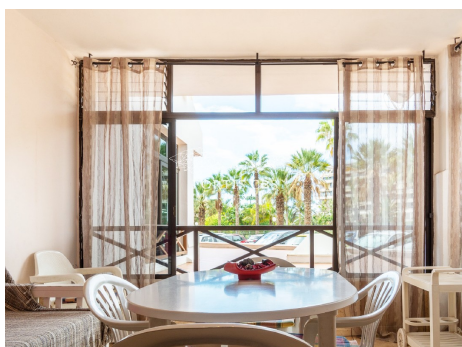




FORTIS CBS

Przestronny, centralnie położony apartament z dwiema sypialniami



Odniesienie: 8887C

Miejscowosc: Los Cristianos

Zlozony: San Marino

Typ: Apartment

Status: For Sale

Cena: €379,500

Ocena Efektywnosci Energetycznej: Pending

- **Lózka:** 2
- **Laznia:** 1
- **Wewnetrzny (m2):** 96 m²
- **Pietro:** Ground

- **Wspólnota:** Children's Pool, Heated Outdoor Pool, Lift, Well Maintained Community
- **Dekoracje:** Condition - Good, Fitted Wardrobes, Spacious Accommodation
- **Zewnetrzny:** Terrace
- **Lokalizacja:** Conveniently Situated For Golf, Near Amenities, Near Transport, Popular Urbanisation, Odległość do plaży, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, Living Room With Dining Area
- **Wyswietlenia:** Town
- **Dodatkowy:** One Level, Security Grills

Przestronny, centralnie położony apartament z dwiema sypialniami

Fortis CBS z przyjemnością prezentuje ten atrakcyjny apartament z dwiema sypialniami w samym sercu tętniącego życiem Los Cristianos.

Los Cristianos, niegdyś senny port rybacki, był pierwotnie destynacją turystyczną południowej Teneryfy. Z biegiem lat przekształcił się w kwitnące i kosmopolityczne miasto, popularne zarówno wśród mieszkańców, turystów, jak i właścicieli drugich domów. Oferuje wszystkie lokalne udogodnienia, jakich można zapragnąć: bary, restauracje, sklepy, supermarkety i wiele innych atrakcji znajduje się tuż za progiem, a plaża znajduje się zaledwie krótki spacer z górki. Los Cristianos pozostaje tętniącym życiem portem i stanowi idealną bazę wypadową do przemieszczania się między wyspami szybkim promem na jedną z sąsiednich, mniejszych Wysp Kanaryjskich. Połączenia komunikacyjne z tego miejsca są niezwykle proste – autostrada znajduje się zaledwie dwie minuty jazdy samochodem, a autobusy komunikacji miejskiej kursują we wszystkich kierunkach z pobliskiego dworca autobusowego.

San Marino to bezpieczny i bardzo popularny kompleks apartamentów, który, oferując dogodne miejsca parkingowe, jest idealnym miejscem dla osób poszukujących nieruchomości, w której nie ma konieczności dojazdu samochodem. Kompleks jest zadbany i posiada piękny wspólny basen z dużym, podgrzewanym basenem, idealnym dla osób pragnących pływać i opalać się przez cały rok, a także oddzielny, mniejszy basen dla dzieci.

Idealnie położony w centralnej lokalizacji, zaledwie kilka kroków od plaży i lokalnych udogodnień, ten apartament na parterze oferuje przestronne zakwaterowanie i doskonały potencjał. Nieruchomość oferuje przestronny salon o powierzchni 96 m², składający się z salonu z jadalnią, wychodzącego na zadaszony taras, idealny do relaksu lub spotkań towarzyskich. Kuchnia w stylu amerykańskim jest półotwarta z barem śniadaniowym, tworząc przyjazną i funkcjonalną przestrzeń życiową. Do dyspozycji Gości są dwie wygodne sypialnie, obie z wbudowanymi szafami – Sypialnia z dwoma pojedynczymi łóżkami i sypialnia z łóżkiem podwójnym z bezpośrednim dostępem do drugiego, zadashzonego tarasu. Oba tarasy zapewniają dodatkową przestrzeń użytkową, idealną do całorocznego użytkowania. Chociaż apartament wymagałby pewnych modernizacji, stanowi on fantastyczną okazję dla nabywców, którzy chcą odnowić i spersonalizować nieruchomość w bardzo pożądanej okolicy.

Podsumowując, dzięki łatwemu dostępowi, centralnemu położeniu i niewielkiej odległości od plaży, nieruchomość ta idealnie nadaje się na dom wakacyjny, inwestycję lub stałe miejsce zamieszkania.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że s_ one kompletne ani w 100% dok_adne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

