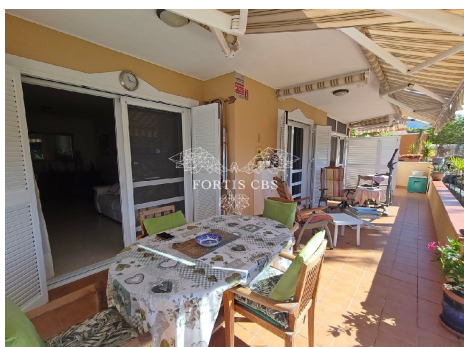


Precioso apartamento de dos dormitorios en planta baja con un bonito espacio exterior.



Referencia: 8910

Localidad: Callao Salvaje

Complejo: Callao Beach

Tipo: Apartamento

Situación: A la venta

Precio: €380,000

Clase de Eficiencia Energética: Pendiente

- **Dormitorios:** 2
- **Baños:** 1
- **Interno (m2):** 70 m²
- **Terraza (m2):** 47 m²
- **Año de construcción:** 2004
- **Nivel del suelo:** Ground

- **Comunidad:** Piscina Comunitaria, Complejo Cerrado, Piscina Exterior Climatizada , Ascensor, Comunidad Bien Cuidada
- **Decoración:** Cocina Completamente Equipada, En Excelentes Condiciones, Armarios Empotrados, Completamente Amueblado, Vivienda Amplia, Decorado elegantemente
- **Exterior:** Jardín, Terraza Privada
- **Localidad:** Cerca del Golf, Cerca de entretenimiento, Urbanización Popular, Muy cerca de la playa, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Habitaciones:** Comedor
- **Vistas:** Costa, Jardín, Montaña
- **Adicional:** Aire Acondicionado

Precioso apartamento de dos dormitorios en planta baja con un bonito espacio exterior.

Fortis CBS se complace en presentar a la venta este encantador apartamento de dos dormitorios, situado en Callao Salvaje, en la soleada costa suroeste de Tenerife, y que goza de una excelente ubicación en la planta baja del complejo Callao Beach.

Callao Salvaje es un pueblo independiente situado a poca distancia en coche de Adeje y Costa Adeje, y a tan solo 25 minutos del aeropuerto de Tenerife Sur. Este encantador pueblo, popular tanto entre residentes como entre turistas, es conocido por ofrecer uno de los mejores climas de toda la isla. La demanda de propiedades en Callao Salvaje ha aumentado considerablemente en los últimos años y también es escenario de numerosas inversiones y proyectos de construcción de alta calidad. Con sus paseos ajardinados, su pequeña playa y sus bares, cafeterías y restaurantes, es una zona encantadora con una comunidad amable y acogedora.

Además, el complejo turístico vecino de Playa Paraíso cuenta con más servicios, incluyendo el flamante centro comercial y de restauración La Rosa Centre. Callao Beach es un complejo consolidado y seguro, situado en una ubicación céntrica dentro de la ciudad, que cuenta con una gran piscina comunitaria climatizada con mucho espacio para tomar el sol. Este apartamento está bien ubicado dentro del complejo y, al estar en la planta baja, ofrece fácil acceso sin escaleras. El apartamento es espacioso y está bien presentado, con dos dormitorios dobles, ambos con armarios empotrados, un baño familiar con ducha a ras de suelo de fácil acceso, una cocina independiente, bien equipada y recientemente reformada, y un cómodo salón-comedor. Todo el apartamento tiene vistas al frente, lo que significa que tanto los dormitorios como la cocina y el salón tienen acceso a la terraza. En el exterior, encontrará una envidiable terraza de 47 m², parte de la cual se ha cerrado para crear espacio habitable adicional, mientras que el resto permanece abierto, con toldos ya instalados, ideal para disfrutar del increíble clima de Tenerife. Con amplio espacio para comer al aire libre, tomar el sol, hacer barbacoas y recibir invitados, esta soleada terraza también disfruta de agradables vistas y acceso a una gran zona baja de jardín comunitario. Este encantador apartamento representa una magnífica oportunidad a un precio razonable en una zona popular. Además, incluye una plaza de aparcamiento en el garaje comunitario y se vende con el mobiliario incluido. Esta propiedad sería perfecta como residencia permanente o como casa de vacaciones para quienes buscan comodidad y seguridad. Se recomienda encarecidamente visitarla cuanto antes, así que póngase en contacto con nosotros para obtener más información y concertar una cita. Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

