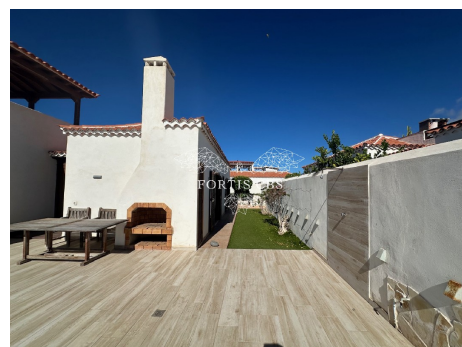


Fantastische villa aan de frontlinie op de beste locatie van Tenerife



Referentie: 8877C
Plaats: La Caleta
Complex: Los Patios
Type: Huis
Toestand: Te koop
Prijs: €2,500,000

Slaapkamers: 3
Badkamers: 2
Perceel (m2): 530 M²
intern (m2): 200 M²

Energie-efficiëntie klasse:



- **Gemeenschap:** Gemeenschappelijk zwembad, Afgesloten complex, Goed onderhouden Complex
- **Decor:** Goede Staat, Ingemaakte kleerkasten, Ruime accommodatie, Houten balken
- **Buitenkant:** BBQ Ruimte, Overdekt terras, Makkelijk te onderhouden tuinen, Dakterras, Zonnige terrassen
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij Golf, Gunstig gelegen nabij Tennis, Voorzieningen in de buurt, Vervoer in de buurt, Populaire Urbanisatie, Prestigieuze Zone, Op loopafstand van het strand, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Kamers:** Keuken met eethoek, Woonkamer met eethoek, Douche Kamer
- **Zicht:** Bergen, Zee
- **Extra:** Vele speciale kenmerken

Fantastische villa aan de frontlinie op de beste locatie van Tenerife

Clear Blue Skies biedt u met genoegen deze prachtige villa met drie slaapkamers, twee badkamers en privézweembad aan in het zeer gewilde dorp La Caleta, in Costa Adeje in het zonnige zuiden van Tenerife.

La Caleta is ontegenzeggelijk het populairste deel van het zuiden van Tenerife, misschien wel van het hele eiland, en ligt aan de rand van Costa Adeje. De naam La Caleta betekent kleine baai, en wat ooit een klein vissersdorpje was, is nu een ware culinaire oase, met zo'n dertig toprestaurants aan de rand van de baai. Dit is Tenerife op zijn best: aan het water, omringd door kwaliteitsvilla's, herenhuizen en appartementen, maar op slechts 2 km van de snelweg TF1 en op loopafstand van de waterkant, met de glamoureuze winkelcentra, restaurants, stranden en bars rond Playa del Duque, op slechts vijftien minuten lopen. Daarnaast vindt u in de buurt de Championship Golf Course bij Golf Cosa Adeje en ook T3 (Tenerife Top Training) met een olympisch zwembad, twee voetbalvelden, tennisbanen en een ultramoderne fitnessruimte.

Deze prachtige villa aan de frontlinie biedt een fantastische kans om uw droomhuis te creëren op een van de meest gewilde locaties in de regio. Gelegen op een ruim perceel van 530 m² met 200 m² woonoppervlakte verdeeld over twee verdiepingen, combineert de woning een ruime woonkamer met een prachtig uitzicht op zee en een onovertroffen nabijheid van het strand, restaurants, bars, cafés en winkels.

De begane grond beschikt over drie slaapkamers, twee badkamers, een lichte en royale woonkamer met een hoog plafond en een vensterbank, een aparte keuken en een charmante patio in Canarische stijl die het huis een authentiek karakter geeft. Op de benedenverdieping vindt u een veelzijdige open ruimte die gemakkelijk kan worden omgetoverd tot een speelkamer, fitnessruimte, gastenverblijf of een privé-retraite – perfect voor een modern gezinsleven.

De buitenruimtes zijn al even indrukwekkend, met een verwarmd zwembad, dakterras, barbecueplek en onderhoudsarme tuinen, ontworpen voor ontspanning en vermaak. De woning beschikt ook over parkeergelegenheid voor 2-3 auto's. Hoewel de villa baat zou hebben bij een aantal upgrades, biedt het een uitstekend renovatieproject met enorm veel potentieel. Met een beetje aandacht kan deze woning worden omgetoverd tot een luxe oase.

Woningen in deze omgeving komen zelden te koop; dit is een fantastische vakantiewoning of een fantastische permanente woning. Droomt u van een fantastische villa op een steenworp afstand van de zee? Neem dan contact op met ons vriendelijke kantoor van Clear Blue Skies in het nabijgelegen Fañabé Plaza voor meer informatie en om een bezichtiging te regelen.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

