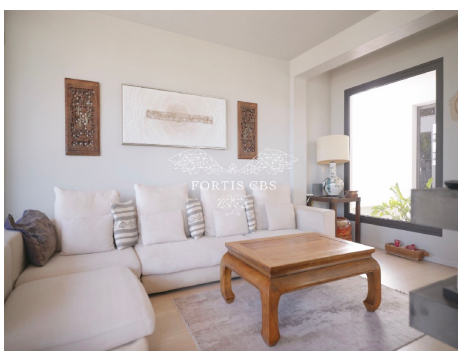
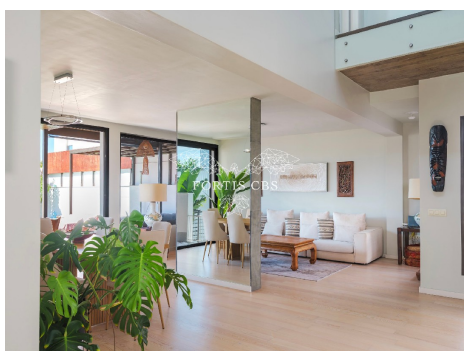
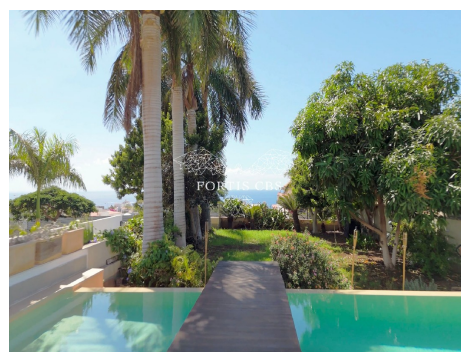


## Fantasztikus modern villa nagyszerű helyen



**Referencia:** 8895C  
**Helység:** El Madroñal  
**Típus:** House (Villa)  
**Állapot:** For Sale  
**Ár:** €2,625,000  
**Energiahatékonysági besorolás:** Pending

- **Ágyak:** 4
- **Füld\_k:** 3
- **Vendég WC-k:** 1
- **Cselekmény (m2):** 900 m<sup>2</sup>
- **Belso (m2):** 240 m<sup>2</sup>
- **Terasz (m2):** 310 m<sup>2</sup>
- **Year Constructed:** 2010
- **Floors:** 3

- **Dekoráció:** Built to High Standards, Completely Equipped Kitchen, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Immaculate Condition, Luxury Fittings, Modern Style, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Külso:** Balcony, Easily Maintained Gardens, Garage, Garden, Private Pool, Private terrace, Swimming Pool
- **Elhelyezkedés:** Iskolához Közel, Conveniently Situated Tennis, Szolgáltatások Közelében , Near Transport, Prestigious Area, Residential Location, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Szobák:** Dining Area, En Suite Bathroom, Iroda
- **Nézetek:** Garden, Pool, Sea
- **További:** Air Conditioning

# Fantasztikus modern villa nagyszerű helyen

A Fortis CBS örömmel kínálja eladásra ezt a rendkívül lenyűgöző, modern, különálló villát Tenerife déli részén, El Madroñal de Fañabé kívánatos helyén.

El Madroñal de Fañabé Costa Adeje egy nagyon népszerű, többnyire lakóövezete, körülbelül egy kilométerre a Playa del Duque és Playa Fañabé strandjaitól a szárazföld belsejében. Gyönyörű villákkal, csinos sorházakkal és luxusapartmanokkal várja vendégeit, a közelben pedig számos bár, étterem és üzlet található. A környék olyan létesítményeknek ad otthont, mint az X-Sur bevásárlóközpont és mozikomplexum, egy top nemzetközi iskola (Colegio Internacional Costa Adeje), egy barátságos teniszklub és egy bevásárlóközpont termálfürdővel, padel teniszpályával és edzőteremmel.

Ez a feltűnő, 240 m<sup>2</sup>-es... Az ingatlan egy nagy, 900 m<sup>2</sup>-es telken fekszik, és modern, elegáns és funkcionális családi életet kínál, mindezt kiváltságos, magas színvonalú helyen. A villa három szinten helyezkedik el, tágas alagsorral, amelyben különböző autók számára parkolóhely, valamint tárolóhelyiség, mosókonyha és egy nagy, többcélú helyiség található, amely tökéletes otthoni edzőteremnek vagy házimozinak.

A földszinten található bejárat és fő nappali-étkező egy stílusos, világos és finom tér, semleges tónusokkal díszítve, modern és természetes anyagok keverékével, amelyek együttesen nyugodt és megnyugtató környezetet teremtenek. A konyha teljesen független, elegáns fehér konyhaszekrényekkel és munkalapokkal, valamint reggelizősarokkal, ezen a szinten pedig vendégmosdó és iroda is található. A felső szintre egy gyönyörű, különleges lépcsőn keresztül juthatunk fel, ahol négy hálószoba található, köztük a lenyűgöző fő hálószoba saját fürdőszobával, öltözővel és saját erkéllyel, ahonnan gyönyörű kilátás nyílik az óceánra.

Kívül fedett teraszok találhatóak, amelyek tökéletesek a szabadtéri étkezéshez, egy vonzó fa padlóval ellátott napozóterasz és egy fahíddal ellátott privát medence. Van egy nagy, ültetett kert, természetes gyeppel és rengeteg érett fával és növényzettel, így az egész tér a béke és a nyugalom tökéletes oázisává válik.

Ez a mesés, légkondicionált ingatlan gondosan lett megtervezve és berendezve (bútorokkal együtt), és abszolút lenyűgöző családi otthonná vagy luxus nyaralóházzá válhat; az Ön saját, privát paradicsomi szegletévé.

Felelősség kizárása: Az ebben a prezentációban bemutatott anyagok harmadik felek által szolgáltatott információkon alapulnak, amelyeket megbízhatónak tartunk, de nem tudjuk garantálni, hogy azok teljesek vagy 100%-ban pontosak, ezért nem lehet rájuk mint olyanra hagyatkozni. A leendő vásárlóknak azt tanácsoljuk, hogy vegyenek igénybe megfelelő jogi tanácsot ezekben a kérdésekben.

