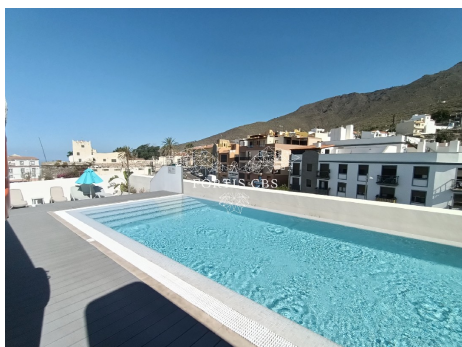


Nowoczesne i atrakcyjne mieszkanie z jedną sypialnią w niedawno wybudowanym budynku w centrum Adeje



Odniesienie: 8865

Miejscowosc: Adeje

Zlozony: Edificio Alse

Typ: Apartment

Status: For Sale

Cena: €295,000

Ocena Efektywnosci Energetycznej: Pending

- **Lózka:** 1
- **Laznia:** 1
- **Wewnetrzny (m2):** 90 m²
- **Taras (m2):** 2 m²
- **Rok budowy:** 2021

- **Wspólnota:** Community Pool, Lift, Well Maintained Community
- **Dekoracje:** Excellent Condition, Fitted Wardrobes, Modern Style, Newly Built, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Zewnetrzny:** Balcony
- **Lokalizacja:** Conveniently Situated For Golf, Near Amenities, Near Transport, Popular Urbanisation, Very Good Access, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, Living Room With Dining Area
- **Wyswietlenia:** Town
- **Dodatkowy:** Ceramic Hob, Investment Property, Microwave, One Level, Oven, Washing Machine

Nowoczesne i atrakcyjne mieszkanie z jedną sypialnią w niedawno wybudowanym budynku w centrum Adeje

Fortis CBS ma przyjemność zaoferować Państwu to atrakcyjne mieszkanie w niedawno wybudowanym budynku w urokliwym centrum historycznego miasta Adeje.

Adeje to tradycyjne, a zarazem wyrafinowane, historyczne miasto w południowej Teneryfie. Jego wysadzone drzewami aleje oraz przytulne kawiarnie i restauracje na świeżym powietrzu tworzą kosmopolityczny klimat, a miasto jest gospodarzem wielu ważnych wydarzeń kulturalnych. Miasto szczyli się prężnie działającą lokalną i międzynarodową społecznością oraz posiada jedno z najlepszych obiektów użyteczności publicznej na południu wyspy. Znajduje się ono w niewielkiej odległości od głównych nadmorskich kurortów Costa Adeje, w tym pięciogwiazdkowych kurortów Del Duque i La Caleta z ich fantastycznymi plażami, centrami handlowymi, barami i restauracjami. Z Adeje można łatwo dojechać do Playa de las Americas i Los Cristianos, a także do autostrady TF1, dzięki czemu lotnisko Tenerife Sur jest oddalone o zaledwie dwadzieścia pięć minut jazdy.

Ten uroczy apartament znajduje się na parterze nowego budynku w samym sercu Adeje. Blisko kościoła i ratusza oraz wejścia na wszystkie lokalne szlaki piesze i turystyczne. Obok budynku znajduje się nowy parking podziemny, a w zasięgu ręki znajdują się liczne sklepy, restauracje i bary, co czyni go idealnym miejscem do delektowania się kanaryjskim stylem życia.

Apartament składa się z sypialni dwuosobowej z wbudowaną garderobą i niewielkim balkonem typu Juliet, eleganckiej i nowoczesnej łazienki z kabiną prysznicową typu walk-in oraz komfortowej, otwartej przestrzeni dziennej, która obejmuje nowoczesną, białą kuchnię z wbudowanymi sprzętami AGD, jadalnię i kącik wypoczynkowy, z którego również wychodzi się na niewielki balkon typu Juliet. Cała przestrzeń dzienna jest stylowo urządzona dzięki drewnianej podłodze i stylowym meblom w neutralnych barwach. Apartament ma komfortowe 64 m² powierzchni użytkowej oraz dodatkową, niewykorzystaną przestrzeń 26 m², którą po dodatkowych pracach remontowych i wykończeniowych można wykorzystać do stworzenia dodatkowej przestrzeni mieszkalnej.

Sam budynek jest atrakcyjny i jasny, a winda prowadzi z garażu na dach, gdzie znajduje się piękny wspólny basen. To sprawia, że jest to bardzo atrakcyjna opcja, ponieważ jest to jeden z niewielu budynków w okolicy, który posiada prywatny basen.

To atrakcyjne mieszkanie w nowo wybudowanym budynku z basenem, z pozwoleniem na wynajem wakacyjny. Sprzedawane jest w pełni umeblowane, z możliwością dokupienia miejsca w garażu za dodatkową opłatą. Ta wszechstronna nieruchomość będzie atrakcyjna zarówno dla mieszkańców, jak i inwestorów, więc z pewnością wzbudzi zainteresowanie.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że są one kompletne ani w 100% dokładne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

