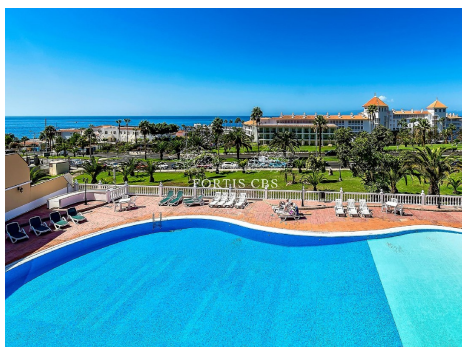




FORTIS CBS

Przestronny dom z trzema sypialniami w ekskluzywnej okolicy



Odniesienie: 8883C

Miejscowosc: Playa del Duque

Zlozony: El Veril del Duque

Typ: House

Status: For Sale

Cena: €920,000

Ocena Efektywnosci Energetycznej: Pending

- **Lózka:** 3
- **Laznia:** 2
- **Toalety dla gości:** 1
- **Wewnetrzny (m2):** 160 m²
- **Taras (m2):** 40 m²

- **Wspólnota:** Community Pool, Gated Complex, Well Maintained Community
- **Dekoracje:** Excellent Condition, Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Spacious Accommodation
- **Zewnetrzny:** BBQ Area, Covered Terrace, Sunny Terraces
- **Lokalizacja:** Conveniently Situated For Golf, Near Amenities, Near Transport, Prestigious Area, Odległość do plaży, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** En Suite Shower Room, Kitchen Diner, Living Room With Dining Area, Utility Room
- **Wyswietlenia:** Garden, Sea
- **Dodatkowy:** Air Conditioning, Many Special Features

Przestronny dom z trzema sypialniami w ekskluzywnej okolicy

Fortis CBS z przyjemnością oferuje ten pięknie urządzony dom z trzema sypialniami w najbardziej prestiżowej okolicy Teneryfy, Playa del Duque, w samym sercu Costa Adeje.

Playa del Duque jest uważana za najlepszy region turystyczny na południu Teneryfy, pełen pięciogwiazdkowych hoteli, ekskluzywnych restauracji i designerskich butików, a także zachwycającą złotą plażą. Urocza nadmorska promenada prowadzi wzdłuż wybrzeża w jednym kierunku, aż do Los Cristianos. Miłośnicy sportu znajdą w pobliżu kilka znakomitych pól golfowych, a w pobliskim porcie Puerto Colon można uprawiać wszelkiego rodzaju sporty wodne. W przeciwnym kierunku, około 20 minut spacerem, znajduje się piękna La Caleta, dawniej mała wioska rybacka, obecnie prawdziwa oaza kulinarnych rozkoszy, z około dwudziestoma fantastycznymi restauracjami wokół naturalnego portu. W pobliżu La Caleta znajdują się również pola golfowe Adeje i T&E, najlepsze pole treningowe na Teneryfie. Bliskie sąsiedztwo TF1 oznacza, że zaledwie dwadzieścia minut dzieli go od lotniska Tenerife Sur.

Położony w bardzo poszukiwanym kompleksie El Veril del Duque, ten przestronny dom w zabudowie bliźniaczej jest sprzedawany umeblowany i gotowy do zamieszkania od pierwszego dnia. Część dzienna rozłożona jest na dwóch piętrach, a parter składa się z niezależnej, w pełni wyposażonej kuchni, jadalni, pomieszczenia gospodarczego, toalety dla gości i przestronnego salonu. Na piętrze znajduje się główna sypialnia z garderobą, łazienką z prysznicem i prywatnym tarasem – idealnym miejscem do podziwiania zachodu słońca nad sąsiednią wyspą La Gomera. Dwie kolejne przestronne sypialnie z wbudowanymi szafami dzielą rodzinną łazienkę i dopełniają ten poziom. Na poziomie piwnicy, z bezpośrednim dostępem do domu, znajduje się duży, prywatny garaż na dwa samochody z miejscami do przechowywania.

Z zewnątrz nieruchomość oferuje wspaniałą przestrzeń na świeżym powietrzu, idealną do relaksu i korzystania z pięknej, całorocznej pogody na Teneryfie. Duży, otulający taras, prowadzący z salonu, wyposażony jest w rozkładane rolety przeciwsłoneczne, miejsce do grillowania i zadaszoną przestrzeń idealną do spożywania posiłków na świeżym powietrzu, oferującą spokojne widoki na góry, morze i La Gomere.

Ta fantastyczna, klimatyzowana nieruchomość znajduje się w odległości krótkiego spaceru od pięknej, złocistej plaży Del Duque i idealnie nadaje się na dom wakacyjny lub główne miejsce zamieszkania.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że s_ one kompletne ani w 100% dok_adne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

