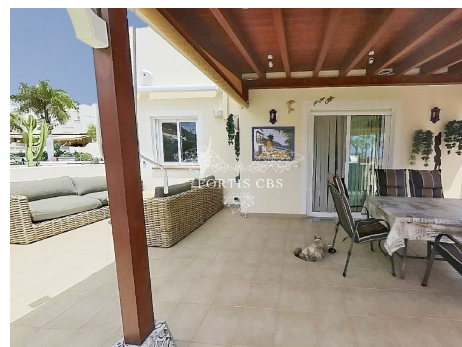
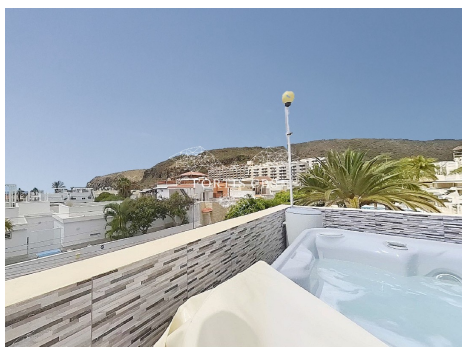




FORTIS CBS

Dom z niezależnym apartamentem w nadmorskiej lokalizacji



Odniesienie: 8871C

Miejscowosc: Palm Mar

Zlozony: Villas del Palmar

Typ: House (Townhouse)

Status: For Sale

Cena: €657,000

Ocena Efektywnosci Energetycznej: Pending

- **Lózka:** 3
- **Laznia:** 2
- **Wewnetrzny (m2):** 160 m²
- **Taras (m2):** 70 m²
- **Rok budowy:** 2007

- **Wspólnota:** Community Garden, Community Pool, Gated Complex
- **Dekoracje:** Excellent Condition, Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes
- **Zewnetrzny:** Various Terraces
- **Lokalizacja:** Conveniently Situated For Golf, Near Amenities, Popular Urbanisation, Quiet Location, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, Guest Apartment, Lounge, Solarium And Jacuzzi
- **Wyswietlenia:** Mountains, Town

Dom z niezależnym apartamentem w nadmorskiej lokalizacji

Fortis CBS z przyjemnością oferuje na sprzedaż ten narożny dom z trzema sypialniami, położony w słonecznym nadmorskim kurorcie Palm-Mar.

Palm-Mar znajduje się praktycznie na południowym krańcu Teneryfy i cieszy się jednym z najlepszych mikroklimatów przez cały rok na całej wyspie. Jest tu ciszej niż w znanych kurortach Los Cristianos i Playa de las Americas, ale nie oznacza to braku lokalnych udogodnień – znajduje się tu wiele barów, restauracji i sklepów, a także przychodnia i dobre połączenia komunikacyjne. Cała okolica emanuje spokojną, elegancką atmosferą, a jej mieszkańcy i turyści to urocze, kosmopolityczne środowisko. Ta bardzo popularna część Teneryfy może poszczycić się pięknym, naturalnym wybrzeżem z rezerwatem przyrody i nadmorską promenadą, a także pięknym klubem plażowym, gdzie można spędzić dzień lub po prostu delektować się koktajlem o zachodzie słońca. W pobliżu przebiega autostrada TF1, dzięki czemu lotnisko Tenerife Sur i Costa Adeje oddalone są o zaledwie 15–20 minut jazdy samochodem.

Chociaż dom ten jest częścią atrakcyjnego kompleksu skupionego wokół dużego wspólnego basenu, daje on poczucie niezależnej nieruchomości. Położony jest w godnym pozazdroszczenia narożnym położeniu z dużymi tarasami i został sprytnie zaadaptowany na dwie oddzielne przestrzenie mieszkalne. Na piętrze znajdują się dwie sypialnie dwuosobowe, obie z wbudowanymi szafami, oraz nowoczesna łazienka z gustownym wyposażeniem i kabiną prysznicową. Główna część dzienna ma otwartą przestrzeń i jest jasna i przestronna. Na tym poziomie znajduje się dostęp do dużego tarasu, na którym znajduje się jadalnia z atrakcyjną drewnianą pergolą i relaksująca strefa wypoczynkowa/relaksacyjna, co czyni go idealnym miejscem do spotkań towarzyskich lub po prostu delektowania się niesamowitą pogodą Teneryfy.

Niższy poziom został sprytnie zaadaptowany na oddzielny apartament gościnny, idealny dla gości lub większej rodziny. Znajduje się w nim salon, otwarta kuchnia, łazienka z prysznicem i sypialnia. Ponadto, ten wspaniały dom ma dostęp do tarasu na dachu z wanną z hydromasażem – idealnego, prywatnego schronienia.

Ten uroczy dom jest sprzedawany umeblowany, z zainstalowaną klimatyzacją i posiada wyznaczone miejsce garażowe we wspólnym garażu. Znajduje się w odległości krótkiego spaceru od sklepów, restauracji, barów i nabrzeża kurortu, co czyni go fantastyczną okazją.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że s_ one kompletne ani w 100% dok_ adne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

