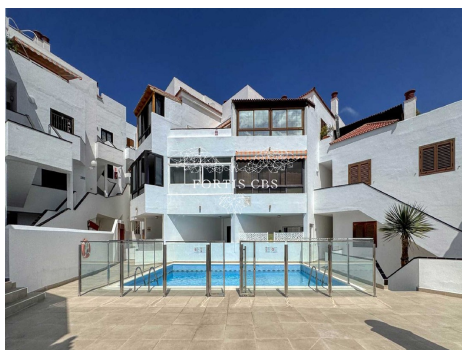


Krásný a ideálně situovaný apartmán s jednou ložnicí



Odkaz: 8870C

Lokalita: Los Cristianos

Komplex: La Colina II

Typ: Apartment

Postavení: For Sale

Cena: €235,000

Hodnocení energetické účinnosti: Pending

- **Postele:** 1
- **Vany:** 1
- **Vnitřní (m²):** 51 m²
- **Uroveň podlahy:** 3

- **Společenství:** Community Pool, Gated Complex, Lift, Well Maintained Community
- **Vyzdoba:** Condition - Good, Fitted Wardrobes, Fully Furnished
- **Umístění:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Schools, Near Amenities, Near Transport, Prestigious Area, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, Living Room With Dining Area, Shower Room
- **Pohledy:** Mountains, Pool
- **Dalsí:** One Level

Krásný a ideálně situovaný apartmán s jednou ložnicí

Fortis CBS s potěšením nabízí k prodeji tento krásný, dobře situovaný jednopokojový apartmán v centru Los Cristianos, který se nachází v ideální poloze v docházkové vzdálenosti od veškeré místní občanské vybavenosti.

Los Cristianos je jedním z nejdůležitějších letovisek na jihu Tenerife spolu s Playa de las Americas a Costa Adeje. Los Cristianos je hlavním přístavem na jihu a zajišťuje trajektové spojení s řadou dalších Kanárských ostrovů. Má několik zlatavých písčinych pláží a krásnou promenádu, která vede z Los Cristianos přes další velká letoviska až do La Caleta, vzdálené přibližně 10 km. V tomto krásném městě se také nachází široká škála obchodů, barů, kaváren, restaurací a dalších zábavních podniků. Los Cristianos se nachází hned u dálnice TF1, pouhých dvacet minut jízdy od letiště Tenerife Jih a tento nádherný apartmán je jen kousek taxíkem od Siam Parku, Siam Mall, Golfového hřiště Golf Las Americas a mnoha dalších významných atrakcí na jižním pobřeží Costa Adeje.

Colina II je dobře zavedený rezidenční komplex s bránou a nedávno zrekonstruovaným bazénem a opalovacími plochami. Tento apartmán by nemohl být lepším místem pro ty, kteří chtějí mít veškeré místní vybavení přímo před dveřmi. V blízkosti autobusového nádraží se nachází spojení veřejnou dopravou po celém ostrově a obchody, kavárny a restaurace se nacházejí v okolí. Hlavní zlatavá písčiny pláž v Los Cristianos je také jen kousek pěšky, takže tato nemovitost je naprosto ideální pro ty, kteří nechtějí mít auto.

Tento nádherný apartmán se nachází ve 3. patře s výtahem. Prodává se kompletně zařízený a nabízí otevřený půdorys o rozloze 51 m². s pohodlným obývacím prostorem, který se skládá z ložnice s manželskou postelí a vestavěnými skříněmi, sprchového koutu, kuchyňského koutu a obývacího pokoje. Terasa byla uzavřena pro maximalizaci obytného prostoru, ale v případě potřeby by se dala snadno znovu otevřít a pyšní se klidným výhledem na hory a bazén. V ceně jsou také dvě soukromá parkovací místa ve společné garáži.

Stručně řečeno, vzhledem k tomu, že tento komplex v současné době umožňuje rekreační pronájem, byt by byl skvělým rekreačním domem, investicí nebo dokonce trvalým bydlením.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

