

Apartamento elegante de dos habitaciones de reciente construcción



Referencia: 8896C
Localidad: Palm Mar
Complejo: Las Colinas de Los Menceyes
Tipo: Apartamento
Situación: A la venta
Precio: €590,000
Clase de Eficiencia Energética: Pendiente

- **Dormitorios:** 2
- **Baños:** 2
- **Aseos:** 1
- **Interno (m2):** 105 m²
- **Terraza (m2):** 39 m²
- **Nivel del suelo:** 2

- **Comunidad:** Jardín Comunitario, Piscina Exterior Climatizada , Ascensor, Instalaciones Deportivas, Comunidad Bien Cuidada
- **Decoración:** Buena Calidad de Construcción, Armarios Empotrados, Completamente Amueblado, En perfecto estado, Accesorios de Lujo, Estilo Moderno, Recién Construido, Vivienda Amplia, Decoración con estilo, Decorado elegantemente
- **Exterior:** Terraza Privada
- **Localidad:** Cerca del Golf, Cerca de entretenimiento, Zona de Prestigio, Muy cerca de la playa, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Habitaciones:** Baño En-Suite, Trastero
- **Adicional:** Aire Acondicionado

Apartamento elegante de dos habitaciones de reciente construcción

Fortis CBS se complace en presentar a la venta este fantástico y lujoso apartamento de dos dormitorios y dos baños en la urbanización Colinas de los Menceyes, recientemente terminada, en Palm-Mar, en el extremo sur de Tenerife.

Palm-Mar se encuentra prácticamente en el extremo sur de Tenerife y disfruta de uno de los mejores climas de toda la isla durante todo el año. Es más tranquilo que los conocidos complejos turísticos de Los Cristianos y Playa de las Américas, pero eso no significa que falten servicios, ya que cuenta con numerosos bares, restaurantes y tiendas, así como un centro médico y buenas conexiones de transporte público. Toda la zona conserva un ambiente de sofisticación tranquila y cuenta con una encantadora mezcla cosmopolita de residentes y visitantes.

La zona cuenta con una preciosa costa natural con paseo marítimo, así como un hermoso club de playa donde podrá pasar el día o simplemente disfrutar de un cóctel al atardecer. Colinas de los Menceyes es un complejo relativamente nuevo y de alta calidad, construido por la empresa responsable de la mayoría de los desarrollos de lujo en Palm-Mar. Esta codiciada comunidad ofrece jardines subtropicales de diseño exquisito con dos piscinas (una climatizada durante los meses de invierno), amplias terrazas rodeadas de hermosas plantas y árboles tropicales, y un gimnasio con equipamiento Technogym de primera clase. Este es un elegante apartamento contemporáneo con acceso a través de un espacioso vestíbulo que conduce a un amplio apartamento de 105 m² completamente amueblado. Las zonas de estar y descanso constan de un precioso y luminoso salón, un aseo de invitados y una cocina americana de planta abierta totalmente equipada con electrodomésticos de primera marca (Siemens) y barra de desayuno. Hay dos dormitorios dobles de generosas dimensiones, ambos con lujosos baños en suite y amplios armarios empotrados con acabados de alta calidad. En el exterior, hay dos terrazas que suman unos 40 m² con agradables vistas y que ofrecen el equilibrio perfecto entre la vida interior y exterior. Tanto en el interior como en el exterior, la propiedad está amueblada con muebles elegantes de alta calidad en sutiles tonos neutros, creando un espacio tranquilo y acogedor. Además, el apartamento cuenta con una plaza de aparcamiento privada y un trastero en el garaje subterráneo de la comunidad, ambos accesibles por ascensor o escaleras. Esta maravillosa propiedad es muy espaciosa y ya dispone de aire acondicionado instalado. El mobiliario de buen gusto está incluido en el precio de compra, por lo que la propiedad está lista para entrar a vivir y disfrutarla. Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

