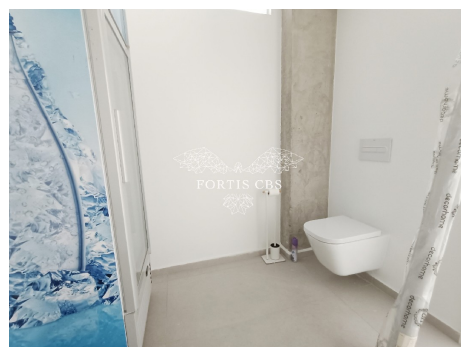
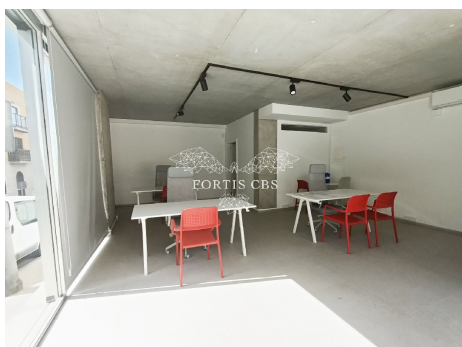


Bardzo atrakcyjny lokal w niedawno wybudowanym budynku w centrum Adeje



Odniesienie: 8866

Miejscowosc: Adeje

Zlozony: Edificio Alse

Typ: Business (Investment & Commercial property)

Tags: Local

Ownership: freehold

Status: For Sale

Cena: €215,000

Ocena Efektywnosci Energetycznej: Pending

• **Wewnetrzny (m2):** 47 m²

• **Taras (m2):** 19 m²

• **Rok budowy:** 2021

• **Pietro:** Ground

Bardzo atrakcyjny lokal w niedawno wybudowanym budynku w centrum Adeje

Fortis CBS ma przyjemność zaoferować na sprzedaż doskonale położony lokal użytkowy w niedawno wybudowanym budynku, w tętniącym życiem centrum historycznego miasta Adeje.

Adeje to tradycyjne, a zarazem wyrafinowane, historyczne miasto w południowej Teneryfie. Jego wysadzone drzewami aleje oraz przytulne kawiarnie i restauracje na świeżym powietrzu tworzą kosmopolityczny klimat, a miasto jest gospodarzem wielu ważnych wydarzeń kulturalnych. Miasto szczyli się prężnie działającą lokalną i międzynarodową społecznością oraz posiada jedno z najlepszych obiektów użyteczności publicznej na południu wyspy. Znajduje się ono w niewielkiej odległości od głównych nadmorskich kurortów Costa Adeje, w tym pięciogwiazdkowych kurortów Del Duque i La Caleta, z ich fantastycznymi plażami, centrami handlowymi, barami i restauracjami. Z Adeje można łatwo dojechać do Playa de las Americas i Los Cristianos, a także do autostrady TF1, dzięki czemu lotnisko Tenerife Sur jest oddalone o zaledwie dwadzieścia pięć minut jazdy samochodem, a Siam Park i Siam Mall – o około piętnaście minut.

Ten jasny i przestronny lokal (lokal handlowy) znajduje się na parterze nowego budynku w centrum miasta, blisko ratusza i wszystkich lokalnych firm. W pobliżu znajduje się nowy, duży parking publiczny. Dzięki temu lokal znajduje się w samym administracyjnym i handlowym sercu miasta Adeje.

Lokal ma powierzchnię 47 m², dużą przeszkloną fasadę i zawiera osobną toaletę oraz pomieszczenie gospodarcze. Do lokalu przynależy również duży taras o powierzchni 19 m², co czyni go bardzo atrakcyjną i wszechstronną opcją dla każdego rodzaju działalności.

Sam budynek jest nowoczesny i jasny, z windą dostępną na wszystkie piętra i atrakcyjnym wspólnym basenem na dachu. Istnieje również możliwość dokupienia miejsca parkingowego w garażu wspólnym za dodatkową opłatą.

To atrakcyjna opcja w ruchliwej, centralnej lokalizacji, z dużym ruchem pieszych i wygodnym parkingiem w pobliżu, zarówno dla pracowników, jak i klientów. Jeśli ta oferta wydaje się atrakcyjna dla Ciebie i Twojej firmy, prosimy o kontakt.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że s_ one kompletne ani w 100% dok_adne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

