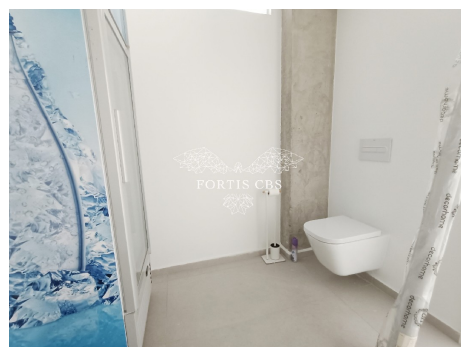
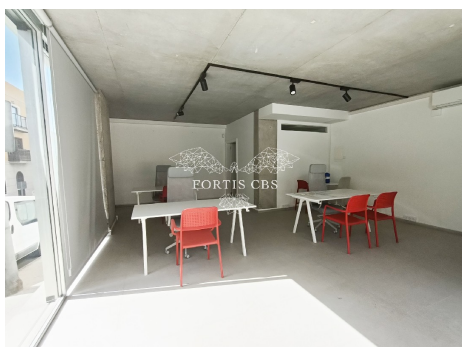




FORTIS CBS

Nagyon vonzó hely egy nemrég épült épületben Adeje központjában



Referencia: 8866

Helység: Adeje

Összetett: Edificio Alse

Típus: üzlet (Investment & Commercial property)

Tags: Local

Ownership: freehold

Állapot: For Sale

Ár: €215,000

Energiahatékonysági besorolás: Pending

- **Belso (m2):** 47 m²
- **Terasz (m2):** 19 m²
- **Year Constructed:** 2021
- **Földszint:** Ground

Nagyon vonzó hely egy nemrég épült épületben Adeje központjában

A Fortis CBS örömmel kínálja eladásra ezt a nagyon jó elhelyezkedésű üzlethelyiséget egy nemrég épült épületben, Adeje történelmi városának nyüzsgő központjában.

Adeje egy hagyományos, mégis kifinomult történelmi város Tenerife déli részén. Fasorral szegélyezett sétányai és nyugodt szabadtéri kávézói és éttermei kozmopolita hangulatot teremtenek, és a város számos jelentős kulturális esemény otthona. Virágzó helyi és nemzetközi közösséggel rendelkezik, és a sziget déli részének legjobb közösségi létesítményeivel rendelkezik. Costa Adeje fő tengerparti üdülőhelyei, beleértve az ötszillagos Del Duque és La Caleta negyedeket, fantasztikus strandjaikkal, bevásárlóközpontjaikkal, bárjaikkal és éttermeikkel, mindössze egy rövid autótútra találhatók. Könnyen megközelíthető Playa de las Americas és Los Cristianos, és közel van a TF1-es autópályához, így a Tenerife South repülőtér mindössze huszonöt perces autótútra, a Siam Park és a Siam Mall pedig körülbelül tizenöt perces autótútra található.

Ez a világos és tágas üzlethelyiség egy új épület földszintjén található a városközpontban, a Városháza és a helyi vállalkozások közelében, egy vadonatúj, nagy, nyilvános parkolóval a szomszédban, így valóban Adeje város közigazgatási és kereskedelmi szívében található.

Ez a helyiség 47 m² belső alapterületű, tágas üveghomlokzattal rendelkezik, és már magában foglal egy külön WC-t és háztartási helyiséget. Emellett egy jó méretű, 19 m²-es terasz is tartozik hozzá, így nagyon vonzó és sokoldalú választás mindenféle üzleti célra.

Maga az épület modern és világos, lifttel megközelíthető minden szintre, a tetőtérben pedig egy vonzó közös medence található. Lehetőség van garázshely vásárlására is a közös garázsban, felár ellenében.

Ez egy vonzó lehetőség egy forgalmas, központi helyen, ahol nagy a gyalogosforgalom, és a közelben kényelmes parkolási lehetőség áll rendelkezésre mind az alkalmazottak, mind az ügyfelek számára. Ha ez vonzósnak tűnik Önnek és vállalkozásának, kérjük, ne habozzon kapcsolatba lépni velünk.

Felelősség kizárása: Az ebben a prezentációban bemutatott anyagok harmadik felek által szolgáltatott információkon alapulnak, amelyeket megbízhatónak tartunk, de nem tudjuk garantálni, hogy azok teljesek vagy 100%-ban pontosak, ezért nem lehet rájuk mint olyanra hagyatkozni. A leendő vásárlóknak azt tanácsoljuk, hogy vegyenek igénybe megfelelő jogi tanácsot ezekben a kérdésekben.

