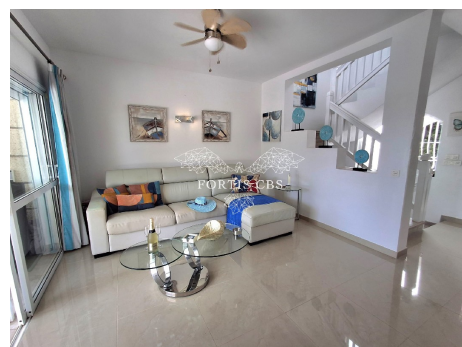




FORTIS CBS

Zeer gewilde woning met vier slaapkamers aan de rand van de exclusieve Costa Adeje Golf Club



Referentie: 8878C
Plaats: Adeje Golf
Type: Huis
Toestand: Te koop
Prijs: €1,175,000

Slaapkamers: 4
Badkamers: 4
intern (m2): 173 M²

Energie-efficiëntie klasse:



- **Decor:** Volledig uitgeruste keuken, Uitstekende staat, Ingemaakte kleerkasten, Volledig Bemeubeld, Moderne Stijl, Ruime accommodatie, Smaakvol ingericht
- **Buitenkant:** BBQ Ruimte, Overdekt terras, Privaat zwembad, Dakterras, Zonnige terrassen
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij Golf, Gunstig gelegen nabij Tennis, Populaire Urbanisatie, Prestigieuze Zone, Rustige ligging
- **Kamers:** Amerikaanse Keuken / Kitchenette, Kamer met aparte badkamer, Aparte badkamer met douche, Woonkamer met eethoek, Douche Kamer, Bijkeuken
- **Zicht:** Golf, Bergen, Zwembad, Zee
- **Extra:** Airconditioning, Ventilator aan het plafond, Vele speciale kenmerken

Zeer gewilde woning met vier slaapkamers aan de rand van de exclusieve Costa Adeje Golf Club

Clear Blue Skies is er trots op om deze aantrekkelijke en goed ingerichte woning in herenhuisstijl met verwarmd privézwembad te presenteren, in de zeer gewilde wijk Costa Adeje Golf, in het zuiden van Tenerife.

Costa Adeje Golf is een van de meest gewilde gebieden in het zuiden van Tenerife en herbergt enkele van de beste en duurste villa's van het eiland. Het ligt vlakbij de snelweg TF1, op slechts ongeveer 20 minuten van de luchthaven van Tenerife Zuid, en omvat de 18-holes Championship Golf Course, die de laatste jaren is uitgebreid met Los Lagos, een andere prachtige negen-holes baan. Het ligt op ongeveer drie kilometer van de zee, waar u La Caleta vindt, vroeger een klein vissersdorpje, nu een culinaire oase met tientallen toprestaurants en kleine bars, plus een strandbar. In de buurt vindt u ook Tenerife Top Training, een fantastisch fitnesscentrum met een olympisch zwembad, een complete, ultramoderne fitnessruimte, tennisbanen en grote voetbalvelden.

Deze prachtige woning met airconditioning is gelegen op een zeer gewilde locatie en is verdeeld over drie verdiepingen (totale woonoppervlakte 171 m²). Het biedt een prachtig uitzicht op zee, de 18-holes golfbaan en het naburige eiland La Gomera. Op de begane grond vindt u een ruime woon- en eetkamer en een open, volledig ingerichte keuken met ontbijtbar. Op deze verdieping bevindt zich ook een terras en een tuin aan de voorzijde van de woning. De bovenverdieping bestaat uit een tweepersoonsslaapkamer, een badkamer met douche en de hoofdslaapkamer met inbouwkasten, een en-suite badkamer met een vrijstaand bad op pootjes en een inloopdouche. Ook vanaf deze verdieping is er een privéterras met een fantastisch uitzicht over de golfbaan en de oceaan. Vanaf hier brengt een buitentrap u naar het privédakterras met een jacuzzi en pergola met een ongelooflijk 360° uitzicht. Tot slot bevinden zich in de kelder nog twee ruime slaapkamers met eigen badkamer en een bijkeuken.

De buitenruimte is toegankelijk via twee schuifdeuren naar een koel overdekt terras dat uitkomt op het verwarmde privézwembad en het zonnige barbecueterras. Ideaal om buiten te eten, vrienden te ontvangen of gewoon te ontspannen en te genieten van het fantastische uitzicht. Buiten biedt de woning parkeergelegenheid op eigen terrein en meerdere terrassen om te ontspannen en te genieten van het heerlijke klimaat dat Tenerife het hele jaar door te bieden heeft. Dit is ongetwijfeld een fantastisch huis op een fantastische locatie en wordt te koop aangeboden, compleet met het bijbehorende meubilair, in een van de meest gewilde gebieden van Tenerife.

Kortom, een prachtig pand, op een ideale locatie voor zowel golfers als niet-golfers, voor een zeer concurrerende prijs. Clear Blue Skies raadt een bezichtiging van harte aan. Neem contact op met ons vriendelijke kantoor in Fañabé Plaza voor meer informatie.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

