

Schönes Apartment mit zwei Schlafzimmern im Herzen von Playa de las Americas













Referenz: 8879

Gegend: Playa de Las Americas

Komplex: El Dorado **Typ:** Wohnung

Status: Zu Verkaufen
Preis: €360.000

Enerigie-Effizienz-Einstufung: in der

Planung/schwebend

Betten: 2Bäder: 1

Terrasse (m2): 6 m²
Baujahr: 1973
Erdgeschoss: 4

- **Gemeinschaft:** Kinderschwimmbad, Gemeinschaftsgarten, Gemeinschaftsschwimmbad, Fahrstuhl, Tennisplatz
- Dekor: guter Zustand, Einbauschränke, Einbaukleiderschränke, komplett möbliert
- Außenansicht: Terrasse
- **Ort:** in der Nähe vom Golfplatz, in der Nähe vom Tennisplatz, gute Verkehrsanbindung, nahe Annehmlichkeiten, nahe Verkehrsanbindung, beliebte Gegend, sehr guter Zugang, Strand zu Fuß erreichbar, Restaurants zu Fuß erreichbar, Geschäfte zu Fuß erreichbar, Stadtmitte zu Fuß erreichbar
- **Zimmer:** Kochnische. Wohnzimmer
- Aussicht: Garten, Schwimmbad
- Zusätzliche: Glaskeramikherd, Mikrowelle, Backofen, Waschmaschine

Schönes Apartment mit zwei Schlafzimmern im Herzen von Playa de las Americas

Clear Blue Skies freut sich, als exklusiver Verkaufsagent ausgewählt worden zu sein, um dieses schöne Apartment mit zwei Schlafzimmern im etablierten Komplex El Dorado in einer großartigen zentralen Lage in Playa de las Americas zu präsentieren.

Playa de las Americas gilt als eines der beliebtesten Urlaubsgebiete Teneriffas. Dank der idealen Lage an der Südküste genießt der Ort das ganze Jahr über herrliches Wetter, das man an einem der vielen wunderschönen Strände entlang der Küste genießen kann. Es gibt Bars, Restaurants und Geschäfte für jeden Geschmack und die beliebten Wasserparks Siam Park und Aqualand liegen ganz in der Nähe. Die Strandpromenade führt in beide Richtungen entlang der Küste, sodass die benachbarten Ferienorte Los Cristianos und Costa Adeje bequem zu Fuß erreichbar sind. Der Flughafen Teneriffa Süd ist nur etwa 20 Autominuten entfernt.

Die Anlage El Dorado könnte nicht zentraler gelegen sein, denn sie liegt mitten im Herzen von Playa de las Americas, nur wenige Gehminuten vom nächsten Strand entfernt. Sie verfügt über einen großen Gemeinschaftspool mit einem Erwachsenen- und einem Kinderbecken und ist von attraktiven, gepflegten Gärten umgeben. Es gibt Aufzüge zu allen Etagen, eine Poolbar und sogar einen Tennisplatz innerhalb der Anlage.

Diese gepflegte Wohnung befindet sich im vierten Stock und verfügt über eine offene, voll ausgestattete Küche, zwei Doppelschlafzimmer mit Einbauschränken, ein Familienbad mit Dusche und ein Wohnzimmer mit Terrassentüren zum Balkon mit praktischer Markise. Dies ist der perfekte ruhige Ort für ein Essen im Freien oder einfach zum Genießen des schönen Klimas Teneriffas.

Dieses schöne Anwesen ist eine hervorragende Investitionsmöglichkeit und wird inklusive der aktuellen Möblierung verkauft. Zusätzlich bietet es Zugang zu einem geschlossenen Gemeinschaftsparkplatz, der ausschließlich den Eigentümern zur Verfügung steht. Clear Blue Skies, unser exklusiver Verkaufsmakler, empfiehlt Ihnen dringend eine frühzeitige Besichtigung dieser Immobilie, die sich garantiert schnell verkaufen wird. Für weitere Informationen und zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins kontaktieren Sie bitte unser Büro in der nahegelegenen Fañabé Plaza.

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.











