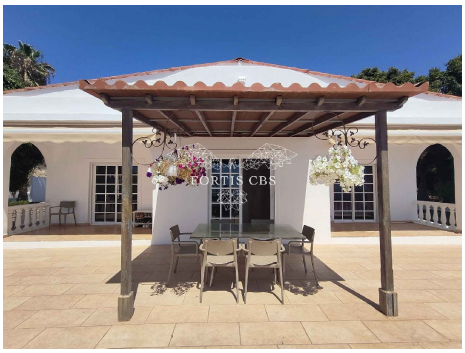
Prostorná finská usedlost s pozemkem a samostatnými budovami



Odkaz: 8867
Lokalita: Piedra Hincada
Typ: House (Rustic House)
Postaveni: For Sale
Cena: €977,000
Hodnoceni energeticke ucinnosti: Pending

- **Postele:** 5
- **Vany:** 3
- **Spiknutí (m2):** 5000 m^2
- **Vnitrni (m2):** 214 m^2

- **Vyzdoba:** Completely Equipped Kitchen, Excellent Condition, Fitted Wardrobes, Full Of Character, Fully Furnished
- **Vnejsi:** Covered Terrace, Easily Maintained Gardens, Fruit Trees, Garden, Landscaped Gardens, Parking, Various Terraces
- **Umisteni:** Near Amenities, Quiet Location
- **Potential:** Possibility Of Extension, Space For Garage, Space For Pool
- **Pokoje:** Dining Area, Guest House
- **Pohledy:** Garden, Mountains, Sea
- **Dalsi:** Air Conditioning, Automatic Irrigation System

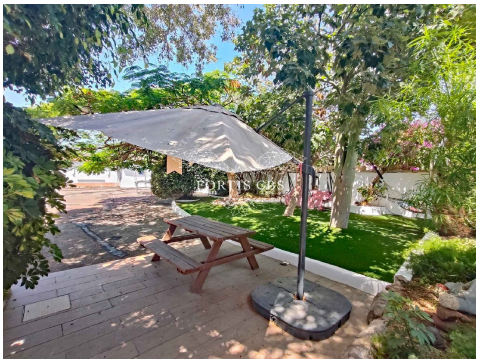
Prostorná finská usedlost s pozemkem a samostatnými budovami

Fortis CBS s nadšením představuje k prodeji tuto rozlehlou nemovitost ve stylu finky ve skvělé lokalitě v nízké nadmořské výšce poblíž Piedra Hincada v obci Guia de Isora.

Tento venkovský dům a finka se nacházejí kousek jízdy od malebného městečka Piedra Hincada a nabízejí autentickou místní atmosféru s pohodlným přístupem k četným zařízením. Doprava k nemovitosti je snadná díky blízkosti dálnice po dobře udržovaných hlavních silnicích. Okouzlující pobřežní město Playa San Juan s rušnou pobřežní promenádou, živými bary a restauracemi a oblíbenou pláží je také jen deset minut jízdy autem.

Tato nemovitost se nachází na velkorysém pozemku o rozloze 5 000 m² a nabízí kombinaci „rustikálního“ a „městského“ typu. Rozsáhlý, rovinatý terén zjednodušuje údržbu i kultivaci a zároveň nabízí vzrušující příležitosti pro budoucí rozvoj, v závislosti na plánování. Hlavní dům je jednopodlažní obytný prostor s dobře řešeným, částečně otevřeným půdorysem, který zahrnuje dřevěnou kuchyň ve venkovském stylu, jež je klenutým průchodem propojena s jídelním koutem a dvěma samostatnými posezeními, což je ideální pro velkou rodinu. Dům je díky několika sadám terasových dveří plný přirozeného světla. Jedno z posezení vyniká okouzlujícím dřevěným trámovým stropem a výraznou kamennou zdí. Uvnitř hlavního domu najdete tři ložnice, včetně velkoryse dimenzované ložnice s manželskou postelí a připojenou kanceláří. Tuto kancelář lze v případě potřeby snadno přestavět na čtvrtou ložnici. Nemovitost má také dvě plně vybavené koupelny a několik prostorných teras, včetně jídelního koutu zastřešeného pergolou, který je ideální pro venkovní stolování.

Kromě hlavního domu se zde nacházejí dvě zcela nezávislé budovy o rozloze 32 m². Jedna z těchto jednotek již má koupelnu a vyhrazené spací prostory, zatímco druhá se v současné době využívá jako úložný prostor, ale nabízí možnost rozšíření na další obytný prostor; například jako apartmán pro hosty, posilovna nebo umělecký ateliér. Exteriér této fantastické nemovitosti nabízí řadu příležitostí. Vzhledem k tomu, že značná část pozemku je označena jako městská, existuje možnost požádat o licenci na výstavbu bazénu. Mezi stávající prvky patří dobře udržovaná zahrada a ovocný sad s ovocnými stromy a automatickým zavlažováním. Navíc zbývá dostatek prostoru pro další rozvoj a terénní úpravy dle vašich představ.

Tato výjimečná nemovitost kombinuje velikost, kvalitu a ideální polohu v nízké nadmořské výšce na Tenerife, která slibuje fantastické počasí. Užijte si soukromí a prostor v domě, který je připraven k nastěhování, ale zároveň nabízí potenciál pro personalizované vylepšení a rozvoj. Pro ocenění jedinečných prvků a velkého potenciálu, který zde nabízíme, je nutná osobní prohlídka, proto nás prosím kontaktujte pro více informací a domluvení si schůzky s doprovodem.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme zaručit, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ně jako takové nemělo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.