



FORTIS CBS

Niedawno wybudowany stylowy apartament z dwiema sypialniami



Odniesienie: 8896C

Miejscowosc: Palm Mar

Zlozony: Las Colinas de Los Menceyes

Typ: Apartment

Status: For Sale

Cena: €590,000

Ocena Efektywnosci Energetycznej: Pending

- **Lózka:** 2
- **Laznia:** 2
- **Toalety dla gości:** 1
- **Wewnetrzny (m2):** 105 m²
- **Taras (m2):** 39 m²
- **Pietro:** 2

- **Wspólnota:** Community Garden, Heated Outdoor Pool, Lift, Sports Facilities, Well Maintained Community
- **Dekoracje:** Built to High Standards, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Immaculate Condition, Luxury Fittings, Modern Style, Newly Built, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Zewnetrzny:** Private terrace
- **Lokalizacja:** Conveniently Situated For Golf, Near Amenities, Prestigious Area, Odległość do plaży, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** En Suite Bathroom, Storeroom
- **Dodatkowy:** Air Conditioning

Niedawno wybudowany stylowy apartament z dwiema sypialniami

Fortis CBS z przyjemnością prezentuje na sprzedaż ten fantastyczny, luksusowy apartament z dwiema sypialniami i dwiema łazienkami w niedawno ukończonym osiedlu Colinas de los Menceyes w Palm-Mar, na samym południu Teneryfy.

Palm-Mar znajduje się praktycznie na południowym krańcu Teneryfy i cieszy się jednym z najlepszych całorocznych klimatów na całej wyspie. Jest tu ciszej niż w znanych kurortach Los Cristianos i Playa de las Americas, ale nie oznacza to braku lokalnych udogodnień – znajduje się tu wiele barów, restauracji i sklepów, a także centrum medyczne i dobre połączenia komunikacyjne. Cała okolica emanuje spokojem i wyrafinowaniem, a jej mieszkańcy i turyści to urocze, kosmopolityczne środowisko. Okolice szczyty się pięknym, naturalnym wybrzeżem z nadmorską promenadą oraz pięknym klubem plażowym, gdzie można spędzić dzień lub po prostu delektować się koktajlem o zachodzie słońca.

Colinas de los Menceyes to stosunkowo nowy, wysokiej jakości kompleks, wybudowany przez firmę odpowiedzialną za większość luksusowych inwestycji w Palm-Mar. Ta niezwykle pożądana dzielnica oferuje pięknie zaprojektowane ogrody subtropikalne z dwoma basenami (jeden podgrzewany w miesiącach zimowych), rozległe tarasy słoneczne otoczone pięknymi tropikalnymi roślinami i drzewami oraz siłownię z najwyższej klasy sprzętem Technogym.

To stylowy, nowoczesny apartament z przestronnym holem wejściowym, który prowadzi do przestronnego i w pełni umeblowanego apartamentu o powierzchni 105 m². Część dzienna i sypialniana, obejmująca piękny, jasny salon, toaletę dla gości oraz w pełni wyposażoną kuchnię w stylu amerykańskim, otwartą na salon, z najwyższej jakości sprzętem AGD (Siemens) i barkiem śniadaniowym. Do dyspozycji są dwie przestronne sypialnie dwuosobowe, obie z luksusowymi łazienkami i bardzo dużymi, pięknie wykończonymi szafami wnękowymi. Na zewnątrz znajdują się dwa tarasy o łącznej powierzchni około 40 m² z przyjemnym widokiem, oferujące idealną równowagę między przestrzenią wewnętrzną a zewnętrzną. Zarówno wewnątrz, jak i na zewnątrz nieruchomości jest umeblowana wysokiej jakości, eleganckimi meblami w subtelnych, neutralnych barwach, co czyni ją spokojną i przyjazną przestrzenią. Dodatkowo, do apartamentu przynależy prywatne miejsce parkingowe i komórka lokatorska w podziemnym garażu, do których można dostać się windą lub schodami.

Ta wspaniała nieruchomość jest bardzo przestronna i posiada już zainstalowaną klimatyzację. Eleganckie meble są wliczone w cenę zakupu, dzięki czemu nieruchomość jest gotowa do zamieszkania i relaksu.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że s_ one kompletne ani w 100% dok_ adne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

