

Charmant et spacieux appartement d'une chambre dans un complexe résidentiel bien établi



Référence: 8901C

Localité: San Eugenio Alto

Complexe: Parque Cristina

Type: Appartement

Statut: A Vendre

Prix: €299,000

Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 1
- **Bains:** 1
- **Interne (m2):** 53 M²
- **Terrasse (m2):** 36 M²
- **Niveau du sol:** Ground

- **Communauté:** Piscine Découverte Chauffée, Complexe Bien Entretenu
- **Décor:** Excellent État, Penderie, Complètement Meublé, Logement Spacieux, Décoré avec Goût
- **Extérieur:** Terrasse
- **Emplacement:** Proximité de Écoles, Proximité de Tennis, Proximité de Toutes Facilités, Près de Transport, Urbanisation Populaire, Zone Prestigieux, Lieu Calme, Plage Accessible à Pied, Restaurants Accessibles à Pied, Magasins Accessibles à Pied, Centre Villa Accessible à Pied
- **Chambres:** Cuisine Américaine / Cuisinette, Salon, Salle de Douche, Salon de Télévision
- **Vues:** Jardin
- **Supplémentaire:** Climatisation, Ventilateur de Plafond, Un niveau

Charmant et spacieux appartement d'une chambre dans un complexe résidentiel bien établi

Fortis CBS a le plaisir de vous présenter ce magnifique appartement d'une chambre et une salle de bain situé dans la résidence Parque Cristina, à San Eugenio Alto, sur le marché immobilier de Tenerife. Parque Cristina est une résidence sécurisée et prisée, dotée d'une superbe piscine chauffée avec terrasses ensoleillées et transats, nichée sur les hauteurs pittoresques de San Eugenio Alto. Elle offre à ses résidents un cadre de vie paisible et sécurisé, et son emplacement privilégié permet un accès facile à une multitude d'attractions et de commodités. À quelques pas, vous trouverez le célèbre parc aquatique Aqualand, un club de tennis dynamique, ainsi qu'un large choix de restaurants, bars et commerces de proximité. De plus, à seulement cinq minutes en voiture, vous découvrirez le centre commercial animé Siam Mall, le parc d'attractions Siam Park, le vaste centre commercial X-Sur, ainsi que les plages magnifiques, le port de plaisance élégant et les innombrables possibilités de divertissement de San Eugenio Bajo, Puerto Colón, Torviscas Bajo et Playa Fañabé. Un équilibre parfait entre sérénité et accessibilité pour une expérience de vie exceptionnelle. Ce spacieux appartement offre une vaste surface habitable de 53 m² avec un sol imitation bois. Il comprend un hall d'entrée, une chambre double avec placards intégrés et une salle de douche moderne. La cuisine américaine équipée dispose d'un bar et s'ouvre sur un salon confortable et un second séjour. De là, des portes-fenêtres donnent accès à une magnifique et immense terrasse de 36 m² offrant une vue paisible et équipée d'un store rétractable pour se protéger du soleil. C'est l'endroit idéal pour profiter du climat exceptionnel de Tenerife, que vous souhaitiez dîner en plein air, recevoir des invités, bronzer ou simplement vous détendre sous le soleil de Tenerife. Ce superbe appartement climatisé est vendu entièrement meublé et prêt à être habité dès le premier jour. Idéal comme résidence secondaire ou principale, il devrait susciter un vif intérêt. Pour plus d'informations ou pour organiser une visite accompagnée, n'hésitez pas à nous contacter. Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

