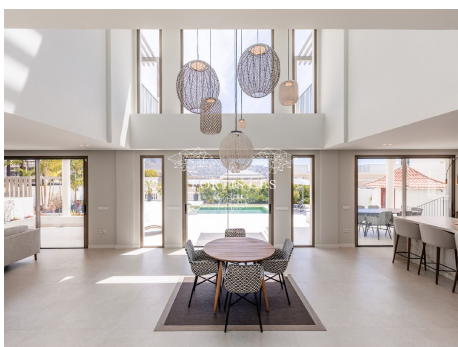
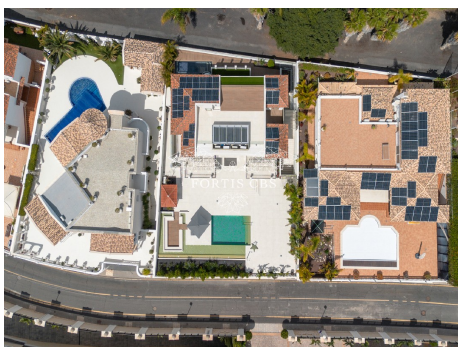


## Absolutnie niesamowita luksusowa willa na polu golfowym Adeje



**Odniesienie:** 8863

**Miejscowosc:** Adeje Golf

**Typ:** House (Villa)

**Status:** For Sale

**Cena:** €4,750,000

**Ocena Efektywnosci Energetycznej:** Pending

- **Lóżka:** 5
- **Laznia:** 5
- **Toalety dla gości:** 3
- **Kitchens:** 2
- **Living:** 3
- **Działka (m2):** 850 m<sup>2</sup>
- **Wewnętrzny (m2):** 529 m<sup>2</sup>
- **Taras (m2):** 670 m<sup>2</sup>
- **Floors:** 3

- **Dekoracje:** Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Immaculate Condition, Jacuzzi, Luxury Fittings, Modern Style, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Zewnętrzny:** Balcony, Covered Terrace, Easily Maintained Gardens, Garage, Roof Terrace, Sunny Terraces, Swimming Pool, Various Terraces
- **Lokalizacja:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Tennis, Popular Urbanisation, Prestigious Area, Residential Location
- **Pokoje:** Dressing Room, En Suite Bathroom, En Suite Shower Room, Guest Apartment, Gym, Large Storeroom, Office, Utility Room

# Absolutnie niesamowita luksusowa willa na polu golfowym Adeje

Fortis CBS z dumą prezentuje Villa de Luz, wykwintną, luksusową willę położoną w prestiżowym Zatoce Costa Adeje na słonecznej Teneryfie.

Golf Costa Adeje to prestiżowe miejsce na Teneryfie, znane z wyjątkowych nieruchomości i pięknego pola golfowego. Położone zaledwie 25 minut od lotniska Tenerife Sur, oferuje dogodny dostęp do wspaniałego wybrzeża Costa Adeje. W pobliżu znajduje się również urocza wioska La Caleta, znana z naturalnego portu, ekskluzywnych restauracji, barów oraz centrum treningowego Tenerife Top Training z obiektami sportowymi światowej klasy.

Ta niesamowita willa położona jest na dużej działce o powierzchni 850 m<sup>2</sup> i została starannie zaprojektowana z dbałością o każdy szczegół. Po przybyciu na miejsce, na poziomie piwnicy znajduje się przestronny garaż mieszczący ponad 3 samochody, praktyczna pralnia i pomieszczenia gospodarcze oraz oddzielny apartament gościnny z dwiema sypialniami z łazienkami, otwartą kuchnią i salonem oraz prywatnym tarasem. Przestrzeń siłowni posiada wyjątkowe okno z widokiem na turkusowe wody basenu powyżej. Winda prowadzi na parter, gdzie czeka na Ciebie otwarta przestrzeń. Przestrzeń dzienna i jadalnia są przestronne, wypełnione naturalnym światłem dzięki sufitowi o podwójnej wysokości i dużym oknom, tworząc imponującą przestrzeń życiową. Elegancka kuchnia wyróżnia się efektowną marmurową wyspą i meblami od podłogi do sufitu ze zintegrowanymi urządzeniami AGD. Na tym poziomie znajduje się również biuro z toaletą i własnym tarasem, sala kinowa z wyjściem na taras słoneczny oraz dodatkowa toaleta dla gości.

Na piętrze znajduje się wspaniały apartament główny z garderobą, łazienką z prysznicem zewnętrznym i wolnostojącą wanną oraz dostępem do przestronnego tarasu z częściowym widokiem na morze. Na tym poziomie znajdują się również dwie dodatkowe sypialnie z łazienkami, każda z wbudowanymi szafami. Jedna sypialnia ma wyjście na taras, a druga duże okno z widokiem na zachwycający widok na pole golfowe. Apartament o powierzchni 32 m<sup>2</sup> „Sunset Terrace” na tym poziomie obejmuje sztuczny trawnik, kuchnię na świeżym powietrzu i zapierające dech w piersiach widoki na pole golfowe. Na zewnątrz willa oferuje dwa podgrzewane baseny. Jeden z nich znajduje się od frontu i wyposażony jest w jacuzzi, a z tyłu w rozległy taras z zagłębioną częścią wypoczynkową i łazienką przy basenie. Dodatkowo, wspaniały taras na dachu oferuje najpiękniejsze widoki.

Villa de Luz oferuje niesamowite udogodnienia, takie jak panele słoneczne, inteligentny system oświetlenia z integracją klimatyzacji i automatycznych rolet oraz designerskie łazienki. Willa jest w pełni umeblowana. Dzięki doskonałej lokalizacji i zachwycającemu designowi, ta willa wyróżnia się jako wyjątkowa okazja.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że s\_ one kompletne ani w 100% dok\_adne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

