



FORTIS CBS

Uitstekend appartement met twee slaapkamers en zeezicht in populaire wijk



Referentie: 8864C

Plaats: El Madroñal

Complex: Los Castaños

Type: Appartement

Toestand: Te koop

Prijs: €469,000

Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

- **Slaapkamers:** 2
- **Badkamers:** 1
- **intern (m2):** 79 M²
- **Terras (m2):** 12 M²

- **Gemeenschap:** Gemeenschappelijke Tuin, Gemeenschappelijk zwembad, Afgesloten complex, Lift, Goed onderhouden Complex
- **Decor:** Volledig uitgeruste keuken, Uitstekende staat, Ingemaakte kleerkasten, Volledig Bemeubeld, Ruime accommodatie, Stijlvolle accommodatie
- **Buitenkant:** Privaat terras
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij Golf, Gunstig gelegen nabij Tennis, Voorzieningen in de buurt, Populaire Urbanisatie, Prestigieuze Zone, Rustige ligging, Residentiële locatie, Op loopafstand van het strand, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Kamers:** Eethoek
- **Zicht:** Zee, Stad

Uitstekend appartement met twee slaapkamers en zeezicht in populaire wijk

Fortis CBS biedt u met genoegen dit prachtige appartement met twee slaapkamers op de eerste verdieping aan, gelegen in het zeer populaire Los Castaños-complex in El Madroñal de Fañabé in Zuid-Tenerife, op slechts twintig minuten rijden van de luchthaven van Tenerife Zuid.

Los Castaños is een zeer aantrekkelijk en goed onderhouden wooncomplex in de zeer gewilde wijk El Madroñal de Fañabé in Costa Adeje. Dit beveiligde en afgesloten complex beschikt over weelderige tropische tuinen en een prachtig gemeenschappelijk zwembad met ruime ligweiden, exclusief voor de bewoners. Er is beveiligde parkeergelegenheid, liften naar alle verdiepingen en het complex heeft een kosmopolitische mix van permanente bewoners en eigenaren van vakantiehuizen.

El Madroñal de Fañabé staat bekend om zijn fantastische aanbod aan kleine cafés, bars en restaurants, gelegen rond een gemeentelijk park met uitstekende sportfaciliteiten. Er is ook een gezellige tennisclub in de buurt. Er is ook een gerenommeerde internationale school (Colegio Internacional Costa Adeje) op slechts één minuut lopen en het winkelcentrum X-Sur met zijn grote supermarkt, bioscoop, winkels, cafés en restaurants ligt op ongeveer tien minuten lopen. El Madroñal de Fañabé ligt op slechts vijf minuten rijden van de prachtige stranden van Playa Fañabé, Playa del Duque, Torviscas Bajo en de baai en jachthaven van Puerto Colon. Bovendien vindt u binnen maximaal tien minuten rijden de prachtige culinaire oases van La Caleta, Siam Mall, Siam Park, Aqualand, Las Americas Golf en Golf Costa Adeje.

Dit charmante, uitnodigende appartement heeft een zeer ruime woonoppervlakte van 79 m² en bestaat uit een comfortabele woonkamer met eethoek, een ingerichte keuken en een handige aparte bijkeuken, twee tweepersoonsslaapkamers en een familiebadkamer met douche. Buiten is er een zonnig en ruim terras van 12 m² met een uitschuifbare zonneluifel voor extra schaduw en privacy. Het is een ideale plek om buiten te eten, te zonnebaden of gewoon te genieten van een drankje met uitzicht op de Atlantische Oceaan en het naburige eiland La Caleta.

Bij dit mooie appartement hoort een eigen parkeerplaats die bij de prijs is inbegrepen. Het wordt gemeubileerd verkocht en is direct klaar om in te trekken.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

