



FORTIS CBS

Vynikající apartmán se dvěma ložnicemi a výhledem na moře v oblíbené oblasti



Odkaz: 8864C

Lokalita: El Madroñal

Komplex: Los Castaños

Typ: Apartment

Postaveni: For Sale

Cena: €469,000

Hodnocení energetické účinnosti: Pending

- **Postele:** 2
- **Vany:** 1
- **Vnitřní (m²):** 79 m²
- **Terasa (m²):** 12 m²

- **Společenství:** Community Garden, Community Pool, Gated Complex, Lift, Well Maintained Community
- **Vyzdoba:** Completely Equipped Kitchen, Excellent Condition, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation
- **Vnější:** Private terrace
- **Umístění:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Popular Urbanisation, Prestigious Area, Quiet Location, Residential Location, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** Dining Area
- **Pohledy:** Sea, Town

Vynikající apartmán se dvěma ložnicemi a výhledem na moře v oblíbené oblasti

Společnost Fortis CBS s potěšením nabízí tento krásný dvoupokojový apartmán v prvním patře, který se nachází ve velmi oblíbeném komplexu Los Castaños v El Madroñal de Fañabé na jihu Tenerife, pouhých dvacet minut jízdy od letiště Tenerife Jih.

Los Castaños je velmi atraktivní a dobře udržovaný rezidenční komplex ve velmi žádané oblasti El Madroñal de Fañabé na pobřeží Costa Adeje. Tento bezpečný a uzavřený komplex se může pochlubit bujnými tropickými zahradami a krásnou společnou bazénovou zónou s dostatkem míst k opalování, která je určena výhradně pro rezidenty. K dispozici je zabezpečené parkoviště, výtahy do všech pater a komplex má kosmopolitní směs stálých obyvatel a majitelů rekreačních domů.

El Madroñal de Fañabé je známý svým fantastickým výběrem malých kaváren, barů a restaurací, které se nacházejí kolem městského parku s vynikajícím sportovním zázemím. Nedaleko se nachází i příjemný tenisový klub. Jen minutu chůze odtud se nachází také vysoce uznávaná mezinárodní škola (Colegio Internacional Costa Adeje) a asi deset minut chůze je to do obchodního centra X-Sur s velkým supermarketem, multikinem, obchody, kavárnami a restauracemi. El Madroñal de Fañabé se nachází pouhých pět minut jízdy od krásných pláží Playa Fañabé, Playa del Duque, Torviscas Bajo a zálivu s přístavem v Puerto Colon. Do maximálně deseti minut jízdy odtud najdete také krásnou kulinářskou oázu La Caleta, Siam Mall, Siam Park, Aqualand, golfové hřiště Las Americas a Golf Costa Adeje.

Tento krásný a útulný apartmán má velmi prostorný obývací prostor o rozloze 79 m² a skládá se z pohodlného obývacího pokoje s jídelním koutem, vybavené kuchyně a užitečné samostatné technické místnosti, dvou dvoulůžkových ložnic a rodinné koupelny se sprchovým koutem. Venku se nachází slunná a prostorná terasa o rozloze 12 m² s výsuvnou sluneční stříškou pro větší stín a soukromí, což z ní činí ideální místo pro stolování pod širým nebem, opalování nebo si prostě jen vychutnávání drinku s výhledem na Atlantský oceán a sousední ostrov La Caleta.

Tento krásný byt má vyhrazené parkovací místo zahrnuté v ceně a prodává se zařízený a připravený k okamžitému užívání.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ně jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

