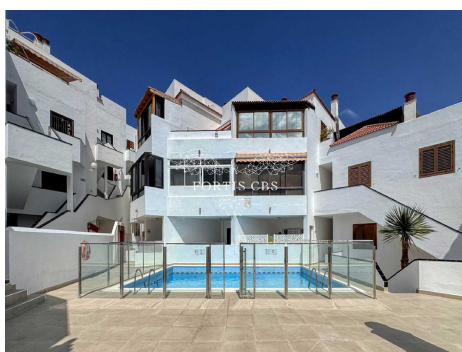


Mooi en ideaal gelegen appartement met één slaapkamer



Referentie: 8870C

Plaats: Los Cristianos

Complex: La Colina II

Type: Appartement

Toestand: Te koop

Prijs: €235,000

Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

- **Slaapkamers:** 1
- **Badkamers:** 1
- **intern (m2):** 51 M²
- **Etage:** 3

- **Gemeenschap:** Gemeenschappelijk zwembad, Afgesloten complex, Lift, Goed onderhouden Complex
- **Decor:** Goede Staat, Ingemaakte klerkasten, Volledig Bemeubeld
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij Golf, Gunstig gelegen nabij scholen, Voorzieningen in de buurt, Vervoer in de buurt, Prestigieuze Zone, Op loopafstand van het strand, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Kamers:** Amerikaanse Keuken / Kitchenette, Woonkamer met eethoek, Douche Kamer
- **Zicht:** Bergen, Zwembad
- **Extra:** Een niveau

Mooi en ideaal gelegen appartement met één slaapkamer

Fortis CBS biedt met genoeg dit mooie, gunstig gelegen appartement met één slaapkamer in het centrum van Los Cristianos te koop aan. Het appartement is ideaal gelegen op loopafstand van alle lokale voorzieningen.

Los Cristianos is een van de belangrijkste badplaatsen in het zuiden van Tenerife, samen met Playa de las Americas en Costa Adeje. Los Cristianos is de belangrijkste haven in het zuiden en biedt een veerdienst naar een aantal andere Canarische Eilanden. Het heeft verschillende gouden zandstranden en een prachtige boulevard die van Los Cristianos helemaal doorloopt tot La Caleta, een afstand van ongeveer 10 km. In deze charmante stad vindt u ook een breed scala aan winkels, bars, cafés, restaurants en andere uitgaansgelegenheden.

Los Cristianos ligt vlak bij de snelweg TF1, op slechts twintig minuten rijden van de luchthaven Tenerife Zuid. Dit prachtige appartement is met een korte taxirit te bereiken vanaf Siam Park, Siam Mall, Golf las Americas en talloze andere belangrijke attracties aan de zuidkust in Costa Adeje. Colina II is een gevestigd wooncomplex met een afgesloten ingang en een recent gerenoveerd zwembad en zonneterras. Dit appartement is ideaal gelegen voor wie alle lokale voorzieningen binnen handbereik wil hebben. Het ligt vlakbij het busstation, waardoor er verbindingen zijn met het openbaar vervoer naar het hele eiland. Winkels, cafés en restaurants zijn allemaal in de buurt te vinden. Het belangrijkste gouden zandstrand van Los Cristianos ligt ook op loopafstand, waardoor deze accommodatie perfect is voor wie geen auto wil. Dit prachtige appartement bevindt zich op de 3e verdieping en is bereikbaar met een lift. Het wordt volledig gemeubileerd verkocht en heeft een open indeling van 51 m². Met een comfortabele woonruimte, bestaande uit een tweepersoonsslaapkamer met inbouwkasten, een doucheruimte, een kitchenette en een zithoek. Het terras is afgesloten om de leefruimte te maximaliseren, maar kan indien nodig eenvoudig weer worden geopend en biedt een rustig uitzicht op de bergen en het zwembad. Twee privé parkeerplaatsen in de gemeenschappelijke garage zijn ook bij de prijs inbegrepen. Kortom, aangezien dit complex momenteel vakantieverhuur toestaat, zou het appartement een geweldige vakantiewoning, investering of zelfs een permanente woning kunnen zijn. Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

