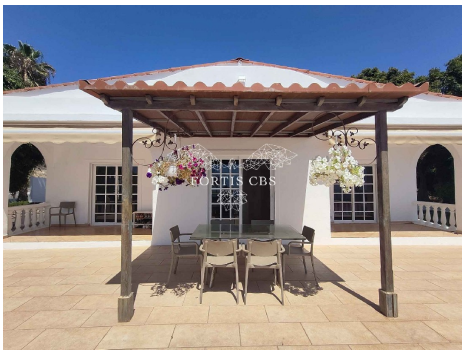
FORTIS CBS

Amplia finca con terreno y edificaciones independientes.



Referencia: 8867
Localidad: Piedra Hincada
Tipo: Casa (Casa Rústica)
Situación: A la venta
Precio: €977,000
Clase de Eficiencia Energética: Pendiente

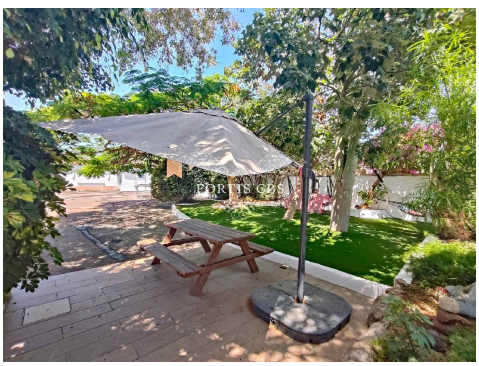
- **Dormitorios:** 5
- **Baños:** 3
- **Parcela (m2):** 5000 m^2
- **Interno (m2):** 214 m^2

- **Decoración:** Cocina Completamente Equipada, En Excelentes Condiciones, Armarios Empotrados, Con Encanto, Completamente Amueblado
- **Exterior:** Terraza Cubierta, Jardín de fácil cuidado, Árboles Frutales, Jardín, Jardín inglés, Parking, Varias Terrazas
- **Localidad:** Cerca de entretenimiento, Zona Tranquila
- **Potencial:** Posibilidad de Ampliar, Espacio para garaje, Espacio para piscina
- **Habitaciones:** Comedor, Casa de Invitados
- **Vistas:** Jardín, Montaña, Mar
- **Adicional:** Aire Acondicionado, Sistema de Riego Automático

Amplia finca con terreno y edificaciones independientes.

Fortis CBS se complace en presentar a la venta esta amplia finca en una excelente ubicación a baja altitud, cerca de Piedra Hincada, en el municipio de Guía de Isora.

Situada a un corto trayecto en coche del pintoresco pueblo de Piedra Hincada, esta casa de campo y finca ofrece un auténtico ambiente local con fácil acceso a numerosos servicios. El acceso a la propiedad es sencillo gracias a su proximidad a la autopista a través de carreteras principales en buen estado. La encantadora localidad costera de Playa San Juan, con su animado paseo marítimo, sus bares y restaurantes y su popular playa, se encuentra a tan solo diez minutos en coche.

Ubicada en una generosa parcela de 5.000 m², esta propiedad combina terrenos de uso rústico y urbano. El amplio terreno llano simplifica tanto el mantenimiento como el cultivo, a la vez que ofrece interesantes oportunidades para un futuro desarrollo, sujeto a la obtención de los permisos de construcción.

La casa principal es una vivienda de una sola planta con un espacio habitable semiabierto y bien proporcionado que incorpora una cocina rústica de madera conectada mediante un arco al comedor y a dos zonas de estar diferenciadas, perfectas para una familia numerosa. La casa está inundada de luz natural gracias a sus múltiples puertas correderas. Una de las zonas de estar destaca por su encantador techo con vigas de madera y su llamativa pared de piedra. En el interior de la casa principal, encontrará tres dormitorios, incluyendo un dormitorio doble de generosas dimensiones con un despacho anexo. Este despacho podría convertirse fácilmente en un cuarto dormitorio si se desea. La propiedad también cuenta con dos baños completos y varias terrazas espaciosas, incluyendo un comedor cubierto por una pérgola, perfecto para comer al aire libre. Además de la casa principal, hay dos construcciones completamente independientes de 32 m² cada una. Una de estas unidades ya cuenta con un baño y zonas de descanso designadas, mientras que la segunda se utiliza actualmente como trastero, pero ofrece la posibilidad de ser acondicionada como espacio habitable adicional. Un apartamento para invitados, un gimnasio o un estudio de artista, tal vez. El exterior de esta fantástica propiedad ofrece numerosas posibilidades. Con una parte importante del terreno designada como zona urbana, existe la posibilidad de solicitar una licencia para piscina. Entre las características existentes se incluyen jardines y huertos bien cuidados, con árboles frutales y riego automático. Además, queda amplio espacio para futuras ampliaciones y paisajismo según su visión. Esta excepcional propiedad combina tamaño, calidad y una ubicación ideal a baja altitud en Tenerife, con un clima fantástico. Disfrute de privacidad y espacio en una casa lista para entrar a vivir, pero con un gran potencial para mejoras y desarrollo personalizados. Se requiere una visita presencial para apreciar las características únicas y el gran potencial que ofrece esta propiedad, así que póngase en contacto con nosotros para obtener más información y concertar una cita.Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.