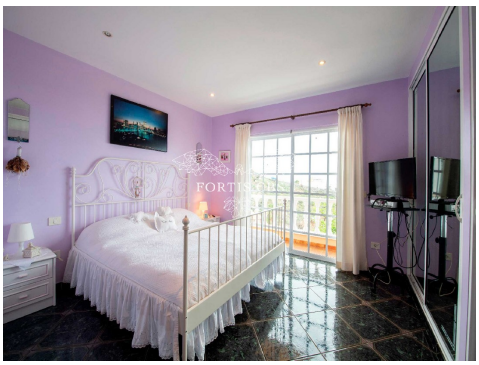
Magnifique propriété de six chambres comprenant deux appartements indépendants dans un endroit calme

Fortis CBS a le plaisir de présenter cette charmante propriété de six chambres qui comprend deux appartements indépendants dans le quartier résidentiel calme de Tijoco Bajo dans la municipalité sud recherchée d'Adeje.

Tijoco Bajo est un charmant village canarien, situé entre les grandes villes d'Adeje et de Guia de Isora. Ces dernières années, l'autoroute TF1 a été prolongée le long de la côte ouest, permettant ainsi à Tijoco Bajo d'être à seulement dix minutes des boutiques, bars, restaurants et plages de Costa Adeje. Les principales stations balnéaires de la côte sud, Playa de las Americas et Los Cristianos, sont à une quinzaine de minutes en voiture. Les golfeurs et les joueurs de tennis ne sont qu'à quelques minutes en voiture de l'Abama Golf Resort et à une quinzaine de minutes du Costa Adeje Golf. Le village même propose de nombreux commerces, dont une église, une école, une pharmacie, un magasin et un bar.

Située sur un généreux terrain de 1 080 m², cette impressionnante propriété individuelle offre un espace de vie spacieux (300 m²) et un hébergement polyvalent réparti sur deux étages, le tout avec l'avantage d'une vue imprenable sur la mer. La résidence principale occupe le niveau supérieur et comprend quatre chambres, dont une chambre principale avec salle de bains privative, des placards intégrés partout, une salle de bains pour invités, une cuisine séparée pour le petit-déjeuner, un salon et une salle à manger qui s'ouvrent sur des terrasses ensoleillées avec une vue paisible sur la mer et l'île voisine de La Gomera.

Le niveau inférieur de la propriété offre une flexibilité exceptionnelle. Vous y trouverez un grand garage pouvant accueillir jusqu'à six voitures, ainsi que deux appartements T2 entièrement indépendants, parfaits pour accueillir une famille nombreuse, recevoir des invités ou générer des revenus locatifs.

La propriété est entourée d'un immense jardin de 840 m² agrémenté de plantes matures et de multiples terrasses, créant des espaces conviviaux pour les repas en plein air, les réceptions ou simplement la détente, profitant du climat privilégié de Tenerife. Il s'agit d'une occasion unique d'acquérir une maison individuelle entièrement meublée, alliant confort de vie familiale, hébergement d'invités exceptionnel et vue exceptionnelle.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.