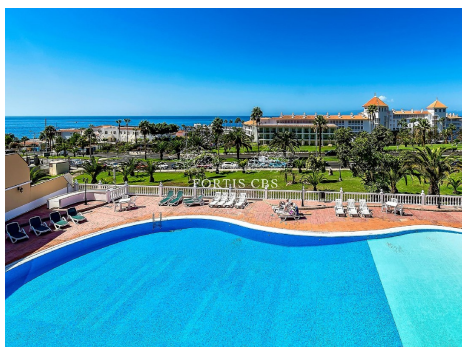




FORTIS CBS

Ruime woning met drie slaapkamers in een exclusieve wijk.



Referentie: 8883C

Plaats: Playa del Duque

Complex: El Veril del Duque

Type: Huis

Toestand: Te koop

Prijs: €920,000

Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

- **Slaapkamers:** 3
- **Badkamers:** 2
- **Bezoekerstoilet:** 1
- **intern (m2):** 160 M²
- **Terras (m2):** 40 M²

- **Gemeenschap:** Gemeenschappelijk zwembad, Afgesloten complex, Goed onderhouden Complex
- **Decor:** Uitstekende staat, Ingemaakte kasten, Ingemaakte kleerkasten, Volledig Bemeubeld, Ruime accommodatie
- **Buitenkant:** BBQ Ruimte, Overdekt terras, Zonnige terrassen
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij Golf, Voorzieningen in de buurt, Vervoer in de buurt, Prestigieuze Zone, Op loopafstand van het strand, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Kamers:** Aparte badkamer met douche, Keuken met eethoek, Woonkamer met eethoek, Bijkeuken
- **Zicht:** Tuin, Zee
- **Extra:** Airconditioning, Vele speciale kenmerken

Ruime woning met drie slaapkamers in een exclusieve wijk.

Fortis CBS is verheugd deze prachtig gepresenteerde woning met drie slaapkamers aan te bieden in de meest prestigieuze wijk van Tenerife, Playa del Duque, in het hart van Costa Adeje.

Playa del Duque wordt beschouwd als het belangrijkste gebied voor kwaliteitstoerisme in het zuiden van Tenerife en is rijk aan vijfsterrenhotels, toprestaurants en designerboetieks, evenals een prachtig goudkleurig zandstrand. De mooie boulevard loopt langs de hele kust in één richting tot aan Los Cristianos en voor de sportliefhebber zijn er verschillende golfbanen van topkwaliteit in de buurt en allerlei watersporten kunnen worden beoefend vanuit de nabijgelegen haven van Puerto Colón. In de andere richting vindt u, op ongeveer 20 minuten afstand, Op loopafstand ligt het prachtige La Caleta, vroeger een klein vissersdorpje, nu een ware oase van culinaire verwennerij, met zo'n twintig fantastische restaurants rond de natuurlijke haven. Ook vlakbij La Caleta vindt u de golfbanen van Adeje en de T&Pound, de beste trainingsfaciliteit van Tenerife. Dankzij de nabijheid van de TF1 bent u in slechts twintig minuten bij de luchthaven Tenerife Zuid. Deze ruime halfvrijstaande woning is gelegen in het zeer gewilde complex El Veril del Duque en wordt gemeubileerd verkocht, klaar om direct van te genieten. De woonruimte is verdeeld over twee verdiepingen. De begane grond bestaat uit een aparte ingerichte keuken, een eetgedeelte, een bijkeuken, een gastentoilet en een ruime woonkamer. Op de bovenverdieping vindt u de hoofdslaapkamer met inloopkast, ensuite doucheruimte en een privéterras, de perfecte plek om de zonsondergang boven het naburige eiland La Gomera te bewonderen. Twee andere ruime slaapkamers met inbouwkasten delen een badkamer en maken deze verdieping compleet. In de kelder, met directe toegang tot het huis, bevindt zich een grote privégarage voor twee auto's met opbergruimte. Buiten biedt de woning een fantastische buitenruimte om te ontspannen en te genieten van het heerlijke Tenerife-weer, het hele jaar door. Het grote terras dat vanuit de woonkamer bereikbaar is, heeft uitschuifbare zonneschermen, een barbecue en een overdekt gedeelte, ideaal om buiten te dineren, met een rustig uitzicht op de bergen, de zee en La Gomera.

Deze fantastische woning met airconditioning ligt op loopafstand van het prachtige gouden zandstrand van Del Duque en is een ideale vakantiewoning of permanente woning.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

