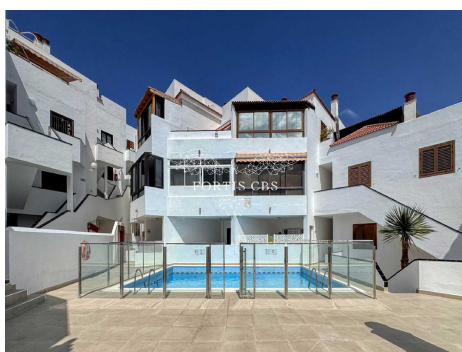


## Piękny i idealnie położony apartament z jedną sypialnią



**Odniesienie:** 8870C

**Miejscowość:** Los Cristianos

**Złożony:** La Colina II

**Typ:** Apartment

**Status:** For Sale

**Cena:** €235,000

**Ocena Efektywności Energetycznej:** Pending

- **Lóżka:** 1
- **Lazienka:** 1
- **Wewnętrzny (m2):** 51 m<sup>2</sup>
- **Pietro:** 3

- **Wspólnota:** Community Pool, Gated Complex, Lift, Well Maintained Community
- **Dekoracje:** Condition - Good, Fitted Wardrobes, Fully Furnished
- **Lokalizacja:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Schools, Near Amenities, Near Transport, Prestigious Area, Odległość do plaży, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, Living Room With Dining Area, Shower Room
- **Wyswietlenia:** Mountains, Pool
- **Dodatkowy:** One Level

# Piękny i idealnie położony apartament z jedną sypialnią

Fortis CBS z przyjemnością oferuje na sprzedaż ten uroczy, dogodnie położony apartament z jedną sypialnią w centrum Los Cristianos, w idealnej lokalizacji, w odległości krótkiego spaceru od wszystkich lokalnych udogodnień.

Los Cristianos to jedno z najważniejszych miast wypoczynkowych na południu Teneryfy, obok Playa de las Americas i Costa Adeje. Los Cristianos to główny port na południu, z którego odpływają promy na kilka innych Wysp Kanaryjskich. Miasto szczyli się kilkoma złotymi, piaszczystymi plażami i piękną promenadą, która biegnie od Los Cristianos przez inne duże kurorty aż do La Caleta, oddalonej o około 10 km. W tym uroczym miasteczku znajduje się również szeroki wybór sklepów, barów, kawiarni, restauracji i innych lokali rozrywkowych. Położony tuż przy autostradzie TF1, Los Cristianos znajduje się zaledwie dwadzieścia minut jazdy od lotniska Tenerife Sur, a ten wspaniały apartament znajduje się zaledwie kilka minut taksówką od Siam Parku, Siam Mall, Golf Las Americas i wielu innych głównych atrakcji południowego wybrzeża Costa Adeje.

Colina II to dobrze prosperujący kompleks mieszkalny z bramą wjazdową oraz niedawno odnowionym basenem i miejscami do opalania. Ten apartament nie mógłby być lepszą lokalizacją dla tych, którzy chcą mieć wszystkie lokalne udogodnienia na wyciągnięcie ręki. W pobliżu dworca autobusowego znajdują się połączenia komunikacji miejskiej z całą wyspą, a w pobliżu znajdują się sklepy, kawiarnie i restauracje. Główna, złocista plaża w Los Cristianos znajduje się w odległości krótkiego spaceru, więc ten obiekt jest absolutnie idealny dla tych, którzy nie chcą mieć samochodu.

Ten wspaniały apartament znajduje się na 3. piętrze z windą. Sprzedawany jest w pełni umeblowany i ma otwartą przestrzeń o powierzchni 51 m<sup>2</sup> z komfortowym salonem, składającym się z sypialni dwuosobowej z wbudowanymi szafami, łazienki z prysznicem, aneksu kuchennego i salonu. Taras został zadaszony, aby zmaksymalizować przestrzeń życiową, ale w razie potrzeby można go łatwo ponownie otworzyć. Z tarasu roztacza się spokojny widok na góry i basen. W cenę wliczone są również dwa prywatne miejsca parkingowe we wspólnym garażu.

Podsumowując, ponieważ ten kompleks obecnie umożliwia wynajem wakacyjny, apartament będzie doskonałym domem wakacyjnym, inwestycją, a nawet miejscem stałego zamieszkania.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że s\_ one kompletne ani w 100% dok\_ adne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

