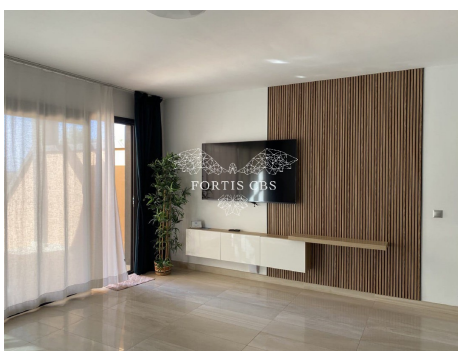




FORTIS CBS

Prachtig luxe herenhuis met drie slaapkamers aan zee



Referentie: 8880C
Plaats: La Caleta
Complex: Adeje Park
Type: Huis (Stadshuis)
Toestand: Te koop
Prijs: €1,195,000

Slaapkamers: 3
Badkamers: 2
Perceel (m²): 220 M²
intern (m²): 164 M²

Energie-efficiëntie klasse:



- **Gemeenschap:** Area voor kinderen, Kinderzwembad, Gemeenschappelijk zwembad, Afgesloten complex, Goed onderhouden Complex
- **Decor:** Uitstekende staat, Ingemaakte kasten, Ingemaakte kleerkasten, Volledig Bemeubeld, Moderne Stijl, Gerenoveerd, Ruime accommodatie, Smaakvol ingericht
- **Buitenkant:** Balkon, BBQ Ruimte, Makkelijk te onderhouden tuinen, Zonnige terrassen
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij Golf, Gunstig gelegen nabij Tennis, Voorzieningen in de buurt, Vervoer in de buurt, Prestigieuze Zone, Op loopafstand van het strand, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Kamers:** Amerikaanse Keuken / Kitchenette, Kamer met aparte badkamer, Woonkamer met eethoek, Douche Kamer
- **Zicht:** Zee
- **Extra:** Airconditioning, Goede verhuurmogelijkheden

Prachtig luxe herenhuis met drie slaapkamers aan zee

Clear Blue Skies is verheugd om u deze prachtige luxe woning met drie slaapkamers te mogen aanbieden, in het prestigieuze Adeje Park-complex in La Caleta, in het zuiden van Tenerife.

La Caleta is ontegenzeggelijk het populairste deel van het zuiden van Tenerife, misschien wel van het hele eiland, en ligt aan de rand van Costa Adeje. De naam La Caleta betekent kleine baai, en wat ooit een klein vissersdorpje was, is nu een ware culinaire oase, met zo'n dertig toprestaurants aan de rand van de baai. Dit is Tenerife op zijn best: aan het water, omringd door kwaliteitsvilla's, herenhuizen en appartementen, maar op slechts 2 km van de snelweg TF1, maar toch binnen handbereik van de waterkant, met de glamoureuze winkelcentra, restaurants, stranden en bars rond Playa del Duque, op slechts vijftien minuten lopen. Daarnaast is er voor sportliefhebbers de 27-holes Adeje Championship Golf Club op 5 minuten afstand, evenals de T3, een modern sportcomplex met een fantastische state-of-the-art fitnessruimte, een zwembad van olympische afmetingen, twee voetbalvelden, tennisbanen, enz.

Adeje Park is een prachtig modern complex, gelegen op slechts een paar meter van de zee, aan de rand van La Caleta, naast de Iglesia San Sebastian (kerk van San Sebastian) en het kleine winkelcentrum met een aantal bars, restaurants en een supermarkt, tegenover het glamoureuze Sheraton Hotel. Het complex is beveiligd en beschikt over uitgestrekte tuinen en een zonneterras rond twee zwembaden met een kinderspeelplaats.

Deze aantrekkelijke woning is zeer hoogwaardig gerenoveerd, met onder andere een nieuwe moderne keuken, nieuwe badkamers, vloeren en nog veel meer. Deze prachtige woning is voorzien van airconditioning en wordt volledig gemeubileerd te koop aangeboden. De woning heeft een woonoppervlakte van maar liefst 164 m², verdeeld over twee verdiepingen. De woning bestaat uit een open keuken en woonkamer, een gastenbadkamer en een slaapkamer op de begane grond. Op de eerste verdieping bevindt zich de hoofdslaapkamer met inbouwkasten en een zonnig balkon met prachtig uitzicht op zee, plus de tweede slaapkamer met eigen badkamer. Daarnaast is er een eigen garage met directe toegang tot de woning.

Buiten vindt u terrassen en een tuin, ideaal om te ontspannen of te feesten in de zon die Tenerife het hele jaar door biedt. Dit is een geweldige kans om een woning te kopen in een van Tenerife's topcomplexen op de prachtige locatie La Caleta. Clear Blue Skies raadt de woning van harte aan. Neem contact op met ons vriendelijke kantoor in het nabijgelegen Fañabé Plaza voor meer informatie en om een bezichtiging met begeleiding te regelen.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

