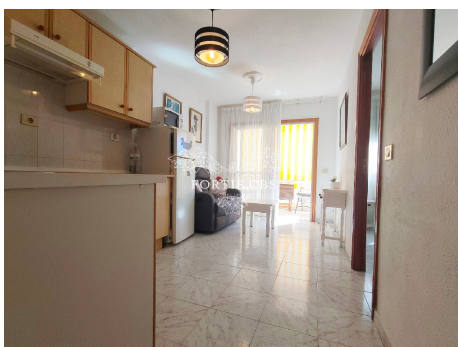


Prachtig appartement met twee slaapkamers in het hart van Playa de las Americas.



Referentie: 8879

Plaats: Playa de Las Americas

Complex: El Dorado

Type: Appartement

Toestand: Te koop

Prijs: €299,000

Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

- **Slaapkamers:** 2
- **Badkamers:** 1
- **Terras (m2):** 6 M²
- **Jaar:** 1973
- **Etage:** 4

- **Gemeenschap:** Kinderzwembad, Gemeenschappelijke Tuin, Gemeenschappelijk zwembad, Lift, Tennisbaan
- **Decor:** Goede Staat, Ingemaakte kasten, Ingemaakte kleerkasten, Volledig Bemeubeld
- **Buitenkant:** Terras
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij Golf, Gunstig gelegen nabij Tennis, Goede bereikbaarheid over de weg, Voorzieningen in de buurt, Vervoer in de buurt, Populaire Urbanisatie, Zeer goede bereikbaarheid, Op loopafstand van het strand, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Kamers:** Amerikaanse Keuken / Kitchenette, Salon
- **Zicht:** Tuin, Zwembad
- **Extra:** Keramische kookplaat, Magnetron, Oven, Wasmachine

Prachtig appartement met twee slaapkamers in het hart van Playa de las Americas.

Fortis CBS is verheugd te zijn gekozen als exclusief verkoopagent voor de presentatie van dit prachtige appartement met twee slaapkamers in het gevestigde complex El Dorado, op een fantastische centrale locatie in Playa de las Americas.

Playa de las Americas staat bekend als een van de populairste vakantiebestemmingen op Tenerife. Perfect gelegen aan de zuidkust, geniet het van een fantastisch klimaat het hele jaar door, waarvan u kunt genieten op een van de vele prachtige stranden langs de kustlijn. Er zijn bars, restaurants en winkels voor elk wat wils en de populaire waterparken Siam Park en Aqualand liggen vlakbij. De boulevard loopt langs de kust in beide richtingen, waardoor de naburige badplaatsen Los Cristianos en Costa Adeje gemakkelijk te voet te bereiken zijn, terwijl de luchthaven Tenerife Zuid op slechts ongeveer 20 minuten rijden ligt.

Het complex El Dorado is uiterst centraal gelegen, midden in Playa de las Americas, op slechts een paar minuten lopen van het dichtstbijzijnde strand.

Het complex beschikt over een groot gemeenschappelijk zwembad met een apart gedeelte voor volwassenen en een kinderbad, omgeven door aantrekkelijke, volgroeide tuinen. Er zijn liften naar alle verdiepingen, een poolbar en zelfs een tennisbaan binnen het complex. Dit goed onderhouden appartement bevindt zich op de vierde verdieping en bestaat uit een open keuken met complete inrichting, twee slaapkamers met inbouwkasten, een badkamer met douche en een woonkamer die via openslaande deuren toegang geeft tot het balkon met een handig zonnescherm. Dit is de perfecte rustige plek om buiten te dineren of gewoon te genieten van het heerlijke klimaat van Tenerife. Deze mooie woning is een uitstekende investeringsmogelijkheid en wordt verkocht inclusief de huidige inrichting en met het extra voordeel van toegang tot een afgesloten gemeenschappelijke parkeerplaats voor exclusief gebruik door de bewoners van het complex. Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

