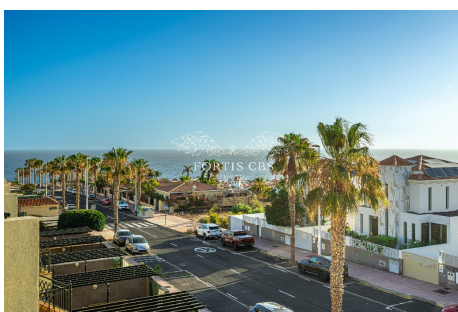
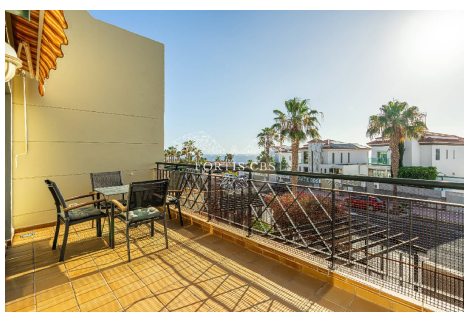
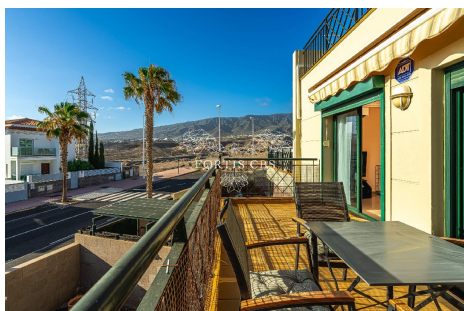


Krásný a prostorný třípokojový mezonet ve velmi žádané lokalitě



Odkaz: 8876C

Lokalita: Playa del Duque

Komplex: Bellamar I

Typ: Apartment (Duplex)

Postavení: For Sale

Cena: €795,000

Postele: 3

Vany: 2

Vnitřní (m²): 130 m²

Terasa (m²): 50 m²

Uroveň podlahy: 2

Hodnocení energetické účinnosti:



- **Společenství:** Community Garden, Community Pool, Gated Complex, Well Maintained Community
- **Vyzdoba:** Built to High Standards, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Immaculate Condition, Luxury Fittings, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Vnější:** Sunny Terraces
- **Umístění:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Near Transport, Prestigious Area, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** Dressing Room, Living Room With Dining Area, Shower Room, Storeroom, Utility Room
- **Pohledy:** Mountains, Sea
- **Dalsi:** Air Conditioning

Krásný a prostorný třípokojový mezonet ve velmi žádané lokalitě

Fortis CBS s potěšením nabízí tento vynikající mezonetový apartmán nacházející se v prestižním komplexu Bellamar I ve velmi žádané oblasti Playa del Duque.

Playa del Duque, nacházející se v žádané oblasti Costa Adeje na jihu Tenerife, je bezpochyby jednou z nejexkluzivnějších a nejluxusnějších oblastí ostrova. Trvalá atraktivita Playa del Duque lze připsat krásné pláži s bílým pískem, malebné pobřežní promenádě, nekonečnému množství kvalitních restaurací, nočních podniků, designových nákupních center a hotelů a téměř dokonalému počasí.

Bellamar I je mimořádně elegantní uzavřený komplex luxusních rezidencí, který se pyšní krásnou společnou bazénovou zónou, relaxačními zahradami a bezvadnými společnými prostory. Nachází se přibližně 750 metrů od pláže, přibližně 1 km od nejbližšího luxusního obchodního centra a pouhých dvacet minut jízdy od letiště Tenerife Jih.

Tento krásný mezonetový apartmán v prvním patře nabízí dostatek prostoru a je ve výborném stavu. V suterénu se nachází vstupní chodba, která vede do otevřeného, klimatizovaného obývacího pokoje s jídelnou, ze kterého je přímý přístup na soukromou terasu přes dvoje terasové dveře. V tomto patře se nachází také samostatná plně vybavená kuchyň se samostatným technickým prostorem, dvoulůžkový pokoj s vestavěnými skříněmi a moderní sprchový kout.

V horním patře se nachází velká klimatizovaná hlavní ložnice s vlastní šatnou a terasovými dveřmi, které se otevírají na velmi velkorysou soukromou terasu. K dispozici je také další dvoulůžkový pokoj s vestavěnými skříněmi a sprchový kout, obě přístupné ze společné chodby, která má také dveře na horní terasu. Každá z teras nabízí úchvatný výhled na moře a hory a je ideálním místem pro relaxaci, opalování, stolování pod širým nebem nebo pro pohoštění hostů.

Apartmán je vybaven cennými doplňky, jako jsou bezpečnostní mříže a okenice, telefonní interkom, zatahovací sluneční stříšky a v celém bytě byly použity vysoce kvalitní materiály. Nemovitost se prodává kompletně zařízená a zahrnuje přidělené garážové parkování se soukromým skladem.

Nemovitosti jako je tato, v nejlepší lokalitě a tak vysoké kvality, jsou k dispozici jen zřídka, proto důrazně doporučujeme včasnou prohlídku, abyste si mohli tento velmi výjimečný dům ověřit.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme zaručit, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.



PRIMERA PLANTA

