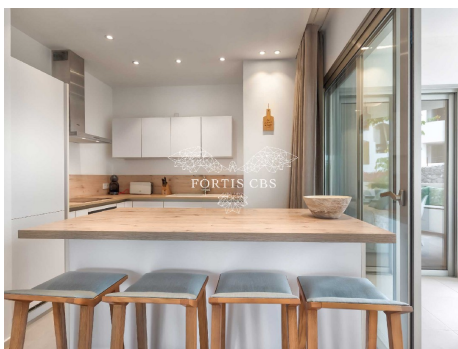




FORTIS CBS

Nedávno postavený stylový apartmán se dvěma ložnicemi



Odkaz: 8896C

Lokalita: Palm Mar

Komplex: Las Colinas de Los Menceyes

Typ: Apartment

Postaveni: For Sale

Cena: €590,000

Hodnoceni energeticke ucinnosti: Pending

• **Postele:** 2

• **Vany:** 2

• **Toalety pro hosty:** 1

• **Vnitřní (m2):** 105 m²

• **Terasa (m2):** 39 m²

• **Uroveň podlahy:** 2

- **Společenství:** Community Garden, Heated Outdoor Pool, Lift, Sports Facilities, Well Maintained Community
- **Vyzdoba:** Built to High Standards, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Immaculate Condition, Luxury Fittings, Modern Style, Newly Built, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Vnější:** Private terrace
- **Umístění:** Conveniently Situated For Golf, Near Amenities, Prestigious Area, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** En Suite Bathroom, Storeroom
- **Dalsi:** Air Conditioning

Nedávno postavený stylový apartmán se dvěma ložnicemi

Fortis CBS s potěšením představuje k prodeji tento fantastický, luxusní apartmán se dvěma ložnicemi a dvěma koupelnami v nedávno dokončeném komplexu Colinas de los Menceyes v Palm-Mar, na samém jihu Tenerife.

Palm-Mar se nachází prakticky na jižním cípu Tenerife a těší se jednomu z nejlepších celoročních klimatických podmínek na celém ostrově. Je klidnější než známá letoviska Los Cristianos a Playa de las Americas, ale to neznamená, že by zde chyběla místní vybavenost, protože se zde nachází mnoho barů, restaurací a obchodů, stejně jako zdravotní středisko a dobré spojení veřejnou dopravou. Celá oblast si zachovává atmosféru klidné sofistikovanosti a má krásnou kosmopolitní směs obyvatel i návštěvníků. Oblast se pyšní krásným přírodním pobřežím s pobřežní promenádou a také krásným plážovým klubem, kde můžete strávit den nebo si jen vychutnat koktejl při západu slunce.

Colinas de los Menceyes je relativně nový, vysoce kvalitní komplex postavený společností zodpovědnou za většinu luxusních developerských projektů v Palm-Mar. Tato velmi vyhledávaná komunita nabízí krásně navržené subtropické zahrady se dvěma bazény (jeden vyhříváný v zimních měsících), rozsáhlé sluneční terasy obklopené krásnými tropickými rostlinami a stromy a posilovnu s prvotřídním vybavením Technogym.

Jedná se o stylový, moderní byt s přístupem přes prostornou vstupní halu, která vede do velkého a plně zařízeného obývacího a spacího prostoru o rozloze 105 m², který zahrnuje krásný, světlý salonek, toaletu pro hosty a plně vybavenou otevřenou kuchyň v americkém stylu se špičkovými spotřebiči (Siemens) a snídaňovým barem. K dispozici jsou dvě dobře řešené dvoulůžkové ložnice, obě s luxusními koupelnami a velmi velkými a krásně dokončenými vestavěnými skříněmi. Venku se nacházejí dvě terasy o celkové rozloze přibližně 40 m² s příjemným výhledem a nabízející dokonalou rovnováhu mezi vnitřním a venkovním bydlením. Nemovitost je uvnitř i vně zařízena vysoce kvalitním elegantním nábytkem v decentních neutrálních tónech, což z ní činí klidný a příjemný prostor. K bytu náleží soukromé parkovací místo a sklad v podzemní garáži komunity, které jsou přístupné výtahem nebo schodištěm.

Tato nádherná nemovitost je velmi prostorná, má již nainstalovanou klimatizaci a vkusný nábytek je zahrnut v kupní ceně, takže je ihned k nastěhování a užívání.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

