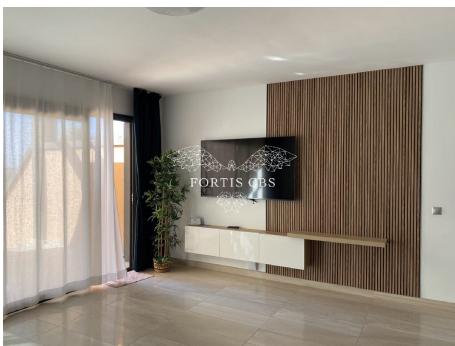




FORTIS CBS

Splendida villetta a schiera di lusso con tre camere da letto in riva al mare



Riferimento: 8880C

Località: La Caleta

Complesso: Adeje Park

Tipo: Casa (Casa in Serie)

Stato: Vendita

Prezzo: €1,195,000

Camere: 3

Bagni: 2

Trama (m²): 220 m²

Interno (m²): 164 m²

Classe di efficienza energetica:



- **Comunità:** Zona bimbo, Piscina bimbo, Piscina in comune, Edificio chiuso, Comunità Pulita
- **Decor:** Ottime condizioni, Armadi a Parete, Armadi a muro, Completamente Ammobiliata, Stile moderno, Ristrutturata / Riammobiliata / Ripulita, Ampio Alloggio, Arredata con gusto
- **Esterno:** Balcone, Barbecue, Giardino curato, Terrazzo solare
- **Posizione:** Vicinanze campo da golf, Vicinanze campo da tennis, In Vicinanza ai Comfort, In Vicinanza a Collegamenti Stradali, Zona Rispettabile, Spiaggia , a piedi da arrivarc, Ristorante , percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi, Centro Città raggiungibili a piedi
- **Camere:** Cucinino, Camera da Bagno, Soggiorno con angolo, Camera Doccia
- **Viste:** Mare
- **Addizionale:** Impianto Climatico, Buoni sviluppi di affitto

Splendida villetta a schiera di lusso con tre camere da letto in riva al mare

Clear Blue Skies è lieta di offrire questa splendida e lussuosa casa a schiera con tre camere da letto, nel prestigioso complesso Adeje Park a La Caleta, nel sud di Tenerife.

La Caleta è indiscutibilmente la zona più popolare del sud di Tenerife, forse dell'intera isola, e si trova ai margini di Costa Adeje. Il nome La Caleta significa piccola baia, e quello che un tempo era un piccolo villaggio di pescatori è ora una vera e propria oasi culinaria, con una trentina di ristoranti di alta qualità in riva alla baia. Questa è Tenerife al suo meglio, in riva al mare, circondata da ville, case a schiera e appartamenti di lusso, ma a soli 2 km dall'autostrada TF1, ma a breve distanza dal mare con i suoi eleganti centri commerciali, ristoranti, spiagge e bar intorno a Playa del Duque, a soli quindici minuti a piedi. Inoltre, per gli amanti dello sport, l'Adeje Championship Golf Club a 27 buche è a 5 minuti di distanza, così come il T3, un moderno complesso sportivo con una favolosa palestra all'avanguardia, una piscina olimpionica, due campi da calcio, campi da tennis ecc.

Adeje Park è uno splendido complesso moderno, situato a pochi metri dal mare, ai margini di La Caleta, accanto alla Chiesa di San Sebastiano e al piccolo centro commerciale che ospita alcuni bar, ristoranti e un supermercato, di fronte all'elegante Hotel Sheraton. Il complesso è sicuro e dispone di ampi giardini e di una terrazza solarium attorno a due piscine con parco giochi per bambini.

Questa affascinante casa a schiera è stata ristrutturata con standard elevatissimi, tra cui una nuova cucina moderna, nuovi bagni, pavimenti nuovi e molto altro. Dotata di aria condizionata e offerta in vendita completamente arredata, questa graziosa casa vanta un'ampia superficie abitabile di 164 m² su due livelli ed è composta da una cucina e un soggiorno a pianta aperta, un bagno per gli ospiti e una camera da letto al piano terra. Al secondo piano, la camera da letto principale dispone di armadi a muro e di un balcone soleggiato con splendida vista sul mare, oltre alla seconda camera da letto con bagno privato. Oltre a tutto ciò, c'è un garage privato con accesso diretto alla casa.

Esternamente, ci sono terrazze e un giardino, ideali per intrattenere o rilassarsi sotto il sole di Tenerife tutto l'anno. Questa è un'ottima opportunità per acquistare una proprietà in uno dei migliori complessi di Tenerife, nella splendida posizione di La Caleta, e la proprietà è altamente raccomandata da Clear Blue Skies. Contattate il nostro cordiale ufficio nella vicina Fañabé Plaza per maggiori informazioni e per organizzare una visita guidata.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

